

Державна реєстрація права власності на нерухоме майно проводиться на підставі документів, необхідних для відповідної реєстрації, передбачених Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та Порядком державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

Документи, які подаються для реєстрації:

1. Заява.
2. Документ, що посвідчує особу заявника (уповноваженої особи у разі подання нею документів): паспорт громадянина України, посвідка на проживання особи, яка мешкає в Україні, національний, дипломатичний чи службовий паспорт іноземця або документ, що його замінює. У разі вилучення у громадянина України паспорта громадянина України у зв'язку з отриманням дозволу для виїзду за кордон на постійне проживання документом, що посвідчує особу громадянина України, є паспорт громадянина України для виїзду за кордон з відміткою про постійне проживання за кордоном. Документом, що посвідчує особу, яка не досягла 16-річного віку, є свідоцтво про народження. (пред'являється)
3. Документ, що підтверджує повноваження особи, що діє від імені заявника (пред'являється).
4. Документ, що підтверджує внесення плати за надання інформації з Державного реєстру прав, крім випадків, передбачених законом. За відсутності такого документа заява не приймається.
5. Документ про сплату адміністративного збору (або документ, що підтверджує звільнення від сплати збору). За відсутності такого документа заява не приймається
6. Оригінал документів, що підтверджують виникнення, перехід або припинення права власності на нерухоме майно, які встановлені вимогами Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»
7. При подачі документів обов'язковою умовою є наявність оригіналів документів, які подаються, та присутність всіх власників нерухомого майна. Документи подаються та отримуються особисто суб'єктом звернення або уповноваженою ним особою за наявності документа, що посвідчує особу. Уповноважена особа повинна мати також документ, який підтверджує її повноваження