



УКРАЇНА

ПРОЕКТ

**МОЛОДІЖНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ОВІДІОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ**

**VII скликання, \_\_\_\_\_ сесія**

**РІШЕННЯ № \_\_\_\_\_ - VII**

від \_\_\_\_\_ 2019 року  
с. Молодіжне

**Про встановлення ставок та пільг із сплати  
податку на нерухоме майно, відмінне від  
земельної ділянки, на 2020 рік**

Керуючися пунктом 24 частини першої статті 26, статей 59, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», статтями 8, 10, 12, підпунктами 14.1.129, 14.1.129-1 статті 14, статей 265, 266 Податкового кодексу України, статті 69 Бюджетного кодексу України, статтями 143, 144 Конституції України, Постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»,

враховуючи рекомендації постійної комісії сільської ради з питань бюджету, фінансів, податків та соціального захисту населення,  
сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Установити на 2020 рік на території Молодіжненської сільської ради Овідіопольського району:

1). ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Дане рішення набирає чинності з 1 січня 2020 року.

3. Доручити секретарю сільської ради Курко С.А. забезпечити оприлюднення цього рішення на офіційній веб-сторінці Молодіжненської сільської ради: <http://molodijne.odessa.gov.ua>.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету, фінансів, податків та соціального захисту населення.

Сільський голова

підпис

М. І. Лук'янчук

Додаток 1 до рішення сесії  
Молодіжненської сільської ради  
Овідіопольського району  
від \_\_\_\_\_ року № \_\_\_\_\_ -VII

## СТАВКИ

### податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
15			Молодіжненська сільська рада Овідіопольського району Одеської області

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні <sup>5</sup>						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови		0,800			0,500	
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності		0,800			0,500	
1110.3	Будинки садибного типу		0,800			0,500	
1110.4	Будинки дачні та садові		0,800			0,500	
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами <sup>5</sup>						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови		0,800			0,500	
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності		0,800			0,500	
1122	Будинки з трьома та більше квартирами <sup>5</sup>						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови		0,800			0,500	
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні		0,800			0,500	
1122.3	Будинки житлові готельного типу		0,800			0,500	
113	Гуртожитки <sup>5</sup>						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців		0			0	
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних		0			0	

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
	закладів <sup>5</sup>						
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>		0			0	
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>		0			0	
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>		0			0	
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>		0			0	
1130.9	Будинки для колективного проживання інші		0			0	
			0			0	
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі		0,800			0,5	
1211.2	Мотелі		0,800			0,5	
1211.3	Кемпінги		0,800			0,5	
1211.4	Пансіонати		0,800			0,5	
1211.5	Ресторани та бари		1			1	
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки		0,2			0,2	
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку		0,2			0,2	
1212.3	Центри та будинки відпочинку		0,2			0,2	
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше		0,2			0,2	
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні <sup>5</sup>						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>		0			0	
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування		0,2			0,2	
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>		0,2			0,2	
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>		0,2			0,2	
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств		0,2			0,2	
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші		0,2			0,2	
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини		1,000			1,000	
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>		1,000			1,000	
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів		1,000			1,000	

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо		1,000			1,000	
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування		1,000			1,000	
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування		0,5			0,5	
1230.9	Будівлі торговельні інші		1,000			1,000	
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту		0,5			0,5	
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту		0,5			0,5	
1241.3	Будівлі міського електротранспорту		0,5			0,5	
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту		0,5			0,5	
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі		0,5			0,5	
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг		0,5			0,5	
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо		0,5			0,5	
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо		0,5			0,5	
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші		0,5			0,5	
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні		0			0	
1242.2	Гаражі підземні		0			0	
1242.3	Стоянки автомобільні криті		1,000			0	
1242.4	Навіси для велосипедів		0			0	
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові <sup>5</sup>						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>		0,5			0,5	
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>		0,5			0,5	
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>		0,5			0,5	
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>		0,5			0,5	
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>		0,5			0,5	
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>		0,5			0,5	
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>		0,5			0,5	

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>		0,5			0,5	
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>		0,5			0,5	
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу		1			1	
1252.2	Резервуари та ємності інші		1			1	
1252.3	Силоси для зерна		0,5			0,2	
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів		0,5			0,2	
1252.5	Склади спеціальні товарні		0,5			0,2	
1252.6	Холодильники		0,5			0,2	
1252.7	Складські майданчики		0,5			0,2	
1252.8	Склади універсальні		0,5			0,2	
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>		0,5			0,2	
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали		0,5			0,2	
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів		0,5			0,2	
1261.3	Цирки		0,5			0,2	
1261.4	Казино, ігорні будинки		1			1	
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки		0,5			0,2	
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші		0,5			0,2	
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>		0,1			0,1	
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>		0,1			0,1	
1262.3	Технічні центри		0,1			0,1	
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>		0,1			0,1	
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>		0,1			0,1	
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>		0,1			0,1	
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ		0			0	
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів		0			0	
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>		0			0	
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>		0			0	

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>		0			0	
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>		0			0	
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки		0			0	
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>		0			0	
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>		0			0	
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>		0			0	
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>		0			0	
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>		0			0	
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>		0			0	
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>		0			0	
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>		0,2			0,2	
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>		0,2			0,2	
1265	Зали спортивні <sup>5</sup>						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо		0			0	
1265.2	Басейни криті для плавання		0			0	
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті		0			0	
1265.4	Манежі легкоатлетичні		0			0	
1265.5	Тири		0			0	
1265.9	Зали спортивні інші		0			0	
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>5</sup>						
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>		0,5			0,2	
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>		0,5			0,2	
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>		0,5			0,2	
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>		0,5			0,2	
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>		0,5			0,2	
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>		0,5			0,2	
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>		0,5			0,2	

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>		0,5			0,2	
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>		0,5			0,2	
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності <sup>5</sup>						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>		0			0	
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали		0			0	
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>		0			0	
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>		0			0	
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>		0			0	
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>		0			0	
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>						
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>		0			0	
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>		0			0	
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>		0			0	
			0			0	
1274.4	Будівлі лазень та пралень		0,2			0,2	
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів		0			0	

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

<sup>5</sup> Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Сільський голова

підпис

М. І. Лук'янчук

Додаток 2 до рішення сесії  
Молодіжненської сільської ради  
Овідіопольського району  
від \_\_\_\_\_ року № \_\_\_\_\_ -VII

### ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>**

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
15			Молодіжненська сільська рада Овідіопольського району Одеської області

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<b>З об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб платників податку:</b>	
Особи з інвалідністю першої групи	100
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"	100
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи I та II категорії	100
<b>З об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних та юридичних осіб платників податку:</b>	
Фізичні особи, для об'єктів нежитлової нерухомості (щодо магазинів площею до 50 кв.м.)	50
Гаражно-будівельні та гаражні об'єднання, кооперативи, колективи, товариства для об'єктів нежитлової нерухомості (щодо будівлі для конторських та адміністративних цілей)	100
<b>З об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності юридичних осіб платників податку:</b>	
Об'єднання співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельні кооперативи, (щодо допоміжних приміщень загального користування багатоквартирних будинків, а саме: позаквартирних коридорів, сходових клітин, тамбурів, калясочних, ліфтів).	100

Сільський голова

підпис

М. І. Лук'ячук



**АНАЛІЗ ВПЛИВУ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА**  
**до проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на**  
**нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік»**

**Назва регуляторного акта:** проект рішення Молодіжненської сільської ради Овідіопольського району «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік».

**Регуляторний орган:** Молодіжненська сільська рада Овідіопольського району.

**Розробник документа:** постійна комісія сільської ради з фінансово-економічних питань, бюджету, інвестицій та комунальної власності.

**Відповідальна особа:** юрисконсульт Молодіжненської сільської ради Овідіопольського району Пакунова Ю.А.

**Контактний телефон:** (04868)-5-10-41

Цей аналіз регуляторного впливу Проекту рішення підготовлений відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 року № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», з метою одержання зауважень та пропозицій по вищевказаному проекту від зацікавлених осіб.

**1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання.**

У зв'язку з прийняттям Податкового кодексу України та Постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», виникла необхідність у встановленні податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Молодіжненської сільської ради відповідно до класифікатору будівель та споруд.

Проблема, яку планується розв'язати з прийняттям даного рішення, полягає у встановленні ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Молодіжненської сільської ради згідно чинного законодавства, що, в свою чергу, забезпечить стабільність та збільшення надходжень до місцевого бюджету.

Існуючу проблему – врегулювання питання щодо встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки необхідно вирішити шляхом розробки та затвердження рішення сільської ради з урахуванням норм Податкового кодексу України.

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачується фізичними та юридичними особами, в тому числі нерезидентами, які є власниками об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Молодіжненської сільської ради та залежить від площі зазначених об'єктів.

**2. Визначення цілі державного регулювання.**

Основними цілями прийняття регуляторного акту є:

- регулювання ситуації на ринку житла;
- затвердження ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки відповідно до статті 266 Податкового кодексу України;
- збільшення доходної частини місцевого бюджету за рахунок надходжень від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

### **3. Визначення та оцінка усіх прийнятих альтернативних способів досягнення зазначених цілей.**

Альтернатива прийняття запропонованого регуляторного акта відсутня, у зв'язку з тим, що згідно пункту 10.3. статті 10 Податкового кодексу України, податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки є обов'язковим для встановлення сільською радою.

### **4. Опис механізму, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми, і відповідних заходів.**

Основним завданням запропонованого проекту рішення є зміцнення ресурсної бази місцевого бюджету.

Механізмом розв'язання вказаної вище проблеми є прийняття рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік».

З метою реалізації поставленої мети пропонується проведення наступних заходів:

- ✓ затвердження механізму справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- ✓ розрахунок очікуваних надходжень до бюджету податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- ✓ оприлюднення регуляторного акта.

### **5. Обґрунтування можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта.**

5.1. Перевагами у досягненні визначених цілей є:

- ✓ збільшення надходжень до бюджету;
- ✓ підвищення рівня використання економічних ресурсів села, що надасть позитивний ефект для його мешканців;
- ✓ додаткова можливість направлення коштів на фінансову підтримку підприємств житлово-комунального господарства;
- ✓ спрямування коштів на вирішення соціальних проблем населення та покращення інфраструктури села.

5.2. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, на території Молодіжненської сільської ради встановлюються за 1 кв. метр бази оподаткування у відсотках від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року.

### **6. Визначення очікуваних результатів прийняття акта.**

Прийняття зазначеного проекту рішення забезпечить:

- виконання органами місцевого самоврядування вимог чинного законодавства України;

- збільшення надходжень до місцевого бюджету від сплати податку.

Для визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, які виникають у різних груп суб'єктів, на яких поширюється дія цього акта, наведена таблиця аналізу вигод та витрат:

Сфера впливу	Вигоди	Витрати
Суб'єкти господарювання	Прийняття рішення, офіційне його оприлюднення забезпечить прозорий механізм його справляння	Сплата податку у встановленому обов'язі

Населення	Прийняття рішення, офіційне його оприлюднення забезпечить прозорий механізм його справляння	Сплата податку у встановленому обсязі
Органи місцевого самоврядування	Отримання надходжень до місцевого бюджету	Прийняття цього регуляторного акта витрат не потребує

#### **7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта.**

Строк дії акта – один рік (бюджетний).

#### **8. Визначення показників результативності акта.**

Показники результативності даного проекту рішення передбачається визначати за наступними критеріями:

- обсяг кількість платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- суми надходжень від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

#### **9. Визначення заходів, з допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності акта.**

Відстеження результативності регуляторного акта буде відбуватися в порядку передбаченому ст. 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Для проведення відстеження результативності будуть використані статистичні дані, отримані від ДФС.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено шляхом щорічного затвердження бюджету та затвердження звіту про його виконання.

Зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб (у т.ч. об'єднань) приймаються у письмовому вигляді (з 02 травня по 02 червня 2019 року) за адресою: Одеська обл., Овідіопольський р-н, с.Молодіжне, вул. Жовтнева, 2а, телефон для довідок (04868) 6-55-08, e-mail: [molodijne@ukr.net](mailto:molodijne@ukr.net)

Голова постійної комісії сільської ради  
з фінансово-економічних питань, бюджету,  
інвестицій та комунальної власності

підпис

С.П. Мельниченко