



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОВІДІОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VII СКЛИКАННЯ LXII СЕСІЯ
Р І Ш Е Н Н Я

14.07.2020 №1019

сmt.Великодолинське

**Про встановлення ставок та пільг
із сплати земельного податку
на 2021 рік на території
Великодолинської селищної ради
Овідіопольського району Одеської області**

Керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань бюджету, законності та правопорядку, сесія селищної ради

вирішив:

1. Установити на території Великодолинської селищної ради Овідіопольського району Одеської області:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком **2,3**
2. Оприлюднити рішення на дошках оголошень селищної ради або в інший можливий спосіб.
3. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.
4. Вважати таким, що з дня набрання чинності цим рішенням, втрачає чинність рішення 48-ї сесії Великодолинської селищної ради №801-VII від 26.06.2019 року.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, законності та правопорядку.

Селищний голова

В.Граб

Додаток 1
до Типового рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати земельного податку
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням №1019 Великодолинської селищної ради
від 14.07.2020 року VII скликання

СТАВКИ земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01. 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
-------------	------------	---------------------	--

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1	1	1	1
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1	1	1	1
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1	1	1	1
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5
01.07	Для городництва ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,5	0,5	0,5	0,5
01.10	Для пропагування передового досвіду ведення сільського господарства	0,5	0,5	0,5	0,5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,5	0,5	0,5	0,5
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1	1	1	1
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	1	1
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,1	0,1	0,1	0,1
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,5	0,5	0,5	0,5
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,5	0,5	0,5	0,5
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1	1	1	1
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,5	0,5	0,5	0,5
02.07	Для іншої житлової забудови	1	1	1	1
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1	1	1	1
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1	1	1	1

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1	1	1	1
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1	1	1	1
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1	1	1	1
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1	1	1	1
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	3	3	3
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3	3	3	3
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	2	2	2	2
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3	3	3	3
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1	1	1	1
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1	1	1	1
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2	2	2	2
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1	1	1	1
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1	1	1	1
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5
04	Землі природно-заповідного фонду				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0,5	0,5	0,5	0,5
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0,5	0,5	0,5	0,5
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,5	0,5	0,5	0,5
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0,5	0,5	0,5	0,5
04.08	Для збереження та використання заказників	0,5	0,5	0,5	0,5
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,5	0,5	0,5	0,5
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,5	0,5	0,5	0,5
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,5	0,5	0,5	0,5
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0,5	0,5	0,5	0,5
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0,5	0,5	0,5	0,5
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1	1	1	1
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,5	0,5	0,5	0,5
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,5	0,5	0,5	0,5
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,5	0,5	0,5	0,5
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,5	0,5	0,5	0,5
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,5	0,5	0,5	0,5
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	1	1	1	1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	1	1	1	1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,5	0,5	0,5	0,5
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,5	0,5	0,5	0,5
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,5	0,5	0,5	0,5
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,5	0,5	0,5	0,5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,5	0,5	0,5	0,5
10.06	Для сінокосіння	0,5	0,5	0,5	0,5
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,5	0,5	0,5	0,5
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,5	0,5	0,5	0,5
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,5	0,5	0,5	0,5
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,5	0,5	0,5	0,5
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,5	0,5	0,5	0,5
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1	1	1	1
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,5	1,5	1,5	1,5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3	3	3	3
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та	3	3	3	3

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,5	1,5	1,5	1,5
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	0,75	0,75	0,75	0,75
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	0,75	0,75	0,75	0,75
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1,5	1,5	1,5	1,5
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1	1	1	1
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1	1	1	1
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1	1	1	1
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,5	1,5	1,5	1,5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,5	1,5	1,5	1,5
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	2	2	2	2

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1	1	1	1
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	2	2	2	2
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1	1	1	1
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1	1	1	1
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	1	1	1	1
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	1	1	1	1
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	1	1	1	1
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1	1	1	1
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	1	1	1	1
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	1	1	1	1
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	1	1	1	1
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
16	Землі запасу	1	1	1	1
17	Землі резервного фонду	1	1	1	1
18	Землі загального користування ⁴	0,3	1	1	1
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1

¹ Ставки податку встановлені для земельних ділянок, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної т комунальної форми власності); для інших категорій платників земельного податку із земель даного виду цільового призначення, ставки податку встановлюються у розмірі 5 (п'ять) відсотка від їх нормативної оцінки.

Селищний голова

В.Граб

Додаток 2
до Типового рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати земельного податку
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням №1019 Великодолинської селищної ради
від 14.07.2020 року VII скликання

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року на території Великодолинської селищної ради Овідіюпольського району Одеської області :

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
15	21	512375530	Великодолинська селищна рада
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Інваліди першої і другої групи			100
фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років			100
пенсіонери (за віком)			100
ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" ;			100
фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи			100
санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;			100
громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних			100

парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.	
державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій	100
земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв	100
Заклади, установи та організації, які повністю фінансуються з місцевих бюджетів	100
земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку	100
Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм зазначених у п.1 ст. 121 Земельного кодексу України:	100
Земельні ділянки надані для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органи місцевого самоврядування, закладів освіти, закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, закладів науки, будівель комунальної власності та заклади комунального підприємства, засновником якого є Великодолинська селищна рада, будівлі лісового господарства, ведення лісового господарства, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100

Селищний голова

В.Граб

Додаток 3
до Типового рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати земельного податку
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням №1019 Великодолинської селищної ради
від 14.07.2020 року VII скликання

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються у розмірі 100 відсотків на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року на території Великодолинської селищної ради Овідіопольського району Одеської області :

1. земельна ділянка кадастровий номер **5123755300:02:006:1060**, загальною площею 0,5697га- вулиця Маріїнська №7 смт Великодолинське Овідіопольського району Одеської області
2. земельна ділянка кадастровий номер **5123755300:02:006:1063** загальною площею 0,4896га- вулиця Маріїнська №13 смт Великодолинське Овідіопольського району Одеської області
3. земельна ділянка кадастровий номер **5123755300:02:006:1064** загальною площею 1,6533 га- вулиця Маріїнська №15 смт Великодолинське Овідіопольського району Одеської області
4. земельна ділянка кадастровий номер **5123755300:02:006:1065** загальною площею 0,9639 га- вулиця Маріїнська №17 смт Великодолинське Овідіопольського району Одеської області
5. земельна ділянка кадастровий номер **5123755300:02:006:1066** загальною площею 0,4887 га - вулиця Маріїнська №19 смт Великодолинське Овідіопольського району Одеської області
6. земельна ділянка кадастровий номер **5123755300:02:006:1068** загальною площею 1,6167 га-вулиця Маріїнська №23 смт Великодолинське Овідіопольського району Одеської області.

Селищний голова

В.Граб