



приватне підприємство
" АСТОР - ЮГ "

**ПРОЕКТ ВНЕСЕННЯ ЗМІН У
ПЛАН ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ СМТ.
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКЕ ОВДІОПОЛЬСЬКОГО
РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(ЗОНІНГ)**

Том II

Звіт про стратегічну екологічну оцінку

Замовник: Великодолинська селищна рада

Директор

О. Берман

ГП

О. Берман

ГАП

І. Найденов



Економіст

В. Фадєєв



м. Одеса 2020

Перелік авторів звіту

ПІБ фахівця	Науковий ступінь/ кваліфікаційний рівень	Посада	Підпис
Берман О.О.	Інженер містобудівник	Головний інженер	
Фадєєв В.А.	Магістр економіки	Головний економіст	

Зміст

Перелік скорочень, аббревіатур та умовних позначок	6
Резюме	7
Передмова	12
1. Загальні положення.....	13
1.1. Правові засади проведення СЕО	13
1.2. Вимоги до стратегічної екологічної оцінки	14
1.3. Глибина проведення, методологія та спосіб виконання СЕО	15
1.4. Визначення зацікавлених сторін та заходів щодо вдосконалення проекту плану зонування території та звіту про СЕО	16
1.5. Взаємодія з громадськістю під час виконання СЕО	17
2. Зміст та основні цілі плану зонування території населеного пункту , його зв'язок з іншими документами державного планування.....	18
2.1. Загальні характеристики та цілі розробки плану зонування території	18
2.2. Зв'язок з іншими стратегічними програмами та документами планування	19
2.3. Принципові рішення плану зонування території	20
3. Характеристика поточного стану довкілля, зокрема стану здоров'я та умов життєдіяльності населення	22
3.1. Опис географічного положення населеного пункту та геодезичних умов	22
3.1.1. площа природних ландшафтів за їх типами, характеристика верхнього шару гірських порід, підземних вод, типів рельєфу поверхні, гідрографії, ґрунтів, рослинного і тваринного світу; 23	23
3.1.2. оцінка стану геологічного середовища, включаючи підземні води, з визначенням та оцінкою екологічно небезпечних геологічних процесів;	23
3.2. Опис та статистичні показники погодно-кліматичних умов.....	26
3.3. Характеристика територій природно-заповідного фонду, інших територій природоохоронного призначення та екологічної мережі	28
3.4. Оцінка повітряного середовища з визначенням території за кратністю перевищення гранично-допустимого забруднення атмосферного повітря	30

3.4.1.	оцінка територій акустичного впливу з визначенням площ наднормативного рівня шуму;	32
3.4.2.	оцінка територій електромагнітного впливу з визначенням площ наднормативного рівня;	32
3.4.3.	оцінка ризику для здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря проектованої території;	32
3.5.	Оцінка водного середовища з визначенням екологічної якості водних об'єктів як джерел водопостачання, використання для культурно-побутових чи рибогосподарських потреб;	33
3.6.	Оцінка стану природних водойм	34
3.7.	Оцінка ґрунтів різних генетичних типів, територій високоцінних ґрунтів, деградованих та забруднених ґрунтів;	36
3.8.	Характеристика територій розташування виробничих та побутових відходів та зон їх впливу.	36
3.9.	Стан системи медичного обслуговування населення (за статистичними даними)	38
4.	Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності та стану здоров'я населення на територіях, які ймовірно зазнають впливу.	41
5.	Екологічні проблеми, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом.	42
5.1.	SWOT- аналіз території виконання плану зонування території з огляду на можливості сталого розвитку	43
5.2.	Прогнозний розвиток стану довкілля за умови відсутності проектних змін (в разі незатвердження плану зонування території)	43
6.	Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях.	45
7.	Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, та довгострокових постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;	47
7.1.	Характеристика взаємного розташування функціональних зон	47

7.2. Аналіз ймовірних наслідків негативного впливу у коротко-; середньо- та довгостроковій перспективах, у тому числі тимчасових, постійних, кумулятивних	52
7.3. Висновки до проведеного аналізу впливу та наслідків	55
8. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності);	56
9. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;	56
9.1. SWOT- аналіз проекту плану зонування території	57
9.2. Параметри які необхідно уточнювати в процесі виконання плану зонування території	57
10. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка;	57
10.1. Обґрунтування стратегічного рішення виконання плану зонування території населеного пункту	58
10.2. Особливості виконання СЕО та труднощі з якими стикнулися виконавці під час розробки звіту	59
11. Заходи щодо запровадження процедури моніторингу стану довкілля	60
11.1. Мета та методи проведення моніторингу стану довкілля	60
11.2. План-графік проведення моніторингу	61
12. Висновки та рекомендації	62
Посилання	63
Додатки	64

Перелік скорочень, аббревіатур та умовних позначок.

- СЕО – стратегічна екологічна оцінка
- ЦСР – цілі сталого розвитку
- ДДП – документ державного планування
- ГП – генеральний план
- ДПТ – детальний план території
- ПЗТ – план зонування території
- НП – населений пункт
- СПТР – схема планування території району
- ТЕО – техніко економічне обґрунтування
- СЗЗ – санітарно-захисна зона
- ПЗС – прибережно-захисна смуга
- ОЗ – охоронна зона
- ОС – очисні споруди
- КНС – каналізаційна насосна станція
- ГДК – гранично допустима концентрація
- ДБН – державні будівельні норми
- МВВ - місце видалення відходів
- ТПВ – тверді побутові відходи
- «++» - істотний позитивний вплив (наслідки)
- «+» - незначний позитивний вплив (наслідки)
- «0» - відсутність впливу (не впливає)
- «-» - незначний негативний вплив (наслідки)
- «--» - істотний негативний вплив (наслідки)
- ПВ – постійний вплив
- ТВ – тимчасовий вплив
- КмВ – кумулятивний вплив

Резюме

Проект внесення змін у план зонування території (ПЗТ) смт Великодолинське розроблено на підставі затвердженого генерального плану з планом зонування території.

Ключові цілі розроблення проекту внесення змін у ПЗТ:

- забезпечення реалізації планів та програм (в тому числі в затвердженій містобудівній документації) розвитку сільської території, систем інженерного та транспортного забезпечення, соціального обслуговування, збереження природного та культурно-історичного середовища;
- встановлення гарантій і визначення щодо використання і забудови земельних ділянок для власників та осіб, що бажають придбати нерухомість (в т.ч. земельну ділянку) у власність та оренду;
- підвищення ефективності використання земельних ділянок, в тому числі шляхом створення умов для залучення інвестицій в будівництво та впорядкування сільської території;
- забезпечення вільного доступу громадян до інформації та їх участь в прийнятті рішень з питань землекористування та забудови;
- здійснення ефективного контролю.

Одним з ключових елементів управління розвитком території, який надає впровадження плану зонування є взаємна узгодженість дій та чинників впливу на довкілля при планування розвитку та розміщення підприємств. План зонування території накладає певні обмеження по визначених зонах, що дозволяє на подальших стадіях проектування більш точно розташовувати об'єкти, та теоретично виключає можливі помилки.

План зонування території дозволяє запланувати центри впливу на довкілля, сконцентрувати однотипні підприємства та установи в однієї зоні, згідно видів використання за діючими нормами, що дозволить скоротити санітарно-захисні та охоронні зони між ними (взаємне поглинання СЗЗ) яке призведе до загального скорочення площі СЗЗ

Без впровадження змін у план зонування території, кожний проект просторового розвитку (ДПТ, план забудови) необхідно буде оцінювати з боку взаємо розташування та впливу та довкілля, як прямого так і зворотного. Це призводитиме до недоцільних витрат часу та грошових коштів з бюджету та може призводити до зловживань. Територія при цьому може розвиватись непорядковано, що призводитиме до порушення санітарно-захисних зон, та обмежень в тих місцях де вони не передбачені.

Ключовим рішенням плану зонування є запровадження певного режиму використання території згідно чинного законодавства, обмеження видів використання

території з врахуванням екологічної та містобудівної ситуації та визначення необхідного взаємного розташування зон з метою зменшення ймовірного шкідливого впливу на довкілля, ефективного використання території населеного пункту, локалізації джерел забруднення для спрощення контролю за кількістю та характером викидів впровадження природоохоронних заходів для зниження наслідків шкідливого впливу.

Згідно з визначеною необхідністю, та у відповідності до ДБН_Б.1.1 – 22:2017 «Склад та зміст плану зонування території», пропонується виділити наступні основні територіальні зони»:

1) Невиробничі Г (громадські):

- Зони загальноселищних центрів та ділові Г-1, Г-2, Г2-1;
- Навчальні зони Г-3;
- Культурні та спортивні зони Г-4;
- Лікувальні зони Г-5;
- Торговельні зони Г-6.

2) Житлові зони Ж:

- Садибна житлова забудова Ж-1 (до 3-х поверхів);
- Блокована малоповерхова забудова Ж-2 (до 3-х поверхів);
- Блокована малоповерхова забудова Ж-2-1 (до 3-х поверхів);
- Багатоквартирна забудова Ж-3 (до 4 поверхів);
- Багатоквартирна забудова Ж-4 (від 4 до 9 поверхів);
- Змішана житлова забудова Ж-4-1 (збудова території 3-ох; 4-ох, та 5-ти поверховими будівлями);

3) Ландшафтно-рекреаційні зони Р:

- Рекреаційні зони активного відпочинку Р-2,
- Рекреаційні зони озелених територій загального користування Р-3;
- Зона рекреаційно-меморіальна Р-3-3;
- Рекреаційні зони обмеженого користування Р-4;
- Зелених насаджень спеціального призначення Р-С.

4) Зони транспортної інфраструктури ТР:

- Зони транспортної інфраструктури ТР-1;
- Зони транспортної інфраструктури ТР-1-1;
- Зони транспортної інфраструктури ТР-1-2;
- Зони транспортної інфраструктури ТР-1-3;
- Зони транспортної інфраструктури ТР-2;

5) Зони інженерної інфраструктури ІН:

- Зони інженерної інфраструктури ІН-1;
- Зони інженерної інфраструктури ІН-2;
- Зони інженерної інфраструктури ІН-3;

6) Комунально-складські зони КС:

- Зони розміщення об'єктів 3-го класу санітарної класифікації КС-3;
- Зони КС-3-1;
- Зони КС-3-2;
- Зони розміщення об'єктів 4-го класу санітарної класифікації КС-4;
- Зони розміщення об'єктів 5-го класу санітарної класифікації КС-5;

7) Виробничі зони В:

- Зони В-4, підприємств ІV класу шкідливості;
- Зони В-5, підприємств V класу шкідливості;
- Зони В-6 розміщення підприємств без екологічних наслідків;
- Зони В-7 комерційні зони.

8) Зони земель сільськогосподарського призначення СВ-1.

9) Зона земель сільськогосподарських підприємств та організацій СВ-2.

10) Спеціальні зони С:

- Зони військових об'єктів (спеціальних територій) С-2*;
- Зона зелених насаджень спеціального призначення С-4.

Функціональне зонування території виконане з врахуванням наступних принципів:

- взаємного розташування зон, що призводитиме до зменшення шкідливого впливу промислових та транспортних зон на житлові зони;
- врахування притаманних напрямків руху повітряних мас;
- обмеження (шляхом зонування) забудови та подальшої діяльності в межах ПЗС водойм.

На підґрунті виконаної стратегічної екологічної оцінки проекту плану зонування території можливо передбачити можливий розвиток стану довкілля від виконання проектних рішень плану зонування території та ймовірні наслідки для здоров'я населення.

Для повітряного басейну.

- Локалізація джерел забруднення повітря;
- Локалізація антропогенних чинників впливу;
- Взаємне розташування визначених зон створює умови для самоочищення повітря;
- Очищення за рахунок поглинання CO₂ зеленими насадженнями.

Для водного басейну.

- Локалізація джерел забруднення та центрів споживання по зонах спрощує реконструкцію інженерних мереж та зменшує шкідливий вплив від самої реконструкції;
- Спрощення застосування системи використання оборотної води;
- Встановлення режиму використання по зонах зменшує ризик порушення охоронних зон;

Для стану ґрунтів.

- Локалізація джерел ймовірного забруднення та запобіжних заходів спрощує контроль за кількістю та якістю викидів;
- Загальна площа СЗЗ зменшується, територія НП використовується більш ефективно;
- Зміцнення ґрунтів зеленими насадженнями та збільшення обсягу поглинання опадів.

Для біорізноманіття.

- Озеленення СЗЗ збільшує кількість зелених насаджень без виділення додаткових ділянок;
- Зелені насадження створюють умови для розвитку біорізноманіття

Для здоров'я населення.

- Встановлення режиму використання та обмежень позитивно впливає за рахунок зменшення та впорядкування шкідливих факторів;
- Зменшення захворюваності за рахунок поліпшення екологічного стану та впливу виробничих та транспортних підприємств.

Для соціально-економічного стану смт.

Зазначені вище заходи позитивно впливатимуть на розвиток смт та підвищуватимуть інвестиційну привабливість смт для потенційних інвесторів

Окремо слід зауважити, що під час виконання стратегічної екологічної оцінки проект плану зонування території колектив авторів звіту стикнувся з наступними труднощами та завадами:

- наявність статистичних даних та даних про стан навколишнього середовища одеської області лише за 2018 рік;
- наявність статистичних даних по районах та містах обласного значення, що не дозволяє оцінити стан здоров'я населення або екологічний стан окремого сільського населеного пункту або смт;

- некоректність на неповнота статистичних даних за рахунок впровадження реформи децентралізації місцевого самоврядування, що триває;
- відсутність стратегії сталого розвитку сіла, сільради, району;
- відсутність звітів по регіональним програмам за минулі роки.

Наявність переліченої інформації зробила би звіт більш деталізованим, а рішення більш обґрунтованими, але в загальному сенсі на якості звіту це не позначилося.

Звіт про СЕО плану зонування території нараховує:

- Сторінок – 64
- Таблиць – 23
- Рисунків – 9
- Додатки

Передмова

Стратегічна Екологічна Оцінка це насамперед необхідних крок до сталого розвитку. Антропогенний вплив на протязі всього існування людства, знищує довкілля, зменшую кількість запасів у надрах, зокрема води придатної до вживання, та корисних копалин. Україна прийняла для себе концепцію сталого розвитку у 1992 році після прийняття у рамках конвенції ООН у Ріо де Жанейро документу «Повістка дню ХХ сторіччя». Номінально вже 26 років Україна йде шляхом сталого розвитку через врахування відповідних цілей міжнародного рівню у державних стратегіях та нормативних актах. Але слід зазначити, що фундаментальні зміни та зрушення у інституціональному середовищі стаються дуже повільно «завдяки» низці факторів соціального, економічного та політичного характеру. Але попри все ми повинні дбайливо використовувати наявні природні ресурси з оглядом на необхідність існування наступних поколінь українців.

Стратегічна екологічна оцінка це елемент планування сталого розвитку, завдяки якому можливо обґрунтовано надати оцінку стратегічним документам, з погляду впливу на довкілля та здоров'я населення, узгодити їх між собою, завдяки проведенню комплексного оцінювання та запобігти важким наслідкам та виснажливому впливу необміркованих та необґрунтованих рішень.

Згодом стратегічна екологічна оцінка поступово набуватиме ваги та беззаперечно стане ключовим важелем прийняття стратегічних рішень, зокрема при погодженні містобудівної документації.

1. Загальні положення

Необхідність проведення СЕО встановлена Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», який вимагає проведення оцінки усіх документів державного планування, зокрема генеральних планів населених пунктів, задля оцінки можливого впливу від їх виконання на довкілля, та наслідків такого впливу у різних проміжках часу та з урахуванням фактору накопичення, синергетичного та кумулятивного ефекту.

Проведення СЕО перед усім обумовлено необхідністю додержання принципів сталого розвитку та спрямування зусиль на підтримання та відновлення навколишнього середовища для майбутніх поколінь при впровадженні програм та планів соціально-економічного розвитку територій, та поліпшення сучасних умов життєдіяльності населення.

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування, а саме плану зонування території населеного пункту.

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється на основі принципів:

- гласності,
- законності та об'єктивності,
- залучення громадськості,
- наукової обґрунтованості,
- збалансованості інтересів,
- комплексності у підході до оцінювання,
- запобігання екологічній шкоді,
- довгострокового прогнозування,
- достовірності та повноти інформації у проекті документа,
- міжнародного екологічного співробітництва.

1.1. Правові засади проведення СЕО

Виконання стратегічної екологічної оцінки (СЕО) проводиться у відповідності до таких нормативних актів України:

- Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»
- Закон України «Про ратифікацію Протоколу про стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті»

- Протокол «Про стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті» (від 21 травня 2003р.)
- Наказ №296 Мінприроди «Про затвердження методичних рекомендацій до здійснення стратегічної екологічної оцінки»

Стратегічна екологічна оцінка проекту внесення змін у план зонування території смт Великодолинське Овідіопольського району виконана Приватним підприємством «Астор-Юг».

1.2. Вимоги до стратегічної екологічної оцінки

Перед усім СЕО є обов'язковою частиною процесу розробки плану зонування території населеного пункту та її виконання частково інтегровано безпосередньо у процес планування на прикінцевої стадії розробки проекту плану зонування території населеного пункту. У процесі здійснення СЕО важливо розглянути можливі альтернативи щодо запропонованого проекту плану зонування території та умов його виконання. Кожна з альтернатив які розглядаються (за наявності) повинна бути обґрунтована з точки зору впливу на довкілля, а прийнятий варіант винен пропонувати найвищий рівень безпеки для довкілля.

У процесі здійснення СЕО надаються широкі можливості щодо участі громадськості, починаючи з перших кроків СЕО, коли ще можливо розглядати широке коло альтернатив та вносити пропозиції щодо змін. Процедура СЕО передбачає такі заходи до залучення громадськості як:

- надання зауважень та пропозицій щодо глибини проведення СЕО;
- громадське обговорення проекту та звіту про СЕО;
- громадські слухання проекту плану зонування території та звіту про СЕО, надання зауважень та пропозицій (необхідність проведення громадських слухань визначає замовник СЕО);
- врахування зауважень та пропозицій у звіті;
- оприлюднення проекту, звіту про СЕО та переліку заходів моніторингу.

Дуже важливо вже на ранніх стадіях проектування та оцінки виявити усі існуючі екологічні проблеми території. Але, перед усім СЕО це стратегічна оцінка, яка передбачає певний рівень деталізації проблем та інформації, тому виходячи з цього використовуються обґрунтовані методи аналізу, досліджень та збору інформації.

Звіт про СЕО складається з обов'язковим врахуванням зауважень зацікавлених сторін та громадськості, та містить звіт, або позначки про внесення змін у проект генерального плану населеного пункту.

1.3. Глибина проведення, методологія та спосіб виконання СЕО

Стратегічна екологічна оцінка плану зонування території, виконана на вимогу чинного законодавства, а саме Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та у відповідності до вимог затверджених методичних матеріалів, а саме Наказу Міпринроди №296, та містить повний обсяг необхідної інформації згідно п.2 ст.11 Закону України про «Стратегічну екологічну оцінку» та згідно ДСТУ Н Б 1.1-10:2010

Стратегічна екологічна оцінка проекту плану зонування території проведена науковим колективом (перелік авторів наведено на сторінці 2) з частковою інтеграцією у процес розроблення плану зонування території на прикінцевої стадії розробки.

З метою різносторонньої оцінки ймовірного впливу на довкілля застосовувалися такі методи отримування інформації:

- Аналіз статистичних даних наведених у статистичних довідниках та щорічному статистичному збірнику;
- Аналіз динаміки зміни показників;
- Аналіз поточного стану за висновками регіональної доповіді за 2017р, 2018р та статистичного щорічника;
- Відкриті джерела, зокрема інтернет- сайти

Вхідні дані аналізувалися методами простого порівняння, матричного аналізу, SWOT-аналізу та інших.

Піч час виконання СЕО визначено відповідність плану зонування території до засад стратегічних документів планування розвитку, зокрема стратегій сталого розвитку Одеської області до 2020 року, також встановлено, чи вирішує виконання плану зонування території ключові проблеми населеного пункту, та яким чином впливає на пом'якшення впливу та запобігання шкідливим наслідкам вже існуючих проблем території.

З врахуванням ключових екологічних проблем населеного пункту були зроблені висновки щодо можливості виконання плану зонування території населеного пункту та зроблені рекомендації щодо вдосконалення плану та висновки щодо впливу на довкілля. Також під час виконання СЕО були враховані побажання та пропозиції громадськості та зауваження департаменту МОЗ та департаменту Екології та природних ресурсів Одеської державної обласної адміністрації.

Суттєвим упущенням є відсутність документів стратегічного планування та прогнозних матеріалів: стратегії сталого розвитку населеного пункту та району, ґрунтуючись на засадах яких слід було б планувати збалансований розвиток території. Також відсутня нормативна база сталого розвитку, без цього неможливо кількісно виміряти зміни у соціально-економічному та екологічному розвитку окремих територіальних утворень, особливо під час впровадження змін. Також слід зауважити, що статистичні дані, що наведені у статистичних збірниках приведені лише для рівня міст та районів (нижчий рівень), що узагальнює картину та не дає можливості визначити унікальні риси, притаманні окремої території. Також частково дані, що наведені у статистичних збірниках не відображають реального стану, тому як частина сілрад об'єдналася у ОТГ та не враховуються у статистиці по району.

1.4. Визначення зацікавлених сторін та заходів щодо вдосконалення проекту плану зонування території та звіту про СЕО

Таблиця 1

Зацікавлена сторона	Спосіб взаємодії	Результат взаємодії
Місцеве населення, громада	Громадські слухання, презентації, інформування	Зауваження, та побажання.
Місцева рада	Громадські слухання, Консультації, інформування	Зауваження та побажання, надані у процесі СЕО
Районна адміністрація	Інформування	
Департамент екології та природних ресурсів Одеської ОДА	Консультації, Погодження обсягу виконання СЕО; Надання проекту ДДП та звіту про СЕО для отримання відповідних зауважень та пропозицій.	Отримані вимоги щодо обсягу виконання СЕО; Надані зауваження та пропозиції щодо вдосконалення проекту ДДП та звіту про СЕО.
Департамент охорони здоров'я Одеської ОДА	Консультації, Попереднє надання проекту та звіту для зауважень	
Міністерство енергетики та захисту довкілля	Надання проекту ДДП та звіту про СЕО для отримання відповідних зауважень та пропозицій.	Надані зауваження та пропозиції щодо вдосконалення проекту ДДП та звіту про СЕО.
Міністерство охорони здоров'я	Консультації, Попереднє надання проекту та звіту для зауважень	

1.5 Взаємодія з громадськістю під час виконання СЕО

Таблиця 2

Етап СЕО	Зв'язок із громадськістю та органами влади (тип заходу/тема/регламент)	Результат
Визначення обсягу виконання СЕО	Погодження обсягу виконання СЕО у департаментах екології та охорони здоров'я ОДА; Проведення громадського обговорення обсягу виконання СЕО; Враховання зауважень та пропозицій громадськості.	Заява про визначення глибини СЕО; Довідка про врахування зауважень та пропозицій щодо обсягу СЕО
Виконання СЕО та складання звіту	Проведення громадського обговорення; Проведення громадських слухань проекту ДДП та звіту про СЕО; Враховання зауважень та пропозицій громадськості.	Звіт про СЕО; Протокол громадського обговорення; Довідка про врахування зауважень та пропозицій
Враховання Побажань та зауважень	Оприлюднення проекту звіту про СЕО, громадське обговорення проекту ДДП та звіту про СЕО; Враховання зауважень та пропозицій	
Консультації з державними адміністраціями та міністерствами	Надання проекту ДДП та звіту про СЕО для отримання відповідних зауважень та пропозицій.	Лист з зауваженнями та пропозиціями
Транскордонні консультації з країнами що ймовірно зазнають впливу	Інформування/розміщення у мережі інтернет/консультації (за наявності транскордонних наслідків)	Протокол Консультації, офіційне листування
Враховання звіту про СЕО, затвердження проекту ДДП	Оприлюднення звіту про СЕО, проекту ДДП, та рішення про його затвердження з обґрунтуванням обраної альтернативи (за наявності); Інформування Міністерства енергетики та захисту довкілля про затвердження ДДП	Звіт про СЕО; проект ДДП; рішення про затвердження; інформаційний лист до міністерства
Проведення моніторингу стану довкілля	Оприлюднення результатів моніторингу та статистичних даних щодо стану довкілля	Протокол проведення моніторингу

2. Зміст та основні цілі плану зонування території населеного пункту , його зв'язок з іншими документами державного планування

2.1. Загальні характеристики та цілі розробки плану зонування території

Проект внесення змін у план зонування території розробляється з метою:

- забезпечення реалізації планів та програм (в тому числі в затвердженій містобудівній документації) розвитку сільської території, систем інженерного та транспортного забезпечення, соціального обслуговування, збереження природного та культурно-історичного середовища;
- встановлення гарантій і визначення щодо використання і забудови земельних ділянок для власників та осіб, що бажають придбати нерухомість (в т.ч. земельну ділянку) у власність та оренду;
- підвищення ефективності використання земельних ділянок, в тому числі шляхом створення умов для залучення інвестицій в будівництво та впорядкування сільської території;
- забезпечення вільного доступу громадян до інформації та їх участь в прийнятті рішень з питань землекористування та забудови;
- здійснення ефективного контролю

Введення ПЗТ забезпечує:

- відкрити інформацію про умови використання земельних ділянок на території смт;
- спрощену процедуру надання містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки;
- створення підстав та умов для контролю на відповідність затвердженій містобудівній та проектній документації будівельних намірів забудовника, вже закінчених об'єктів містобудування та умов використання цих об'єктів;
- створення інформаційної бази для судових органів, на яку необхідно спиратися при вирішенні спірних питань, пов'язаних з забудовою та використанням території смт та окремих земельних ділянок.

2.2. Зв'язок з іншими стратегічними програмами та документами планування

План зонування території населеного пункту розробляється згідно з рішенням сільської ради та відповідно до стратегічних документів планування більш високого рівня, а саме:

- генерального плану з планом зонування смт Великодолинське;
- схеми планування Овідіопольського району Одеської області;
- схеми планування території Одеської області;
- стратегії соціально-економічного розвитку Одеської області до 2027 року;
- Закону України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»;
- Енергетичної стратегії України на період до 2035 року;
- Національної стратегії управління відходами до 2030 року;
- Національного плану поводження з відходами до 2030 року;

Екологічно спрямованих програм регіонального розвитку Одещини:

- Комплексна програма охорони довкілля, раціонального використання природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки в Одеській області на 2014-2019 роки, затверджена рішенням Одеської обласної ради від 21.02.2014 № 1021-VI (із змінами);
- Регіональна програма розвитку водного господарства Одеської області на період до 2012 року, затверджена рішенням Одеської обласної ради від 19.09.2013 № 882-VI;
- Програма поводження з твердими побутовими відходами в Одеській області на 2013-2017 роки, затверджена рішенням Одеської обласної ради від 04.07.2013-VI;
- Регіональна програма розвитку земельних відносин та охорони земель на 2016-2018 роки, затверджена рішенням Одеської обласної ради від 21.12.2015 № 39-VII;
- Регіональна програма «Ліси Одещини на 2011-2015 роки», затверджена рішенням Одеської обласної ради від 20,05,2011 № 134-VI (зі змінами);
- Регіональна програма «Питна вода Одеської області на 2010-2013 роки і період до 2020 року», затверджена рішенням Одеської обласної ради від 10.09.2010 № 1170-V.

а також з вимогами чинного законодавства та з врахуванням інформації:

- містобудівного кадастру;
- земельного кадастру;
- програм соціально-економічного, демографічного, екологічного розвитку території;
- інших діючих програм розвитку державного на регіональному рівнів.

2.3. Принципові рішення плану зонування території

Згідно з визначеною необхідністю, та у відповідності до ДБН_Б.1.1 – 22:2017 «Склад та зміст плану зонування території», пропонується виділити наступні основні територіальні зони»:

Перелік територіальних зон та підзон визначені проектом:

1) Невиробничі Г (громадські):

- Зони загальноселищних центрів та ділові Г-1, Г-2, Г2-1;
- Навчальні зони Г-3;
- Культурні та спортивні зони Г-4;
- Лікувальні зони Г-5;
- Торговельні зони Г-6.

2) Житлові зони Ж:

- Садибна житлова забудова Ж-1 (до 3-х поверхів);
- Блокована малоповерхова забудова Ж-2 (до 3-х поверхів);
- Блокована малоповерхова забудова Ж-2-1 (до 3-х поверхів);
- Багатоквартирна забудова Ж-3 (до 4 поверхів);
- Багатоквартирна забудова Ж-4 (від 4 до 9 поверхів);
- Змішана житлова забудова Ж-4-1 (збудова території 3-ох; 4-ох, та 5-ти поверховими будівлями);

3) Ландшафтно-рекреаційні зони Р:

- Рекреаційні зони активного відпочинку Р-2,
- Рекреаційні зони озеленених територій загального користування Р-3;
- Зона рекреаційно-меморіальна Р-3-3;
- Рекреаційні зони обмеженого користування Р-4;
- Зелених насаджень спеціального призначення Р-С.

4) Зони транспортної інфраструктури ТР:

- Зони транспортної інфраструктури ТР-1;
- Зони транспортної інфраструктури ТР-1-1;
- Зони транспортної інфраструктури ТР-1-2;
- Зони транспортної інфраструктури ТР-1-3;
- Зони транспортної інфраструктури ТР-2;

5) Зони інженерної інфраструктури ІН:

- Зони інженерної інфраструктури ІН-1;
- Зони інженерної інфраструктури ІН-2;
- Зони інженерної інфраструктури ІН-3;

6) Комунально-складські зони КС:

- Зони розміщення об'єктів 3-го класу санітарної класифікації КС-3;
- Зони КС-3-1;
- Зони КС-3-2;
- Зони розміщення об'єктів 4-го класу санітарної класифікації КС-4;
- Зони розміщення об'єктів 5-го класу санітарної класифікації КС-5;

7) Виробничі зони В:

- Зони В-4, підприємств IV класу шкідливості;
- Зони В-5, підприємств V класу шкідливості;
- Зони В-6 розміщення підприємств без екологічних наслідків;
- Зони В-7 комерційні зони.

8) Зони земель сільськогосподарського призначення СВ-1.**9) Зона земель сільськогосподарських підприємств та організацій СВ-2.****10) Спеціальні зони С:**

- Зони військових об'єктів (спеціальних територій) С-2*;
- Зона зелених насаджень спеціального призначення С-4.

**Накладені планувальні обмеження
(Визначені санітарно-захисні та охоронні зони)**

Таблиця 3

Об'єкт, або категорія об'єктів (назва)	Розмір СЗЗ або ОЗ (м)
ПЗС Сухого лиману	2000
ПЗС Великодолинського ставка	25
ПЗС р. Аккаржанка	25
Кладовище діюче	300
Кладовище зачинене (після закінчення кладовищного періоду 25 років)	100
Трансформаторна підстанція	3
ЛЕП 10 кВ	10
Залізничні колії	100
Підприємства 4-го класу шкідливості	100
Підприємства 5-го класу шкідливості	50

3. Характеристика поточного стану довкілля, зокрема стану здоров'я та умов життєдіяльності населення

Смт Великодолинське розташоване на півдні Одеської області, на південний захід від обласного центру. Відстань до міста Одеса складає 28,1 км (дорогою Р-70), до районного центру смт Овідіополь- 17 км (дорогою Р-70), до міста обласного значення Чорноморськ – 10,7 км. Відстань до найближчої залізничної станції складає

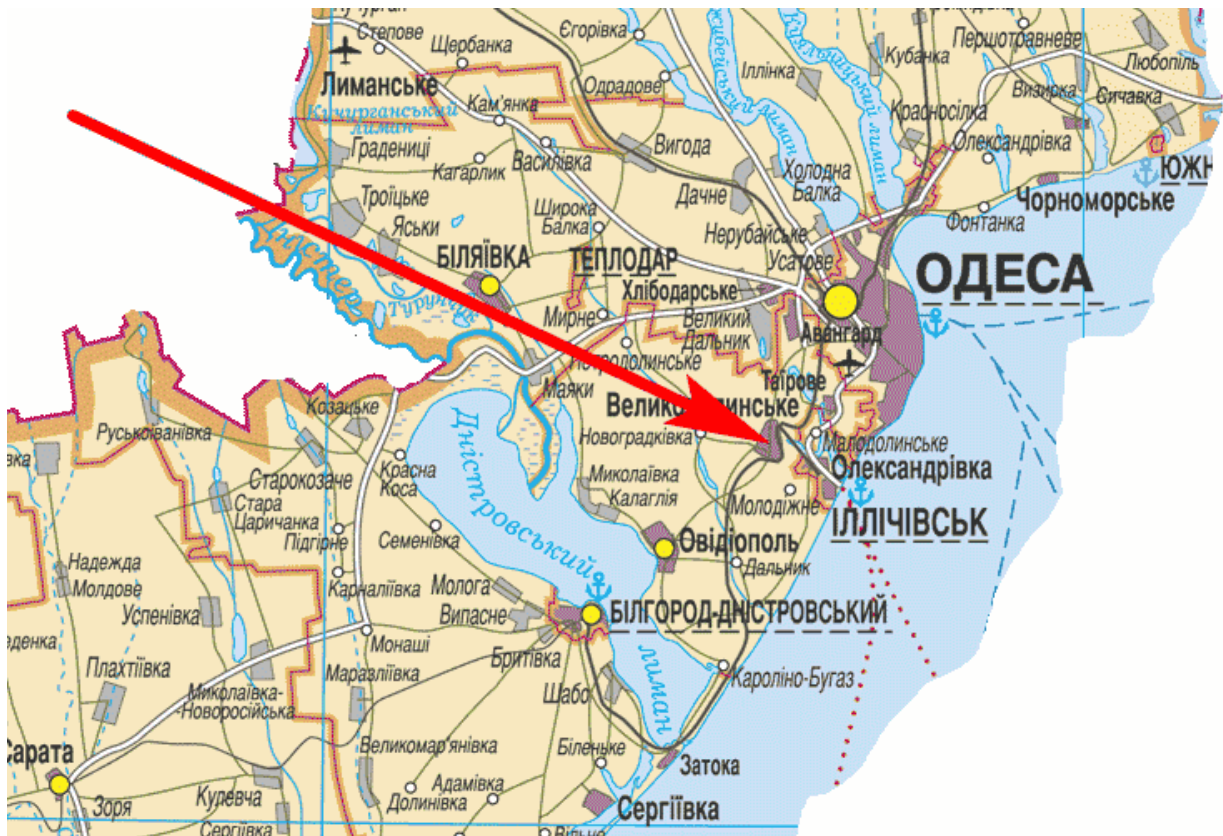
В межах смт наявні транспортні комунікації:

- Автомобільна дорога регіонального значення Р -70
- Залізничні колії

Селище має вигідне географічне розташування з точки зору соціально-економічного розвитку.

3.1. Опис географічного положення населеного пункту та геодезичних умов

Рисунок 1



Селище міського типу Великодолинське розміщується на відстані близько 6-ти км від узбережжя Чорного моря. Наявність бризових циркуляцій сприяє накопиченню забруднюючих речовин в атмосферному повітрі; значна кількість днів з туманами,

інверсією в осінньо-зимовий період також призводять до інтенсивного забруднення території.

Селище має важливе соціально-економічне значення для Одеської області та пов'язано економічними та трудовими зв'язками з обласним та районним центрами та містом Чорноморськ.

3.1.1. площа природних ландшафтів за їх типами, характеристика верхнього шару гірських порід, підземних вод, типів рельєфу поверхні, гідрографії, ґрунтів, рослинного і тваринного світу;

Ділянка, що проектується, розташована на південному сході Східно-Європейської рівнини, в степовій природній зоні, в південній степовій підзоні, в Дністровсько-Бузької Причорноморської низинній області, в Одеському приморському фізико-географічному районі.

В геоморфологічному відношенні територія смт Великодолинське є складовою частиною схилу платформи Причорноморської западини.

На даній ділянці відсутні заболочення території, зсуви, обвали, карст, осідалисть, мулисті накопичення, сольові потоки, сніжні лавини, горні виробки. Але ризик зсувів та карстових явищ наявний у прибережній зоні за рахунок підрізання схилів та порушення режиму забудови.

3.1.2. оцінка стану геологічного середовища, включаючи підземні води, з визначенням та оцінкою екологічно небезпечних геологічних процесів;

Сучасний рельєф сформований, головним чином, ерозійними процесами і відноситься до широко хвилястого водно-ерозійного типу. Водно-ерозійна мережа представлена лощинками і балками. Схили балок мають протяжність 2-5 км. На схилах значна частина опадів стікає вниз, не встигнувши потрапити в ґрунт. Внаслідок цього запас продуктивної вологи на схилах менше, в порівнянні з вододільними ділянками

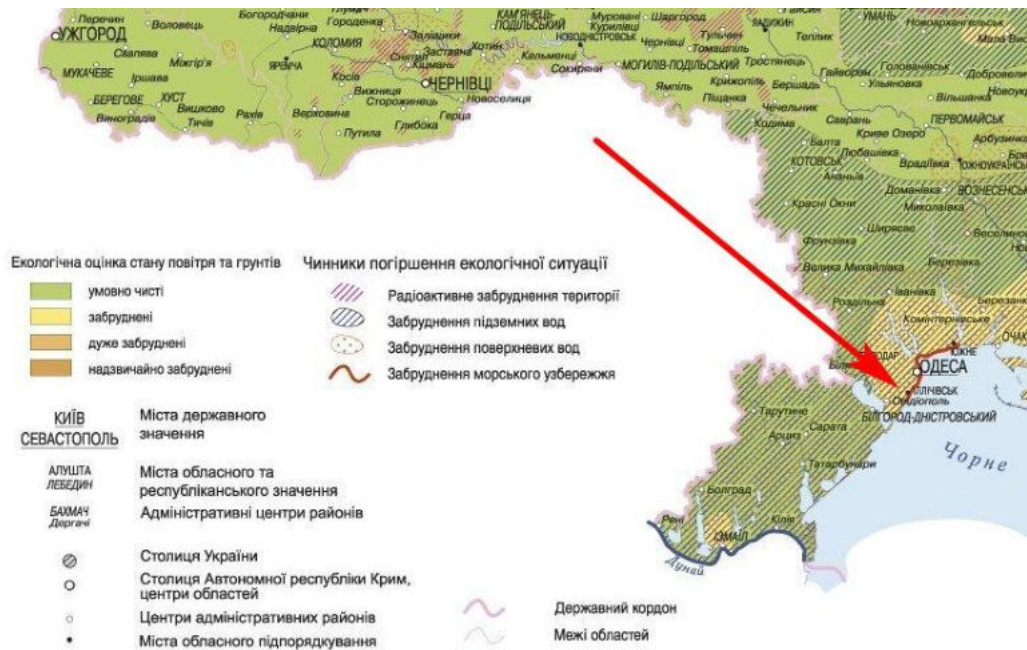
За ступенем забруднення район Великодолинської селищної ради відноситься до району забруднених підземних вод (рис. 2), а за станом забруднення ґрунтів до району з високим ступенем забруднення ґрунтів.

Ключовими чинниками забруднення ґрунтів та підземних вод на території Великодолинської селищної ради та на прилеглий території є:

- Несанкціоноване скидання сміття та відходів у непередбачених для цього місцях
- Внесення азотних добрив сільськогосподарськими підприємствами

- Забруднення ґрунтів дощовими стоками
- Водна та повітряна ерозія ґрунтів

Рисунок 2



Згідно з даними екологічної карти України смт Великодолинське належить до території з Дуже забрудненими ґрунтами та забрудненими підземними водами. Частка узбережжя Чорного моря також визначається як забруднена.

Ступінь забруднення ґрунтів залишками пестицидів.

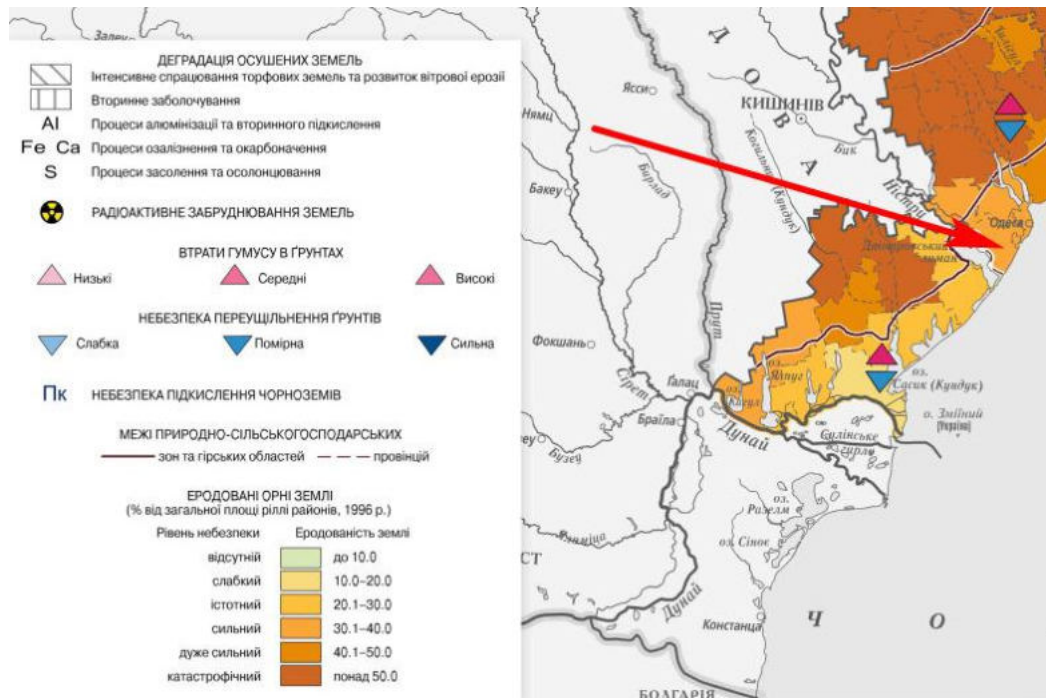
Рисунок 3



Смт Великодолинське розташоване в місцевості, що згідно з даними Екологічної карти України визначається як територія з середнім рівнем забрудненості ґрунтів залишками пестицидів та забруднена важкими металами.

Рівень еродованості ґрунтів

Рисунок 4



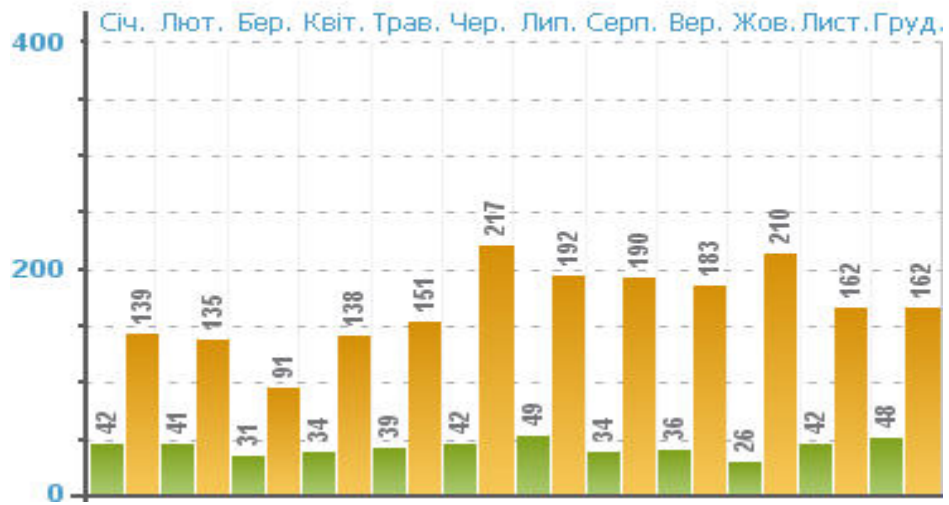
Смт Великодолинське належить до території що, згідно з даними екологічної карти визначається як територія з сильно еродованими ґрунтами, з помірною небезпекою переущільнення та високою втратою гумусу.

3.2. Опис та статистичні показники погодно-кліматичних умов

За природно-кліматичними характеристиками проєктована територія входить у Ш-Б2 кліматичний підрайон. Територія розробки плану зонування території входить у 30 кілометрову, так звану бризову зону, в якій відчувається вплив та близькість Чорного моря. У цій зоні клімат більшої лагідний, а погода менш усталена.

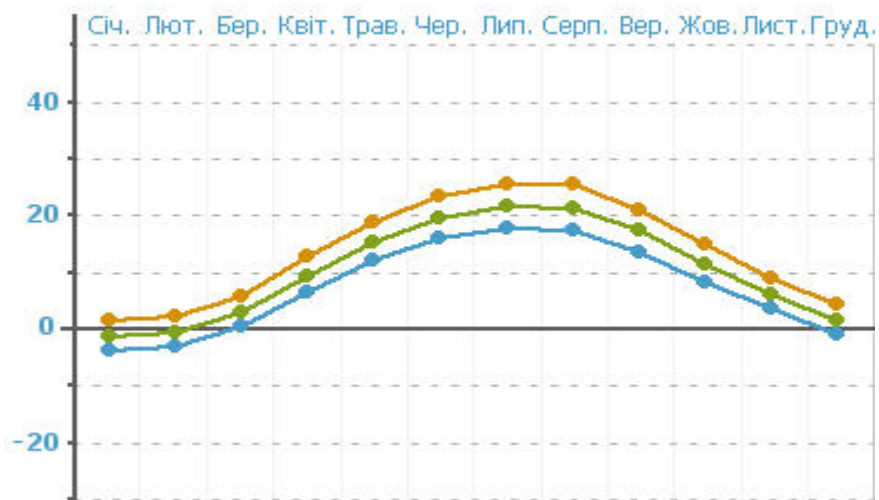
Середня кількість опадів по місяцях (за багаторічними спостереженнями)

Рисунок 5



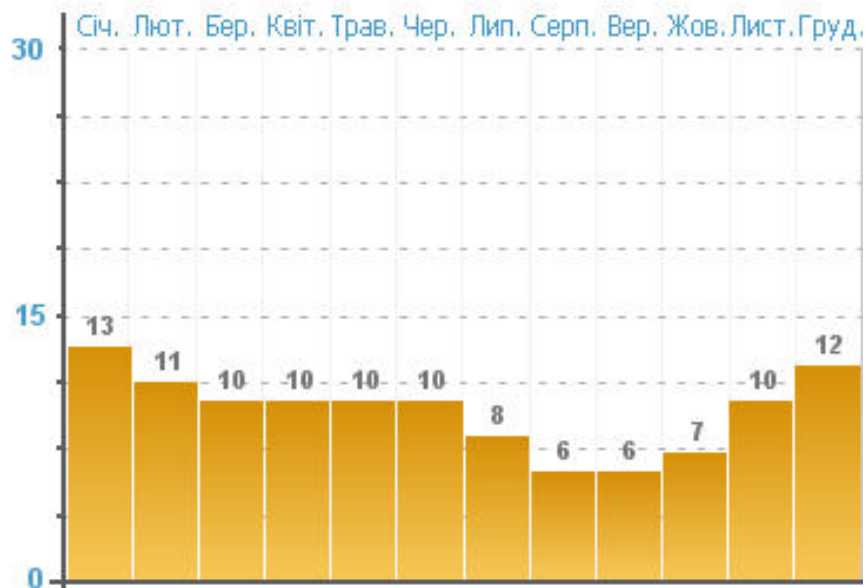
Середні значення температур по місяцях

Рисунок 6



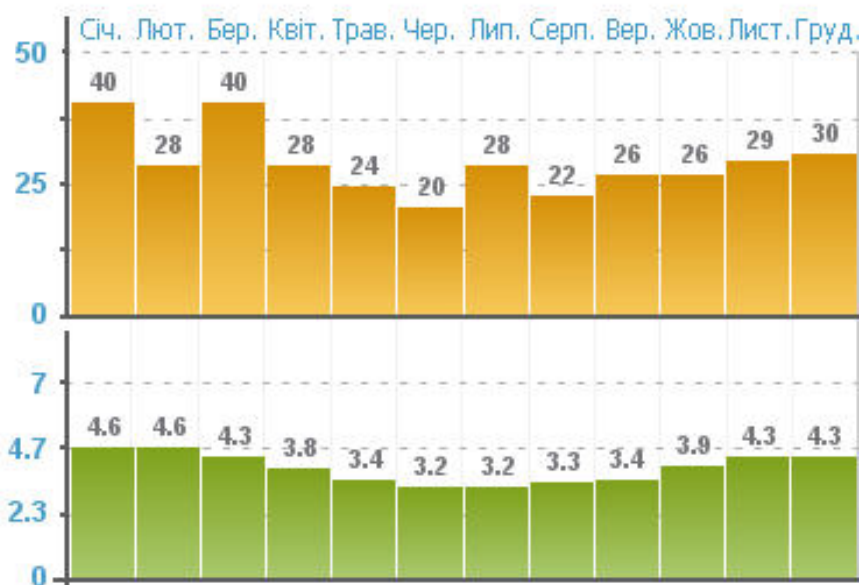
Число днів із різною кількістю опадів

Рисунок 7



Максимальні та середні значення швидкості вітру

Рисунок 8



- Зверху – максимальні зафіксовані значення швидкості вітру (м/с)
- Знизу – середні значення швидкості вітру

За даними спостережень метеослужби порту, над акваторією Сухого лиману та над всім регіоном переважають ПнЗх вітри.

Повторюваність швидкостей вітру цього напрямку складає 22,3% в середньостатистичному році.

Найменш часті південно-східні вітри (8%).

Протягом року переважають вітри північного напрямку (на їх частку доводиться 21,81% всіх випадків) і південного напрямку (13,90% випадків). Повторюваність слабких вітрів до 5 м/с складає 50,23% всіх випадків. Сильні вітри більше 15 м/с відмічалися в 0,57% випадків. У 2,27% випадків зафіксовані штилі. У режимі вітру по сезонах відмічаються наступні особливості.

Взимку переважають вітри ПнЗх напрямку - 22,31% випадків. Слабкі вітри зафіксовані в 44,79% всіх випадків. Штилі складають 1,49% випадків.

Навесні повторюваність північних вітрів зменшується до 18,49% випадків, збільшується частка південних вітрів до 21,58% випадків. Зростає частка штилів і слабких вітрів (2,85% і 51,57% випадків відповідно).

Влітку переважають вітри ПнЗх напрямку - 26,77%. Штилі складають 2,89% випадків, слабкі вітри повторюються в 55,97% випадків.

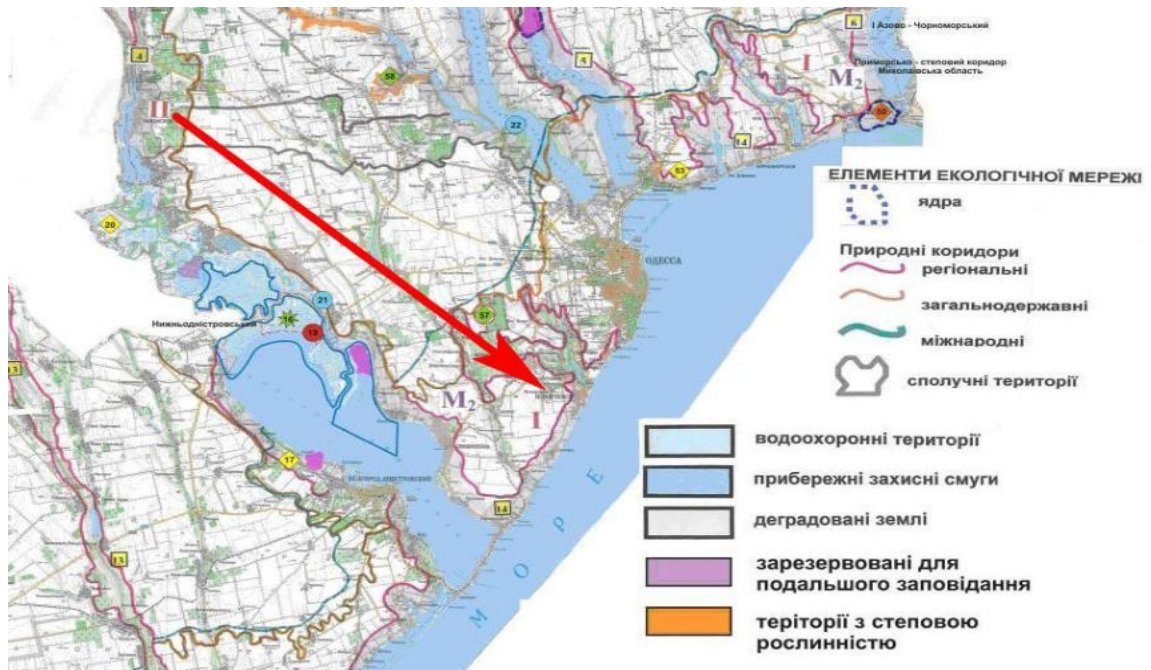
Восени ПнЗх вітри повторюються в 23,61% випадків. Частка південних вітрів складає 13,05% випадків. Штилі спостерігаються в 91,72% випадків. Слабкі вітри складають 47,99% випадків

3.3. Характеристика територій природно-заповідного фонду, інших територій природоохоронного призначення та екологічної мережі

Відповідно до Регіональної схеми формування екологічної мережі Одеської області, затвердженої рішенням Одеської обласної ради від 20.05.2011 № 136-УІ територія смт Великодолинське Великодолинської селищної ради Овідіопольського району Одеської області входить до складу Азово-Чорноморського Всеєвропейського природного коридору, Азово-Чорноморського національного екологічного коридору та прилягає до Чорноморського прибережно - морського регіонального екологічного коридору.

Викопіювання з Регіональної схеми формування екологічної мережі Одеської області

Рисунок 9



Сухий лиман (площа 800 Га) зарезервовано для подальшого заповідання рішенням Одеської обласної ради.

Таблиця 4

Складові структурних елементів екологічної мережі (дані по району)

Загальна площа екомережі,	Об'єкти ПЗФ	Водно-болотні Угіддя**	Відкриті заболочені землі*	Водоохоронні Зони*	Прибережні-захисні Смути *	Ліси та інші лісовкриті площі *	Курортні та лікувально-оздоровчі території	Рекреаційні території	Землі під консервацією	Відкриті землі без рослинного покриву або з незначним*	Пасовища, сіножаті*	Радіоактивно Забруднені землі, що не
Овідіопольський район												
26,787	8,227	8,0	1,22	1,23	1,00	3,34	0,0	0,3	-	0,65	2,82	0
м. Чорноморськ												
2,54	0,88	-	-	0,55	0,09	0,04	0,0	0,0	0,0	-	0,17	0,03

3.4. Оцінка повітряного середовища з визначенням території за кратністю перевищення гранично-допустимого забруднення атмосферного повітря

Згідно з листом Департаменту Екології та природних ресурсів ОДА №2691/05-09/2781 від 12.06.2020 станом на 06.06.2020р. на обліку Департаменту знаходиться 29 суб'єктів господарювання, які здійснюють викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами у смт Великодолинське Великодолинської селищної ради Овідіопольського району Одеської області, з них: ТОВ "Бетонекс", ПрАТ "Одеський коньячний завод", ТОВ СП "Аквалінтекс", ТОВ "Великодолинський завод ЗБК", ТОВ "АТС Успіх", ДП "Формет", СПД ФО Орішин Ю.С., ТОВ "Меркурій-1", ТОВ "Євроекостандарт" можуть справити шкідливий вплив на здоров'я людей та стан атмосферного повітря.

Забруднення атмосферного повітря від стаціонарних джерел (за статистичними даними)

Таблиця 5

Показники екологічного стану (умов життєдіяльності населення)		2005 р.	2010 р.	2015 р.	2016 р.	2017 р.	2018 р.
Атмосферне повітря							
Викиди від стаціонарних джерел забруднення (т)	Одеська обл.	40456	29165	26074	26373	29598	37413
	Одеса	21129	14361	9742	11947	12047	18314
	Овідіопольський р-н	273	316	265	302	316	305
	Чорноморськ	1437	1051	1147	0,980	1406	1620
Викиди від стаціонарних джерел забруднення (кг/км ²)	Одеська обл.	1214	875	783	792	888	1123
	Одеса	155363	88647	60138	73748	74366	113051
	Овідіопольський р-н	329	388	325	370	387	374
	Чорноморськ	55279	40441	44135	37696	54069	62292
Викиди від стаціонарних джерел забруднення (кг/особу)	Одеська обл.	16,8	12,2	10,9	11,0	12,4	15,7
	Одеса	21,0	14,2	9,6	11,8	11,9	18,1
	Овідіопольський р-н	4,3	4,5	3,4	3,7	3,8	3,6
	Чорноморськ	21,4	14,8	19,2	13,5	19,4	27,3

З наведених даних видно, що протягом останніх 4-х років у Одеській області спостерігається суттєве збільшення кількості викидів від стаціонарних джерел, а тенденція

збільшення викидів має стійку тенденцію до зростання. Зокрема у м. Чорноморськ викиди у повітря від стаціонарних джерел досягли максимального значення за період з 2005 року, також у Чорноморськ визначається максимальна кількість викидів у перерахунку на одну особу, що на 50% перевищує аналогічний показник у м. Одеса та 74% в Одеській області. Рівень забруднення повітря суттєво впливає на екологічний стан смт Великодолинське, враховуючи географічне положення на відносно малу відстань між населеними пунктами. Частково ймовірний негативний вплив від забруднення повітря підприємствами м. Чорноморськ компенсується вдалим розташуванням смт Великодолинське (знаходиться на північний захід від Чорноморська) при якому переважні напрями вітру не сприяють підсиленню забруднення.

Щодо рівня забруднення у Овідіопольському районі (доцільно буде порівнювати показники питомого забруднення на одиницю площі) то він втричі менший за аналогічний показник по Одеській області та у 166 разів менш ніж у Чорноморську (тобто складає 0,6%)

Дослідження кількості викидів у повітря від пересувних джерел не проводилось.

**Динаміка викидів стаціонарними джерелами в атмосферне повітря,
в тому числі по найпоширеніших речовинах**

Таблиця 6

Території забруднення		Обсяг викидів по роках (тис. т.)				
		2013р.	2014р.	2015р.	2016р.	2017р.
	Чинник забруднення					
Одеська область разом:		26,196	23,220	26,074	26,373	29,598
	в т.ч. пил	2,48	2,406	3,252	2,842	3,575
	в т.ч. діоксид сірки	1,393	1,134	1,76	1,183	1,883
	в т.ч. діоксид азоту	3,071	2,785	2,705	1,977	2,444
	в т.ч. оксид вуглецю	5,215	4,773	3,232	4,777	5,806
м. Одеса:		11,904	10,472	9,742	11,947	12,047
	в т.ч. пил	0,415	0,382	0,400	0,503	0,552
	в т.ч. діоксид сірки	0,582	0,381	0,266	0,287	0,287
	в т.ч. діоксид азоту	0,923	0,842	0,866	0,667	0,682
	в т.ч. оксид вуглецю	1,736	1,407	0,736	1,500	1,630
м. Чорноморськ:		11,17	1,213	1,147	0,980	1,406
	в т.ч. пил	0,254	0,280	0,301	0,266	0,462
	в т.ч. діоксид сірки	0,07	0,103	0,096	0,079	0,121
	в т.ч. діоксид азоту	6,284	0,239	0,137	0,142	0,180
	в т.ч. оксид вуглецю	0,159	0,158	0,058	0,127	0,176

З наведених статистичних даних щодо забруднення окремими видами забруднення наочно видно що викиди у повітря зростають, маючи нестійку тенденцію до зростання. У місті Чорноморськ суттєве зростання визначається по всіх видах забруднення, найбільш суттєве зростання забруднення пилом, як в абсолютних одиницях (+0,194 т. тон у 2017 році) так і у відносному зростанні (+73%) у 2017 році відносно 2016 року, що потребує невідкладних пом'якшуючих заходів по захисту довкілля.

3.4.1. оцінка територій акустичного впливу з визначенням площ наднормативного рівня шуму;

Акустичне забруднення в межах смт Великодолинське визначається шумом від транспортних засобів що пересуваються автомобільними дорогами в межах смт та трасою регіонального значення Р-70, а також рухом залізничного транспорту, зокрема вантажного, а також підприємствами розташованими вздовж транспортних коридорів.

Наднормативного шумового забруднення за межами визначених СЗЗ не зафіксовано.

3.4.2. оцінка територій електромагнітного впливу з визначенням площ наднормативного рівня;

Електромагнітне забруднення визначається наявністю високовольтних ліній електропередачі, трансформаторних підстанцій (зокрема тих, що питають струмом залізницю) та базових станцій мобільного зв'язку. Навколо вказаних об'єктів визначені санітарно-захисні зони, при дотриманні яких шкідливий вплив на довкілля виключено. Перевищення допустимих рівнів електромагнітного забруднення за межами СЗЗ не зафіксовано.

3.4.3. оцінка ризику для здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря проектованої території;

Вплив на забруднення атмосферного повітря смт Великодолинське визначається наявністю підприємств, що є стаціонарними джерелами забруднення. Також навантаження на забруднення повітря створюють підприємства що розташовані у м. Чорноморську, в зоні обслуговування морського поту «Чорноморськ». Кліматичні умови та розміщення населеного пункту в бризовій зоні Чорного моря дещо підсилюють негативний вплив на атмосферне повітря. Але, враховуючи переважні напрямки вітру протягом року, ймовірний негативний вплив підприємств розташованих в місті Чорноморськ малоімовірно.

Моніторинг забруднення атмосферного повітря смт Великодолинське Великодолинської селищної ради Овідіопольського району Одеської області не здійснюється. Заходи по оздоровленню повітряного басейну не розроблялись.

3.5. Оцінка водного середовища з визначенням екологічної якості водних об'єктів як джерел водопостачання, використання для культурно-побутових чи рибогосподарських потреб;

Статистичні показники використання водного басейну

Таблиця 7

Статистичні показники екологічного стану		2005 р.	2010 р.	2015 р.	2016 р.	2017 р.	2018 р.
Водний басейн							
Забір води з природних об'єктів (млн. м3)	Одеська обл.	1851,0	2189,0	759,9	981,6	666,4	751,7
	Одеса	226,1	168,9	133,4	136,0	135,0	137,8
	Овідіопольській р-н	0,6	2,4	5,2	4,3	4,2	1,3
	Чорноморськ	8,3	5,6	1,7	1,5	1,5	1,4
Використання свіжої води (млн м3)	Одеська обл.	329,9	324,5	253,8	243,1	248,8	276,2
	Одеса	144,5	121,5	93,1	93,5	95,2	89,8
	Овідіопольській р-н	4,7	4,4	9,2	7,6	7,1	3,7
	Чорноморськ	15,0	11,3	5,6	3,6	5,7	5,6
Загальне водовідведення (млн м3)	Одеська обл.	301,2	302,7	184,2	166,8	166,1	166,9
	Одеса	171,0	160,8	111,5	99,1	93,5	90,4
	Овідіопольській р-н	0,3	1,0	1,0	1,1	1,1	1,0
	Чорноморськ	13,4	10,3	4,0	4,1	4,2	4,2
Обсяг оборотної води (млн м3)	Одеська обл.	210,5	162,8	120,3	127,2	128,2	44,2
	Одеса	113,0	48,2	18,4	18,6	19,6	8,4
	Овідіопольській р-н	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Чорноморськ	1,0	4,1	4,0	3,2	3,2	3,2
Скидання забруднених стоків у поверхневі води (млн м3)	Одеська обл.	198,3	144,9	43,7	28,5	32,7	14,9
	Одеса	158,2	99,6	24,9	9,8	10,3	9,3
	Овідіопольській р-н	0,1	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0

	Чорноморськ	2,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Потужність очисних споруд (млн м ³)	Одеська обл.	278,2	278,9	281,3	281,7	279,5	278,9
	Одеса	219,9	220,3	220,4	220,4	220,4	220,4
	Овідіопольській р-н	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2
	Чорноморськ	9,1	9,1	9,1	9,1	9,1	9,1

Загальний стан використання водного басейну у м. Чорноморськ вигідно відрізняється від показників по області наявністю стабільних показників водокористування, зокрема використання оборотної води та поступовим зменшенням обсягу споживання свіжої води. Обґрунтовано можна вважати дані тенденції такими що притаманні й смт Великодолинське.

Різкі коливання у статистичних даних по Овідіопольському району виникають внаслідок створення об'єднаних територіальних громад, які не подають статистичної звітності.

3.6. Оцінка стану природних водойм

Східний бік території смт Великодолинське має вихід з північно-західного боку на узбережжя Сухого лиману, в селищі наявний Великодолинський ставок (паспортизований) та р. Аккаржанка.

Окремі характеристики Сухого лиману.

Сухий лиман в даний час сполучений з морем глибоким судноплавним каналом, через який здійснюється інтенсивний водообмін. Тому його можна розглядати, як морську затоку. Склад іхтіофауни лиману практично ідентичний такому, як в північно-західній частині моря. До з'єднання Сухого лиману з морем в ньому налічувалося близько 18 видів риби. В даний час в північно-західній частині Чорного моря налічується близько 100 видів риби. Іхтіокомплекс представлений іммігрантами середземноморського походження, що порівняно недавно вселилися в чорноморський басейн, і реліктами автохтонного понто-каспійського комплексу.

Найбільш типові пелагічні види в даному районі – шпрот, хамса, мерланг, кефаль; види придонного комплексу – бички, глоса, камбала-калкан, скати, осетрові. Шельфова зона є найважливішим місцем нагулу і нересту значної кількості видів риби, забезпечуючи існування традиційних трофічних ланцюгів. Висока і різноманітна кормова база в даному районі привертає сюди риби планктофагів, особливо в теплий період року, що у свою чергу обумовлює часту наявність тут риби-хижаків. Разом з масовими промисловими видами тут відмічаються як рідкісні (вугор, барабуля), так і зникаючі види, занесені в Червону книгу

України (чорноморський лосось, білуга, морський коник, деякі види бичків). У останні десятиріччя видова різноманітність на даній акваторії, як і в інших районах Чорного моря, в значній мірі знизилася.

Коливання температури води в районі Сухого лиману, носять сезонний характер і з деяким запізненням повторюють хід температури повітря. Середньобагаторічна температура води дорівнює плюс 10 °С, максимальна - плюс 25,8 °С і спостерігалася в липні, мінімальна - мінус 1,80 - у лютому. Взимку перехід через 0°С убік мінусових температур спостерігається в середньому від 20 до 25 січня. Найраніше дата цього переходу - 3 січня, найпізніша - 28 лютого. Весною перехід через 0°С убік мінусових температур відбувається 20-25 лютого, найраніше дата цього переходу - з січня, найпізніша - 28 лютого. Кількість днів в році з температурою води нижче 12°С складає, в середньому, 180 днів.

Після розкриття входу в лиман солоність його близька до тієї, яка спостерігається в морі. Середня солоність складає 15 проміле, максимальна - 20,2 мінімальна - близько 1,3 проміле. Солоність води в лимані міняється протягом року залежно від співвідношення між притокою річкових і поверхневих вод, атмосферними опадами, притокою морської води, режимом надходження ґрунтових вод, випаровуванням.

Рівень забруднення поверхневих вод Сухого лиману контролювався 2в 2018 році в 2-х контрольних створах (смт. Таїрове за межами населеного пункту та навпроти місця скиду з очисних споруд Таїровської селищної ради). В поверхневих водах Сухого лиману виявлені перевищення нормативів ГДК для водоймищ рибогосподарського призначення по залізу загальному – 1,1 ГДК, завислим речовинам – 1,8 ГДК, хлоридам – 28 ГДК, сульфатам – 29 ГДК.

3.7. Оцінка ґрунтів різних генетичних типів, територій високоцінних ґрунтів, деградованих та забруднених ґрунтів;

Агровиробничі групи ґрунтів наявні в проектних межах населеного пункту

Таблиця 8

Шифр	Назва
74 Е	Чорноземи південні слабозмиті важкосуглинкові
76 Е	Чорноземи південні сильнозмиті важкосуглинкові
87 Л	Чорноземи несолонцюваті і слабосолонцюваті на щільних глинах сильнозмиті легкоглинисті

Фактичну наявність ґрунтів особливо цінних порід необхідно визначати додатково, в разі необхідності.

3.8. Характеристика територій розташування виробничих та побутових відходів та зон їх впливу.

В межах смт Великодолинське наявні стихійні сміттєзвалища та місця несанкціонованого скидання відходів.

Інформація про місця видалення відходів, на яких розміщуються побутові відходи

Таблиця 9

Рестраційний номер МВВ, дата рестрації	Дата останньої	Найменування МВВ, код	Місце знаходження МВВ,	Повне найменування та (населений пункт, район), код адреса власника МВВ, код	Режим функціонування	Категорія екологічної безпеки МВВ	Характеристика МВВ (обсяг, площа, наземне,	Характеристика відходів(найменування, група, клас безпеки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
51237012 22.10.200 1		Полігон твердих побутових відходів	смт. Великодолинське Овідіопольський р-н, Одеська обл.	ВАТ "Овідіопольський завод будматеріалів", смт. Великодолинське, Овідіопольський р-н, Одеська обл.	діюче	малонебезпечне	6 000,0 т 3,00 га наземне	Відходи комунальні (міські), інші кл.4

На території Одеської області майже всі сміттєзвалища не відповідають нормам екологічної безпеки (в т. ч. вимогам ДБН В.2.4-2-2005) та потребують реконструкції відповідно до нормативно-правових документів.

Більша частина сміттєзвалищ експлуатуються з наступними порушеннями, а саме:

- переважна більшість полігонів працює в режимі перевантаження
- неналежним чином проводиться робота з паспортизації та рекультивації сміттєзвалищ
- відсутні проекти МВВ, документи щодо введення в експлуатацію, інструкції з експлуатації МВВ, щорічного технологічного плану організації робіт із захоронення відходів, не визначена проектна місткість МВВ;
- не здійснено належне приймання і контроль відходів;
- відсутні споруди щодо вилучення та знешкодження біогазу та фільтрату;
- не здійснюються спостереження за станом забруднення навколишнього природного середовища в районі полігону;
- відсутні дані про реальні обсяги накопичених відходів;
- відсутність належної системи санітарної очистки населених пунктів, яка б забезпечувала регулярний вивіз і знешкодження побутових відходів. Її відсутність призводить до стихійних звалищ.

Однією з побічних, але дуже актуальних проблем полігонів побутових відходів є попадання і накопичення токсичних відходів за рахунок порушення підприємствами правил поводження з ними.

На сьогодні, пріоритетним напрямком у сфері поводження з побутовими відходами є співпраця з європейськими організаціями, якими запропоновано перелік спеціалізованих послуг, які є актуальними для міста Одеса та області.

Загалом на території Овідіопольського району станом на 1 січня 2019 року діяло 2 сміттєзвалища.

В області до 2018 року діяла Програма поводження з твердими побутовими відходами в Одеській області на 2013-2017 роки, затверджена рішенням Одеської обласної ради від 04.07.2013 № 823-VI.

На даний час за сприянням облдержадміністрації в рамках проекту USAID «Муніципальна енергетична реформа в Україні» агентством США з міжнародного розвитку «International Resources Group» проведена робота із розробки Регіональної програми поводження з твердими побутовими відходами в Одеській області на період 2018-2022 роки, яка знаходиться на стадії погодження. Зазначена програма розроблена відповідно до вимог Європейського Союзу та міжнародних конвенцій та враховує всі особливості

інфраструктури нашого регіону та необхідність екологічно безпечного поводження з твердими побутовими відходами.

Інформація щодо місць зберігання непридатних або заборонених до використання пестицидів та агрохімікатів на зазначеній території відсутня.

3.9. Стан системи медичного обслуговування населення (за статистичними даними)

Статистичні показники стану охорони здоров'я

Таблиця 10

	2005 р.	2010 р.	2015 р.	2016 р.	2017 р.	2018 р.
Кількість лікарняних закладів (шт.)						
Одеська обл.	130	123	76	74	73	69
Одеса	38	36	33	31	31	28
Овідіопольський р-н	2	2	1	1	1	1
Чорноморськ	1	1	1	1	1	1
Кількість лікарняних ліжок (шт.)						
Одеська обл.	20250	20015	17639	16578	16345	15651
Одеса	10265	10225	9320	9155	9155	8740
Овідіопольський р-н	300	300	300	280	280	280
Чорноморськ	435	435	390	390	355	355
Забезпеченість лікарняними ліжками (на 10 тис осіб)						
Одеська обл.	84,7	84,2	74,1	69,8	68,9	н/д
Одеса	104,3	103,1	93,8	92,2	92,1	н/д
Овідіопольський р-н	47,0	42,5	37,8		33,5	н/д
Чорноморськ	64,6	61,2	53,8		49,2	н/д
Кількість амбулаторно-поліклінічних закладів (шт.)						
Одеська обл.	327	331	157	149	133	130
Одеса	84	84	69	70	63	61
Овідіопольський р-н	10	11	4	4	4	4

Чорноморськ	5	5	7	5	2	2
Планова ємність амбулаторно-поліклінічних закладів (відвідувань/змiна)						
Одеська обл.	44090	44203	45366	46558	46425	46115
Одеса	21065	21773	21401	21663	21450	21170
Овідіопольський р-н	505	535	565	750	750	720
Чорноморськ	1450	1260	1260	1260	1260	1260
Кількість відвідувань за зміну амбулаторно-поліклінічних закладів (на 10 тис. населення)						
Одеська обл.	184,4	185,9	190,7	196,0	195,7	н/д
Одеса	214,0	219,6	215,5	218,1	215,8	н/д
Овідіопольський р-н	79,1	75,8	71,1		89,9	н/д
Чорноморськ	215,3	177,2	173,9		174,5	н/д

З наведених статистичних даних можливо зробити наступні висновки та виділити наступні тенденції:

- Скорочення чисельності медичних установ збільшує навантаження, особливо враховуючи факт збільшення кількості звернень. Опосередковано можна передбачати, що за таких умов якість медичного обслуговування погіршиться
- Кількість населення в м. Чорноморськ лишається умовно постійною, а в Овідіопольському районі зростає. Опосередковано це може свідчити, що в Овідіопольському районі умови для життя кращі ніж середні по області.

Захворюваність за класами хвороб (статистичні дані по Одеській області)

Таблиця 11

	Кількість захворілих по роках ¹					
	2000 р.	2005 р.	2010 р.	2015 р.	2016 р.	2017 р.
Усі захворювання	1564104	1624287	1728273	1630429	1632492	1618782
у тому числі						
деякі інфекційні та паразитарні хвороби	80695	80527	71132	71324	71754	72433
В тому числі гострі кишкові інфекції	6612	4854	6308	10656	11203	13332
новоутворення	18023	18801	18990	18360	15952	16253

хвороби крові, кровотворних органів та окремі порушення із залученням імунного механізму	6542	7212	8210	6963	6911	6627
хвороби ендокринної системи, розлади харчування, порушення обміну речовин ¹	15366	16802	18290	15540	15052	14923
розлади психіки та поведінки	13644	13560	10746	10201	10031	9747
хвороби нервової системи	44903	47461	50846	47796	49959	48540
хвороби ока та придаткового апарату ²	80237	79936	87710	84746	83163	85509
хвороби вуха та соскоподібного відростка ²	55700	58242	62914	59475	60090	61523
хвороби системи кровообігу	111526	137338	151132	127827	126305	119653
хвороби органів дихання	650757	672808	728579	721455	721014	721221
хвороби органів травлення	73383	73320	72714	62052	60298	59523
хвороби шкіри та підшкірної клітковини	97107	94792	93347	91693	99559	96856
хвороби кістково-м'язової системи та сполучної тканини	71752	72924	78897	65204	66409	64279
хвороби сечостатевої системи	89132	91635	104817	101777	99413	98547
вагітність, пологи та післяпологовий період	30249	32532	36258	25947	27710	26589
уроджені аномалії (вади розвитку), деформації і хромосомні порушення	2311	2093	2493	2160	2306	2364
травми, отруєння та деякі інші наслідки дії зовнішніх причин	114711	118700	125017	112711	111422	109288

¹ за даними Міністерства охорони здоров'я України; кількість уперше в житті зареєстрованих випадків захворювань

З наведених статистичних даних видно, що ситуація з захворюваністю на окремі види захворювань дещо змінилася, зокрема зросла захворюваність за наступними видами хвороб (порівняно з 2000-м роком):

- гострі кишкові інфекції (зростання на 100%);
- хвороби нервової системи (зростання на 5%);
- хвороби ока (зростання на 5%);
- хвороби вуха (зростання на 10%);
- хвороби системи кровообігу (зростання на 10%);
- хвороби органів дихання (зростання на 10%);
- хвороби сечостатевої системи (зростання на 10%).

Істотне зростання захворюваності на окремі види хвороб, що наведені вище може опосередковано свідчити про зростання рівня забруднення довкілля. Так незадовільна

якість питної води може спричиняти зростання захворюваності на хвороби сечостатевої системи, недотримання санітарних норм може призводити до стрімкого зростання захворюваності на гострі кишкові інфекції. Зростання захворюваності на хвороби ока, вуха та органів дихання може бути викликана забрудненням повітря, як механічним так і хімічним. Зростання захворюваності на хвороби системи кровообігу скоріше за все свідчить про комплексний незадовільний стан довкілля в Одеській області, відсутність зростання рівня життя людей та якості медичного обслуговування.

4. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності та стану здоров'я населення на територіях, які ймовірно зазнають впливу.

З врахуванням рівня документу державного планування та географічного розташування смт Великодолинське, не передбачається впливу на інші території, крім території впровадження плану зонування території

5. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом.

Екологічні проблеми місцевості

Таблиця 12

Екологічна проблема (або проблема пов'язана із здоров'ям населення)	Чинники що спричиняють проблему	Стратегічні програми, що передбачають розв'язання проблеми
Атмосферне повітря		
Забруднене повітря	Забруднення від статичних джерел, зокрема порту та окремих підприємств	Комплексна програма охорони довкілля, раціонального використання природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки в Одеській області на 2014-2019 роки;
	Забруднення повітря від пересувних джерел, зокрема автомобільного та залізничного транспорту	
Акустичне забруднення	Наявність автомобільної дороги регіонального значення	
	Наявність залізничних шляхів та місць формування рухомого складу колій	
Водні ресурси		
Незадовільна якість питної води		Регіональна програма «Питна вода Одеської області» на 2010-2013 роки і період до 2020 року
Забруднення вод ставка та Сухого лиману	Антропогенний вплив, порушення ПЗС Чорного моря; недбале поводження з викидами зворотних вод	Регіональна програма розвитку водного господарства Одеської області на період до 2021 року
Земельні ресурси		
Забруднення ґрунтів	Несанкціоноване скидання сміття та відходів	Комплексна програма охорони довкілля, раціонального використання природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки в Одеській області на 2014-2019 роки
	Відсутність системи роздільного збору відходів	
Стан здоров'я населення		
Зростання захворюваності на окремі види хвороб	Забруднення довкілля та погіршення умов життя населення	

5.1. SWOT- аналіз території виконання плану зонування території з огляду на можливості сталого розвитку

Таблиця 13

Внутрішні фактори	
Сильні	Слабкі
<p>Наявність природних водойм; Високий потенціал до самоочищення та відновлення стану повітря; Близькість до розвинених міст Одеса та Чорноморськ; Наявність розвинутої транспортної мережі; Наявність осередків концентрації робочих місць</p>	<p>Наявність статичних джерел забруднення та екологічно-шкідливих підприємств; Збільшення викидів від статичних джерел (за статистичними даними); Зростання захворюваності на окремі види захворювань</p>
Зовнішні фактори	
Можливості	Ризики
<p>Розвиток виробництва та логістичного бізнесу; Збільшення населення за принципом агломерації м. Одеса</p>	<p>Підсилення антропогенного впливу</p>

5.2. Прогнозний розвиток стану довкілля за умови відсутності проектних змін (в разі незатвердження плану зонування території)

Цілком ймовірно, що за відсутності змін, стан довкілля буде розвиватись згідно з наявними тенденціями, тобто повільно погіршуватись під впливом техногенного навантаження та антропогенного впливу. Кліматичні особливості місцевості сприятимуть підсиленню забруднення. За окремими сферами довкілля можна очікувати наступного розвитку:

Водні ресурси

Без накладення суворих обмежень з подальшим контролем за виконанням, водоймизнаватимуть забруднення та згодом деградують. Використання водних ресурсів для побутово-господарських потреб повинно бути безпечним для населення та не завдавати шкоди, адже якість питної води є чинником який суттєво впливає на стан здоров'я людини.

Атмосферне повітря

Встановлення санітарно-захисних зон коло джерел забруднення поширених та доволі простих способів знизити ризик шкідливого впливу на довкілля. Дуже важливо щоб СЗЗ не

порушувались та не займали велику частку населеного пункту (в сенсі накладених обмежень). В разі встановлення розміщення нових підприємств, зокрема виробництва, та встановлення нормативних СЗЗ неминуче будуть траплятися порушення, або ж СЗЗ встановлюватимуть обмеження на використання та діяльність й поглинатимуть велику частку площі населеного пункту.

Ґрунти

Невпорядковане поводження з відходами та наявність несанкціонованих сміттєзвалищ, за відсутності змін, будуть й надалі забруднювати ґрунти (та ґрунтові води), екзогенні процеси завдаватимуть ерозії, а змив ґрунтів на схилах призводитиме до деградації та обмеження у можливостей використання окремих ділянок. Також останнє сприятиме забрудненню водою.

Здоров'я населення

В разі відсутності змін та виконання природоохоронних заходів, здоров'я населення ймовірно буде погіршуватись. Це буде мати прояв у збільшення захворюваності на окремі види хвороб, збільшення випадків загострення хронічних хвороб та підвищення смертності. Також незадовільний стан довкілля викликатиме міграційні процеси та впливатиме на фертильність населення.

Одним з ключових елементів управління розвитком території, який надає впровадження плану зонування є взаємна узгодженість дій та чинників впливу на довкілля при планування розвитку та розміщення підприємств. План зонування території накладає певні обмеження по визначених зонах, що дозволяє на подальших стадіях проектування більш точно розташовувати об'єкти, та теоретично виключає можливі помилки.

План зонування території дозволяє запланувати центри впливу на довкілля, сконцентрувати однотипні підприємства та установи в одній зоні, згідно видів використання за діючими нормами, що дозволить скоротити санітарно-захисні та охоронні зони між ними (взаємне поглинання СЗЗ) яке призведе до загального скорочення площі СЗЗ.

Без впровадження плану зонування території, кожний проект просторового розвитку (ДПТ, план забудови) необхідно буде оцінювати з боку взаємо розташування та впливу та довкілля, як прямого так і зворотного. Це призводитиме до недоцільних витрат часу та грошових коштів з бюджету та може призводити до зловживань. Територія при цьому може розвиватись невпорядковано, що призводитиме до порушення санітарно-захисних зон, та обмежень в тих місцях де вони не передбачені.

6. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях

Зростання населення Землі та розвиток індустріального виробництва у світі призводить до погіршення стану довкілля, зокрема забруднення атмосферного повітря, виснаженню ґрунтів та джерел постачання водних ресурсів, що, в свою чергу, призводить до глобальних змін клімату. Для запобігання цьому у 1997 році було прийнято Кіотський протокол, до якого (оновлена редакція від 14.01.2001) приєдналися 186 країн, які є відповідальними за майже дві третини викидів парникових газів у світі. Ключові засади прийнятого протоколу були імплементовані в законодавчі акти країн-учасниць, та стали обов'язковими до виконання.

Проект плану зонування території виконано з дотриманням чинного законодавства та державних будівельних норм, зокрема враховані вимоги:

- Закону України «Основи законодавства України про охорону здоров'я»;
- Закону України «Про атмосферне повітря»;
- Закону України «Про охорону навколишнього середовища»;
- Закону України «Про природно-заповідний фонд»;
- Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Водного кодексу України;
- Земельного кодексу України,

та інших законів, постанов та наказів.

Екологічні та інші обмеження виконання плану зонування території та провадження планованої діяльності встановлюються згідно вимог чинного законодавства України, зокрема Законів України:

- «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- «Про оцінку впливу на довкілля»;
- «Про охорону земель»;
- «Про охорону атмосферного повітря»;
- «Про відходи»;
- «Про природно-заповідний фонд України»;
- «Про тваринний світ»;
- «Про рослинний світ»;
- «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», «Про затвердження державних санітарних правил та норм захисту населення від впливу

електромагнітного випромінювання», Водного, Земельного, Лісового кодексів України та інших.

Обмеженнями впливу на ґрунти і рослинний світ є: законодавчі вимоги щодо збереження біорізноманіття об'єктів рослинного світу, запобігання небажаним змінам ґрунтів і природних рослинних угруповань та негативному впливу на них господарської діяльності. Санітарно-епідеміологічне обмеження встановлюється за нормативами ГДР шумового впливу та напруженості, обмеження щодо утримання зелених насаджень.

Передбачено максимальне збереження природного ландшафту

Передбачено проведення досліджень характеристик води та ґрунту.

Забезпечення наявності законодавчо встановлених СЗЗ щодо об'єктів, розміщення та експлуатація яких передбачає необхідність їх утворення.

Передбачено організацію системи збору, очищення та відведення дощових стоків, реконструкцію системи водовідведення господарсько-побутових стоків.

Передбачено організацію системи роздільного збору відходів та створення системи санітарного очищення населеного пункту, озеленення і загальний благоустрій.

7. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, та довгострокових постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

Планом зонування території визначаються певні зони. Враховується їх взаємне розташування з метою обрання найбільш сприятливих умов для ефективного використання території та встановлення обмежень та режиму використання території з врахуванням існуючої забудови.

Планом зонування визначаються наступні зони:

- невиробничі - Г (громадські);
- житлові - Ж;
- ландшафтно-рекреаційні - Р;
- курортні - К;
- зони транспортної інфраструктури - ТР;
- зони інженерної інфраструктури - ІН;
- комунально-складські - КС;
- виробничі - В;
- спеціальні - С;

Визначаються основні, супутні та допустим види використання для кожної зони (описані у пояснювальній записці).

Функціональне зонування території виконуване на підставі затвердженого генерального плану смт Великодолинське з врахуванням наступних принципів:

- взаємного розташування зон, що призводитиме до зменшення шкідливого впливу промислових та транспортних зон на житлові зони;
- врахування притаманних напрямків руху повітряних мас;
- взаємне «поглинання» СЗЗ підприємств;
- введення обмежень (шляхом зонування) забудови та проведення подальшої діяльності в межах ПЗС водойм.

7.1. Характеристика взаємного розташування функціональних зон

Вплив на довкілля та на здоров'я людей буде визначатись впливом, який вчиняє кожна зона у власних межах та на інші зони, вплив на кожную зону за умови використання інших зон згідно визначених видів використання та вплив що спричиняється підприємствами та установами розташованими за межами виконання плану зонування

території. Істотне значення при оцінці впливу на довкілля матиме взаємне розташування зон одна від одної і відносно джерел забруднення, переважні напрямки вітру та планувальні обмеження, що накладені планом зонування території.

Таким чином проект плану зонування передбачає¹:

1. Розташування групи виробничих зон на півночі смт, на заході, на півдні та на південному заході. Таке розташування зумовлене існуючою ситуацією, наявністю магістральних шляхів та під'їздів, зокрема залізничних колій та враховує переважні напрямки вітру (в сенсі руху повітряних мас)
2. Розташування рекреаційних зон передбачено вздовж русла річки Аккаржанка та вздовж узбережжя ставка, що захистить водойми від порушення режиму діяльності в межах ПЗС та створить умови для розвитку супутніх напрямків господарської діяльності.
3. Розташування громадських зон проектується з врахуванням існуючої ситуації що склалася та в місцях з безперешкодним доступом серед кварталів та на перетині транспортних комунікацій

¹ При визначенні функціональних зон враховане розміщення існуючої забудови та можливість винесення окремих підприємств до відповідної зони згідно з напрямком планової діяльності.

Ймовірний вплив від впровадження зонування території

Таблиця 14

Проектне рішення/ Сфера впливу	Опис впливу на довкілля від виконання проектного рішення	Пом'якшуючі заходи враховані у проекті плану зонування території	Характер впливу	Інтенсивність впливу
Розподіл території населеного пункту на зони з визначенням видів використання території				
Повітряний басейн	Позитивний вплив за рахунок локалізації джерел ймовірного забруднення та спрощення процедури моніторингу та впровадження пом'якшуючих заходів	Встановлення СЗЗ; Виділення зони В-6 в межах СЗЗ зони В-5, В-4, В-3, В-2 и т.д Взаємне розташування виробничих та житлових зон з врахуванням напрямків вітру	ПВ	+

Водний басейн	Позитивний вплив за рахунок: локалізації джерел ймовірного забруднення та накладення обмежень; Можливості розташування ОС промислового стоку з поглинанням їх СЗЗ та можливістю використання їх для очищення поверхневого стоку без облаштування окремих ОС; Спрощенню та економічній обґрунтованість запровадження використання оборотної води	Накладення обмежень на діяльність в межах ПЗЗ та ОЗ; Виділення рекреаційних зон в межах ПЗС та ОЗ	ПВ	+
Стан ґрунтів	Запобігає вилученню ґрунтів найбільш цінних порід з сільськогосподарського обігу; Запобігає надмірній ерозії ґрунтів за рахунок впорядкування відведення поверхневого стоку	Не потребує тому як зонування є запобіжним і також пом'якшуючим заходом	ПВ	0
Біорізноманіття	Вчиняє позитивний вплив за рахунок створення зелених зон спецпризначення Вторинний вплив за рахунок поліпшення стану довкілля у середньостроковій перспективі	Не потребує тому як зонування є також пом'якшуючим заходом	ПВ	+
Здоров'я населення	Позитивний вплив за рахунок розділення впливу антропогенних чинників та чинників промислового характеру, відокремленню виробничих та транспортних зон від житлових	Не потребує тому як зонування є також пом'якшуючим заходом	ПВ	+
Соціально-економічна сфера	Позитивно впливає через створення умов для ведення бізнесу в межах населеного пункту, підвищує інвестиційну привабливість населеного пункту.	Не передбачаються за позитивності впливу	ПВ	+

Ймовірний вплив від впровадження природоохоронних заходів

Таблиця 15

Категорія заходів/сфера впливу	Опис впливу на довкілля	Пом'якшуючі заходи враховані у проекті плану зонування території	Характер впливу	Інтенсивності впливу
Повітряний басейн				
Озеленення (створення рекреаційних зон)	Створення бар'єрів розповсюдження пилу; збільшення поглинання CO ₂ ; Створення акустичних бар'єрів	Не потрібні за позитивності впливу	ПВ	++
Взаємне розташування зон	Відсутність перешкод у русі повітряних мас; Локалізація джерел забруднення; Спрощення моніторингу	Озеленення, що відокремлює житлові виробничі та транспортні зони	ПВ	++
Визначення СЗЗ	Запобігання забрудненню, та перевищенню ГДК за межами СЗЗ	Не потрібні за позитивності впливу	ПВ	+
Водний басейн				
Озеленення (створення рекреаційних зон)	Збільшення поглинання опадів	Не потрібні за позитивності впливу, є пом'якшуючим заходом	ПВ	++
Взаємне розташування зон	Локалізація джерел забруднення, облаштування ОС, та зменшення площі СЗЗ; Впровадження системи використання оборотної води та зменшення споживання свіжої води	Не потрібні за позитивності впливу	ПВ	+
Визначення СЗЗ	Запобігання забрудненню	Не потрібні за позитивності впливу	ПВ	+
Визначення ОЗ	Накладення обмежень на діяльність та забудову в межах ОЗ	Не потрібні за позитивності впливу	ПВ	++
Стан ґрунтів				
Озеленення (створення рекреаційних зон)	Зміцнення ґрунтів, запобігання ерозії	Не потрібні за позитивності впливу, є пом'якшуючим заходом	ПВ	++
Взаємне розташування зон	Локалізація забруднення, можливість використання виробничих ОС для очищення поверхневого стоку	Не потрібні за позитивності впливу	ПВ	0
Визначення ОЗ	Накладення обмежень на діяльність та забудову в межах ОЗ	Не потрібні за позитивності впливу	ПВ	+
Біорізноманіття				

Озеленення (створення рекреаційних зон)	Позитивний вплив за рахунок створення місць гніздування птахів	Не потрібні за позитивності впливу, є пом'якшуючим заходом	ПВ	++
Взаємне розташування зон	Зменшення сукупного забруднення	Не потрібні за позитивності впливу	ПВ	+
Здоров'я населення				
Озеленення (створення рекреаційних зон)	Створення бар'єрів розповсюдження пилу; збільшення поглинання CO ₂ ; Створення акустичних бар'єрів	Не потрібні за позитивності впливу, є пом'якшуючим заходом	ПВ	++
Взаємне розташування зон	Зменшення впливу виробничих та транспортних зон на зони житлової забудови	Не потрібні за позитивності впливу, є пом'якшуючим заходом	ПВ	++
Визначення СЗЗ	Позитивний вплив за умови дотримання; зменшення забруднення за межами визначених СЗЗ	Не потрібні	ПВ	+
Визначення ОЗ	Збереження стану водойм	Не потрібні	ПВ	+

Очікуваний вплив¹ на довкілля під час будівництва та проведення робіт з благоустрою

Таблиця 16

Сфера впливу	Очікуваний вплив	Пом'якшуючі заходи
атмосферне повітря	Забруднення повітря пилом, шумом, відпрацьованими газами від роботи технологічного устаткування	Дотримання захисних зон та правил безпеки при проведенні будівельних та монтажних робіт
водний басейн	Забруднення поверхневих вод пилом	Дотримання захисних зон та правил безпеки
грунти	Зняття поверхневого шару ґрунту під час проведення робіт; Деградація ґрунтів від механічного пошкодження; Забруднення ґрунтів фрагментами відходів будівництва	Збереження поверхневого родючого шару ґрунту; Дотримання норма та правил при використанні техніки; Своєчасне вивезення будівельних відходів та сміття
біорізноманіття	Знищення зелених зон та насаджень для розташування пропонованих об'єктів	Контроль за збереженням зелених зон та несанкціонованим знищенням насаджень
здоров'я населення	Прямого впливу при дотримання норм та правил не очікується	Дотримання норма та правил в процес будівництва

7.2. Аналіз ймовірних наслідків негативного впливу у коротко-; середньо- та довгостроковій перспективах, у тому числі тимчасових, постійних, кумулятивних

План зонування території розроблений на підставі затвердженого генерального плану смт Великодолинське з метою впорядкування використання території смт та накладення планувальних обмежень при подальшій розбудові.

План зонування не передбачає розташування підприємств та провадження будь-яких видів діяльності, а також будь яких проектних рішень.

Впровадження плану зонування не може мати негативних наслідків за умови дотримання норма чинного законодавства та обмежень накладених планом зонування.

Ймовірні наслідки впливу на довкілля у короткостроковій перспективі

Таблиця 17

Сфера спостереження	Опис ймовірних наслідків	Характер впливу	Заходи що пом'якшуватиме негативний вплив	Ймовірність виникнення кумулятивних наслідків
1	2	3	4	5
атмосфера	Тимчасовий негативний вплив за рахунок проведення будівельних робіт та робіт з благоустрою	- ТВ	Дотримання правил виконання робіт та СЗЗ	ні
водний басейн	Не очікується негативного впливу	0	-	ні
грунти	Тимчасове пошкодження під час будівельних робіт та робіт з благоустрою	- ТВ	Дотримання правил; збереження родючого шару ґрунту	ні
біорізноманіття	Не очікується негативного впливу	0	-	ні
здоров'я населення	Не очікується негативного впливу, за умови отримання правил проведення будівельних робіт	0	-	ні
соціально-економічна сфера	Створення робочих місць (тимчасово на період будівництва); Збільшення надходжень до бюджету;	+ ТВ	-	-

Ймовірні наслідки впливу на довкілля у середньостроковій перспективі

Таблиця 18

1	2	3	4	5
атмосфера	Збільшення забруднення за рахунок зростання чисельності постійного та тимчасового населення	- ПВ	Збільшення площі зелених насаджень	ні
водний басейн грунти	Збільшення споживання свіжої води;	- ПВ	Використання зворотної води	ні
грунти	Не очікується змін	0		
біорізноманіття	Не очікується змін	0	-	ні
здоров'я населення	Поліпшення стану медичного обслуговування	+ ПВ	-	ні
соціально-економічна сфера	Створення робочих місць; Поліпшення умов обслуговування населення; Підвищення інвестиційної привабливості	++ ПВ	-	ні

Ймовірні наслідки впливу на довкілля у довгостроковій перспективі

Таблиця 19

1	2	3	4	5
атмосфера	Не очікується погіршення за рахунок компенсації негативного впливу антропогенних факторів	0	-	-
водний басейн	Поліпшення стану водойм	+ ПВ	-	-
грунти	Не очікується змін	0	-	-
біорізноманіття	Не очікується змін	0	-	-
здоров'я населення	Поліпшення стану здоров'я населення та зменшення захворюваності населення	++ ПВ	-	-
соціально-економічна сфера	Зміцнення фінансово-економічної спроможності населеного пункту та громади	++ ПВ	-	-

За висновками аналізу, що наведені у таблицях, можливо зробити висновок, що проектні рішення передбачають виключно позитивний вплив на довкілля з потенційно позитивними наслідками для здоров'я населення та загального стану довкілля. Короткочасні прояви негативного впливу нівелюються за рахунок запобіжних та пом'якшуючих заходів.

В короткостроковій перспективі можна очікувати тимчасове погіршення стану атмосферного повітря та ґрунтів за рахунок проведення робіт з будівництва та благоустрою території. Це стає можливим тому, що пом'якшуючі заходи, передбачені проектними рішеннями, не почнуть діяти на момент проведення вищезгаданих робіт. Але це вже буде виправлено в середньостроковій перспективі, коли будівельні роботи будуть завершені, а пом'якшуючі та компенсаційні заходи почнуть діяти. Разом з тим в середньостроковій перспективі очікується початок заростання кількості населення, що завдаватиме додаткове навантаження на довкілля.

У довгостроковій перспективі (15-20 років) очікується поліпшення стану всіх без виключення сфер довкілля та здоров'я населення. Шкідливий вплив буде компенсовано, що позитивно вплине на стан природних ресурсів та тривалість життя мешканців смт.

Вторинними наслідками впровадження змін до генерального плану стануть:

- Збільшення чисельності постійного населення;
- Збільшення тимчасового населення, що прибуває на відпочинок та оздоровлення;
- Створення робочих місць

Збільшення тимчасового та постійного населення очікувано призводитиме до підсилення антропогенного впливу, зокрема:

- Зростання забруднення повітря;
- Зростання споживання свіжої води;
- Збільшення обсягу стоків, тощо.

Синергетичних та кумулятивних наслідків впровадження змін до генерального плану не передбачається, за відсутності шкідливого впливу на стан довкілля.

Аналіз вторинного впливу та ймовірних наслідків

Таблиця 20

Опис ймовірного негативного впливу на довкілля (вторинного)	Опис ймовірних наслідків (за відсутності запобіжних заходів)							
		Запобіжні заходи	Коротко-строкові	Середньо-строкові	Довго-строкові	Тимчасові	Постійні	Кумулятивні
Локалізація джерел забруднення	Надмірне забруднення у окремих зонах	+	+	-	-	+	-	-
Локалізація антропогенних чинників впливу на довкілля	Надмірне забруднення за рахунок чинників антропогенного характеру	+	+	+	-	+	-	-

Концентрація споживання ресурсів та збільшення навантаження на інженерні мережі	Збільшення споживання ресурсів, зокрема води, газу та електричної енергії	+	+	-	-	+	-	-
Впорядкування використання території	Конфлікт інтересів власників ділянок ,як наслідок накладення планувальних обмежень	+	-	-	-	+	-	-

7.3. Висновки до проведеного аналізу впливу та наслідків

На підґрунті проведеного аналізу можливо передбачити можливий розвиток стану довкілля від виконання проектних рішень плану зонування території та ймовірні наслідки для здоров'я населення.

Для повітряного басейну.

- Локалізація джерел забруднення повітря;
- Локалізація антропогенних чинників впливу;
- Взаємне розташування визначених зон створює умови для самоочищення повітря;
- Очищення за рахунок поглинання CO₂ зеленими насадженнями.

Для водного басейну.

- Локалізація джерел забруднення та центрів споживання по зонах спрощує реконструкцію інженерних мереж та зменшує шкідливий вплив від самої реконструкції;
- Спрощення застосування системи використання оборотної води;
- Встановлення режиму використання по зонах зменшує ризик порушення охоронних зон;

Для стану ґрунтів.

- Локалізація джерел ймовірного забруднення та запобіжних заходів спрощує контроль за кількістю та якістю викидів;
- Загальна площа СЗЗ зменшується, територія НП використовується більш ефективно;
- Зміцнення ґрунтів зеленими насадженнями та збільшення обсягу поглинання опадів.

Для біорізноманіття.

- Озеленення СЗЗ збільшує кількість зелених насаджень без виділення додаткових ділянок;

- Зелені насадження створюють умови для розвитку біорізноманіття

Для здоров'я населення.

- Встановлення режиму використання та обмежень позитивно впливає за рахунок зменшення та впорядкування шкідливих факторів;
- Зменшення захворюваності за рахунок поліпшення екологічного стану та впливу виробничих та транспортних підприємств.

Для соціально-економічного стану смт.

- Зазначені вище заходи позитивно впливатимуть на розвиток смт та підвищуватимуть інвестиційну привабливість смт для потенційних інвесторів

8. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності);

З огляду на рівень документу державного планування та географічне положення смт Великодолинське, транскордонні наслідки від впровадження плану зонування території не передбачаються.

9. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;

Таблиця 21

Проектні рішення щодо вирішення екологічних проблем населеного пункту

Екологічна проблема (або проблема пов'язана із здоров'ям населення)	Заходи що передбачені ПЗТ, які вирішують проблему, або зменшують
Атмосферне повітря	Озеленення, зокрема спецпризначення
	Взаємне розташування зон, що створює умови для самоочищення повітря та зменшення акустичного забруднення
Водні ресурси	Встановлення СЗЗ
	Встановлення ОЗ
Земельні ресурси	Озеленення, зокрема спецпризначення
	Встановлення СЗЗ
Здоров'я населення	Озеленення, зокрема спецпризначення

(зростання захворюваності)	Взаємне розташування зон, що створює умови для самоочищення повітря та зменшення акустичного забруднення
	Встановлення СЗЗ

9.1. SWOT- аналіз проекту плану зонування території

Таблиця 22

Внутрішні фактори	
Сильні	Слабкі
Впорядкування зон в межах населеного пункту; Визначення СЗЗ джерел впливу на довкілля; Локалізація джерел забруднення з врахуванням класу шкідливості; Локалізація осередків скупчення великої кількості мешканців та створення комфортних умов проживання; Запровадження процедури моніторингу	Накладення планувальних обмежень в межах існуючої структури;
Зовнішні фактори	
Можливості	Ризики
Впорядкований розвиток населеного пункту; Зменшення шкідливого впливу на довкілля; Залучення інвестицій	Порушення встановлених обмежень;

9.2. Параметри які необхідно уточнювати в процесі виконання плану зонування території

Використання земельних ділянок в охоронних і санітарно-захисних зонах електричних мереж повинно бути письмово узгоджено з власниками цих мереж, державними органами пожежної охорони та санітарного нагляду.

Накладення сервітутів на частини приватних земельних ділянок що підпадають до зон впливу статичних джерел забруднення СЗЗ та ОЗ, зокрема пляжної зони Чорноморського узбережжя

10. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка;

При виконанні стратегічної екологічної оцінки плану зонування території у якості альтернативи розглядався «Нульовий сценарій», тобто відсутність змін у разі

незатвердження документу державного планування. В такому разі просторовий розвиток населеного пункту буде протікати в тому же режимі, що й на зараз, а наявні екологічні проблеми лишатимуться без стратегічних рішень і, ймовірно, вирішуватимуться, ситуативно.

Інші альтернативи не розглядались тому як в межах смт Великодолинське вже існують певні планувальні обмеження накладені раніше розташованими виробництвами, сформованою мережею вулиць, доріг і під'їздів та залізничних колій.

10.1. Обґрунтування стратегічного рішення виконання плану зонування території населеного пункту.

Ключовим рішенням плану зонування є запровадження певного режиму використання території згідно чинного законодавства, обмеження видів використання території з врахуванням екологічної та містобудівної ситуації та визначення необхідного взаємного розташування зон з метою зменшення ймовірного шкідливого впливу на довкілля, ефективного використання території населеного пункту, локалізації джерел забруднення для спрощення контролю за кількістю та характером викидів впровадження природоохоронних заходів для зниження наслідків шкідливого впливу.

Розроблений план зонування визначає наступні зони:

- **невиробничі - Г** (громадські) – розташовані з врахуванням необхідності вільного доступу громадян до громадських установ;
- **житлові – Ж** – розташовані з підвітряного боку відносно статичних джерел забруднення, на узбережжі Сухого лиману та Чорного моря;
- **ландшафтно-рекреаційні - Р**;
- **курортні - К**;
- **зони транспортної інфраструктури – ТР** – розміщення на краю смт в безпосередньої близькості до шляхів сполучення;
- **зони інженерної інфраструктури – ІН** - розташовані з оглядом на завдання найменшої шкоди при подальшому розвитку інженерної інфраструктури смт;
- **комунально-складські – КС** – плануються в місцях доступних для використання комунальними службами з врахуванням шляхів пересування комунального транспорту;
- **виробничі – В** – розташовані на краю смт таким чином, щоб транспортні засоби, зокрема вантажні, не вчиняли впливу на житлову, курортну та рекреаційну зони, та

рухались найкоротшим маршрутом, також відстань від виробничої зони до зон, що передбачають постійне знаходження людей, витримана згідно встановлених СЗЗ;

- спеціальні - С;
- сільськогосподарського виробництва - СВ;

10.2. Особливості виконання СЕО та труднощі з якими стикнулися виконавці під час розробки звіту

Стратегічна екологічна оцінка виконувалась під час розроблення плану зонування території з врахуванням існуючої планувальної ситуації, погодно-кліматичних умов місцевості та екологічних проблем населеного пункту.

Під час виконання стратегічної екологічної оцінки проект плану зонування території колектив авторів звіту стикнувся з наступними труднощами та завадами:

- Неточність та неповність статистичних даних що надає управління статистики, за рахунок того, що частина сільських рад об'єдналися у об'єднані територіальні громади та не надають щорічної статистичної звітності. Це трапляється не зважаючи на те, що юридично центр ОТГ лишається сільською (або селищною) радою, а статус ОТГ як одиниці адміністративно-територіального устрою остаточно не визначено законодавством та не зафіксовано;
- Відсутність статистичної інформації, зокрема екологічно спрямованої, для базового рівня самоврядування. Нижчим рівнем деталізації статистичної інформації є район або місто обласного значення.
- Відсутність програмних документів стратегічного розвитку місцевого рівня, окрема стратегії соціально-економічного (або сталого) розвитку, у відповідності до яких повинен розроблятися проект генерального плану населеного пункту;
- Неузгодженість стратегічних документів та деяких нормативних актів між собою. Для прикладу: генеральний план розробляється для обґрунтування стратегічних рішень розвитку населеного пункту, не має строку діє (тобто діє безстроково), а техніко-економічні показники розраховуються на період 20 років, в свою чергу стратегія соціально- економічного розвитку, згідно якої повинен розроблятися проект, має термін дії та розробляється на 7 років згідно чинного законодавства;
- Велика кількість одночасно триваючих реформ, завдяки чому приймаються нові нормативно-правові акти, що впливатимуть на виконання проектних рішень.

Наявність переліченої інформації зробила би звіт більш деталізованим, а рішення більш обґрунтованими, але в загальному сенсі на якості звіту це не позначилося.

11. Заходи щодо запровадження процедури моніторингу стану довкілля

Впровадження плану зонування території населеного пункту повинно проходити під контролем громадськості, для цього у ході періодичного моніторингу пропонуються такі заходи як аналіз якості води та стоків, заміри забруднення повітря, зокрема акустичного забруднення, аналіз стану ґрунтів та природного середовища, збереження біорізноманіття, дотримання СЗЗ та обмежень. Стан здоров'я населення планується визначати шляхом аналізу статистичних даних.

Окрім цього дані моніторингу оприлюднюються, що допомагає дотримуватись принципу гласності при проведенні стратегічної екологічної оцінки. Також моніторинг допоможе приймати ефективні рішення на подальших стадіях проектування та розвитку населеного пункту.

Відповідальним за виконання щорічного моніторингу, оприлюднення даних моніторингу, вибір установи та підрядників для проведення моніторингу є органи місцевого самоврядування, згідно вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»

11.1. Мета та методи проведення моніторингу стану довкілля

Стратегічна екологічна оцінка не завершується після врахування а звіту а продовжується у вигляді моніторингу змін стану довкілля, здоров'я населення, та умов життєдіяльності населення. Мета проведення моніторингу вперш за все виявляти зміни, котрі мають місце в процесі впровадження плану зонування території населеного пункту, зокрема негативні зміни та потенційно небезпечні сигнали. Виявлення негативного впливу повинно супроводжуватись впровадженням пом'якшуючих заходів с чітким додержанням норм чинного законодавства.

Моніторинг, як комплексний захід спостереження за змінами стану довкілля повинен використовувати всі доступні методи, а саме:

- Аналіз статистичної інформації
- Візуальне спостереження (з фотофіксацією)
- Забір проб, контрольні вимірювання та лабораторні випробування.

Моніторинг стану довкілля це перманентний процес, який триває постійно у різних проявах та на різних ділянках пункту, відображує поточний стан довкілля (включаючи здоров'я та умови життя населення), його зміни та сприяє накопиченню інформації для аналізу і подальшого планування роз-витку.

11.2. План-графік проведення моніторингу

Таблиця 23

Екологічна проблема	Контрольний критерій	Од. Вим.	¹ Метод контролю	Період-сть контролю
1	2	3	4	5
Атмосферне повітря				
Обсяги викидів у повітря	Обсяги викидів у повітря від стаціонарних джерел	Т.тон/рік	Ст	Щорічно
Структура викидів	Структура викидів за окремими забруднюючими речовинами	Т.тон/рік	Ст	Щорічно
² Стан повітря	Фактичний вміст токсичних речовин у повітрі; Рівень перевищення ГДК	-	КВ	Щорічно
² Акустичний вплив	Рівень шуму за межами СЗЗ джерел шуму, відповідність до ДБН	-	КВ	Щорічно
Водний басейн				
² Якість питної води	Вміст токсичних речовин; Відповідність стандарту; Рівень перевищення ГДК	-	КВ	3 міс, періодично
Дотримання СЗЗ на свердловинах та ОС	Дотримання СЗЗ	-	ВК	6 міс, періодично
² Якість стоків після очищення	Вміст речовин Рівень перевищення ГДК	-	КВ	6 міс, періодично
Стан поверхневих вод лиману	Вміст речовин Рівень перевищення ГДК	-	Ст	Щорічно
Стан ґрунтів				
Наявність зсувів та ерозії	Наявність ерозії та ризику зсувів	-	ВК	6 міс
Біорізноманіття				
Площа зелених насаджень	Площа зелених насаджень та зміни	-	ВК	6 міс
Поводження з відходами				
Кількість утворення ТПВ	Кількість утворення ТПВ за класами	т.т/рік	Ст	Щорічно
Наявність несанкціонованих звалищ	Наявність несанкціонованих місць скидання сміття та відходів	-	ВК	6 міс, періодично
Ефективність системи санітарного очищення смт	Дотримання графіку санітарної очистки; відсутність надлишкового накопичення відходів	-	ВК	6 міс
Стан здоров'я населення				
Народжуваність	Кількість живонароджень	ч/рік	Ст	щорічно
Захворюваність	Захворюваність на найбільш поширені хвороби, дитяча захворюваність	ч/рік	Ст	щорічно

Екологічна проблема	Контрольний критерій	Од. Вим.	¹ Метод контролю	Період-сть контролю
1	2	3	4	5
Смертність	Кількість померлих	ч/рік	Ст	щорічно

¹ Методи контролю скорочено:

- КВ - контрольні вимірювання
- ВК – візуальний контроль
- Ст – статистичні спостереження, та аналіз статистичних даних

² Окремі елементи забруднення (забруднюючі речовини тощо) та одиниці виміру встановлюються за окремим проектом моніторингу, що розроблятиме виконавець моніторингу.

12. Висновки та рекомендації

План зонування території смт Великодолинське розробляється на підставі діючого генерального плану населеного пункту з метою встановлення обмежень та видів використання згідно діючих норм.

Ключові цілі розроблення плану зонування території населеного пункту

- зменшення екологічного навантаження;
- впорядкування використання території населеного пункту;
- підвищення ефективності використання площі населеного пункту;
- підвищення якості життя, комфорту та рівня безпеки.

Впровадження плану зонування території потребує визначеності у послідовності дій, контролю за виконанням та узгодження інтересів. Тому після затвердження плану зонування території необхідно розробити порядок впровадження, тобто послідовність дій та створення окремих зон. Окремо слід зауважити, що природоохоронні заходи повинні виконуватись у першу чергу, тому як екологічний стан смт вже можна вважати незадовільним, а виконання в першу чергу заходів з охорони довкілля дозволить веж на етапі будівництва зменшувати шкідливі наслідки.

Посилання

1. Закон України «Про оцінку впливу на довкілля» <https://zakon.rada.gov.ua/go/2059-19>
2. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»
<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2354-19>
3. Закон України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року» <https://zakon.rada.gov.ua/go/2697-19>
4. Наказ Міністерства екології та природних ресурсів України «Про затвердження методичних рекомендацій до здійснення стратегічної екологічної оцінки» № 296. – 10.08.2018 р. https://menr.gov.ua/files/docs/nakazy/2018/nakaz_296.pdf
5. Марушевський, Г.Б. Стратегічна екологічна оцінка К.: К.І.С., 2014. — 88 с.
6. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»:
<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3038-17>
7. Земельний кодекс України <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14>
8. Водний кодекс України <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/213/95-вр>
9. ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0379-96>
10. ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»
11. ДБН_Б.1.1 – 22:2017 «Склад та зміст плану зонування території»
12. Міста та райони Одеської області у 2018 році: статистичний збірник - 185 с.
13. «Стратегія економічного та соціального розвитку одеської області до 2027 року»
<https://oda.odessa.gov.ua/statics/pages/files/5a82a80231e54.docx>
14. «Паспорт Одеської області 2018 р»
<https://oda.odessa.gov.ua/statics/pages/files/5ca4b88ea645e.doc>
15. «Регіональна доповідь про стан навколишнього природного середовища в Одеській області у 2018 році»
16. Публічна кадастрова карта України [Електронний ресурс] // Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру – Режим доступу:
<https://map.land.gov.ua/kastrova-karta>

Додатки

Додаток А.

Копія рішення органу місцевого самоврядування про розробку документа державного планування.

Додаток Б.

Зауваження (вимоги) щодо обсягу виконання СЕО від державних адміністрацій, надані в процесі консультацій.

¹Додаток В.

Копія повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про СЕО

²Додаток Г.

Довідка про врахування зауважень та пропозицій у проекті ДДП та звіті про СЕО (наданих в процесі консультацій та громадського обговорення).

¹ Додається після оприлюднення повідомлення;

² Додається після завершення громадського обговорення, та отримання зауважень та пропозицій від органів державної влади, що реалізують політику в сфері екології та охорони здоров'я