



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**IV сесія VIII скликання**

**КОПІЯ**

**РІШЕННЯ**

**02 лютого 2021 року**

**№ 78 – VIII**

**Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ФО-П [REDACTED] у довгострокову оренду терміном на 49 років для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (для обслуговування та експлуатації павільйону СТО) розташовані на території Великодолинської селищної ради в смт Великодолинське**

Керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 66, 79<sup>1</sup>, 93, 96, 110-114, 116, 122-126, 134 Земельним кодексом України, Цивільним кодексом України, статтями 285 - 289 Податкового кодексу України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженого Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів 23.07.2010 за № 548, Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій» від 17.11.2020 року № 1009-ІХ, розпорядження Кабінету Міністрів України «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області від 12 червня 2020 року № 720-р;

розглянувши заяву ФО-П [REDACTED] про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у довгострокову оренду терміном на 49 років для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (для обслуговування та експлуатації павільйону СТО), згідно договору купівлі-продажу від 30.10.2001 року зареєстровано в реєстрі за № 4273, посвідчено приватним нотаріусом Овідіопольського районного нотаріального округу Одеської області Куркан Н.Ф., витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно (номер витягу: 4389927, від 09.08.04 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 6960065), розташовані на території Великодолинської селищної ради в смт Великодолинське,

враховуючи рекомендації та пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати гр. ФО-П [REDACTED] дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0,0080 га у довгострокову оренду терміном на 49 років для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (для обслуговування та експлуатації павільйону СТО) із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності, що перебувають у запасі Великодолинської селищної ради за адресою: Одеський район (колишній Овідіопольський район), Одеська область, смт Великодолинське, вул. Соборна, [REDACTED].

2. Рекомендувати ФО-П [REDACTED]:

2.1. Звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, згідно із законом, для розроблення проекту землеустрою, відповідно до п. 1 цього рішення.

2.2. Звернутися до Міськрайонного управління Держгеокадастру в Овідіопольському районі та м. Чорноморську Одеської області та замовити Витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки для встановлення розміру орендної плати.

3. Після погодження проєкту у порядку встановленому статтею 186<sup>1</sup> Земельного кодексу України, подати його до Великодолинської селищної ради для розгляду, затвердження та передачі земельної ділянки в оренду.

4. У разі невиконання п.п. 2-3 цього рішення, Великодолинська селищна рада має право скасувати зазначене рішення без відшкодування замовнику витрат, пов'язаних з розробкою землевпорядної документації.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК