



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VI позачергова сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

16 квітня 2021 року

№ 113 - VIII

Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам України для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території села Молодіжне (в межах населеного пункту)

На підставі статей 26, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 38-40, 81, 91, 111, 116, 118, 121, 122, 126, 186, 186¹ Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Постанова Кабінету міністрів України «Про затвердження правил охорони електричних мереж» від 04 березня 1997 року, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій» від 17.11.2020 року № 1009-IX, розпорядження Кабінету Міністрів України «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області від 12 червня 2020 року № 720-р;

розглянувши проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність (згідно Додатків до цього рішення) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території села Молодіжне (в межах населеного пункту) та надані витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки;

приймаючи до уваги позитивні висновки уповноважених органів, які погодили проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам України (згідно Додатку) та враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам України (згідно додатків) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Молодіжне (в межах населеного пункту).

2. Передати безоплатно у приватну власність громадянам України (згідно Додатку) земельні ділянки з цільовим призначенням: «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01.) із земель житлової та громадської забудови комунальної власності, які розташовані за адресою:

село Молодіжне, Одеського району (колишній Овідіопольський район), Одеської області, (згідно додатків).

3. Громадянам України, зазначеним у додатку до цього рішення:

3.1. здійснити заходи щодо державної реєстрації права власності на земельні ділянки, зазначені в Додатку, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.2. забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах кожної земельної ділянки;

3.3. виконувати обов'язки власників земельних ділянок відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України;

3.4. дотримуватись обмежень у використанні земельних ділянок, зазначених у Витягах з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, відповідно до Глави 18 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК