



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**VI позачергова сесія VIII скликання**

**КОПІЯ**

**РІШЕННЯ**

**16 квітня 2021 року**

**№ 118 - VIII**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі її у спільну сумісну власність гр. України Улаєву Сергію Івановичу та Улаєву Ігорю Івановичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Одеський район (колишній Овідіопольський район), смт Великодолинське, вулиця Гагаріна, 5**

На підставі п. 34 частини першої статті 26, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 39, 40, 78, 79-1, п. б) частини першої статті 81, статті 89, п. 3-4 статті 116, п. 9 статті 118, підпункту г) п. 1 статті 121, статей 122, 123, 125, 126, 186, 186-1, 202 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», статей 368, 369, 373 Цивільного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій» від 17.11.2020 року № 1009-IX, розпорядження Кабінету Міністрів України «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області від 12 червня 2020 року № 720-р;

розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. України Улаєва Сергія Івановича та Улаєва Ігоря Івановича для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Одеський район (колишній Овідіопольський район), смт Великодолинське, вулиця Гагаріна, 5,

приймаючи до уваги позитивні висновки уповноважених органів, які погодили технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, та враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. України Улаєву Сергію Івановичу та Улаєву Ігорю Івановичу із земель житлової та громадської забудови комунальної власності, кадастровий номер земельної ділянки 5123755300:02:003:0785 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Одеський район (колишній Овідіопольський район), смт Великодолинське, вулиця Гагаріна, 5.

2. Передати гр. України Улаєву Сергію Івановичу та Улаєву Ігорю Івановичу земельну ділянку безоплатно у спільну сумісну власність, загальною площею 0,1183 га (в тому числі

по угіддям: код КВЗУ (001.01) рілля – 0,0595 га, код КВЗУ (007.01) малоповерхова забудова – 0,0588 га) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Одеський район, смт Великодолинське, вулиця Гагаріна, 5.

3. Рекомендувати гр. України Улаєву Сергію Івановичу та Улаєву Ігорю Івановичу:

3.1. оформити речові права на земельні ділянки передані їм безоплатно у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на підставі п. 2 цього рішення;

3.2. після виникнення права власності на земельну ділянку виконувати обов'язки власника земельної ділянки, визначені ст. 91 Земельного кодексу України;

4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК