



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**VI позачергова сесія VIII скликання**

**КОПІЯ**

**РІШЕННЯ**

**16 квітня 2021 року**

**№ 128 – VIII**

**Про надання дозволу на поділ земельної ділянки та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок**

На підставі п. 34 частини першої ст. 26, статей 53, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 35, 79-1, 125, 126 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 56 Закону України «Про землеустрій», статей 143, 144 Конституції України Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій» від 17.11.2020 року № 1009-IX, розпорядження Кабінету Міністрів України «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області від 12 червня 2020 року № 720-р;

розглянувши заяву

1) гр. Нечай Тетяни Василівни щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки загальною площею 0,2500 га, кадастровий номер: 5123782000:02:003:0336 цільове призначення: для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Одеський район (колишній Овідіопольський район), село Молодіжне, вулиця Комарова, земельна ділянка 21, яка належить їй на підставі Державного акту на право власності на земельну ділянку (серія бланку ЯГ № 952508) зареєстрованого в Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі від 13 серпня 2007 року за № 010752901457 та заяви від 22.02.2021 року зареєстровано в реєстрі за № 182 посвідчено приватним нотаріусом Чорноморського міського нотаріального округу Одеської області Прутянова Л.В. (відповідно схеми поділу земельної ділянки):

- земельна ділянка № 1 площею 0,1500 га літери (А-Б-Е-Є-Ж-А),

- земельна ділянка № 2 площею 0,1000 га літери (Б-В-Г-Д-Е-Б);

2) гр. Данилова Олександра Анатолійовича щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки загальною площею 0,0857 га, кадастровий номер: 5123782000:02:004:3632 для ведення індивідуального садівництва за адресою: Одеська область, Одеський район (колишній Овідіопольський район), с. Молодіжне, СОГ "Ветеран" I масив, вулиця Лінія 6, земельна ділянка 30, яка належить йому на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки від 13.08.2020 року зареєстровано в реєстрі за № 1979, приватним нотаріусом Чорноморського міського нотаріального округу Одеської області Слаєвою Р.К. та Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер: 220198322, сформованого 13.08.2020 року. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2145545051237 та заяви від 11.02.2021 року зареєстровано в реєстрі за № 81, посвідчено приватним нотаріусом Овідіопольського районного нотаріального округу Одеської області Панченко О.О (відповідно схеми поділу земельної ділянки):

- земельна ділянка № 1 площею 0,0429 га;

- земельна ділянка № 2 площею 0,0428 га;

3) гр. Живора Андрія Юрієвича та Живора Тетяни Володимирівни щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки загальною площею 0,0595 га, кадастровий номер: 5123782000:02:002:0600, цільове призначення якої для ведення індивідуального садівництва, за адресою: Одеська область, Одеський район (колишній Овідіопольський район), село Молодіжне, СОГ "Волна" вулиця Лінія 23, земельна ділянка 37, яка належить їм на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки від 30.12.2020 року зареєстровано в реєстрі за № 1891, посвідчений приватним нотаріусом Чорноморського міського нотаріального округу Одеської області Кушнеровою Л.Д. Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер: 239456908, сформованого 30.12.2020 року. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2263450851237 та договір про поділ земельної ділянки від 11.02.2021 року зареєстровано в реєстрі за № 226, посвідченої приватним нотаріусом Чорноморського міського нотаріального округу Одеської області Кушнеровою Л.Д. (відповідно плану розподілу земельної ділянки):

- земельна ділянка № 1 площею 0,0297 га літери (А<sub>1</sub>-Б-В-В<sub>1</sub>-А<sub>1</sub>),

- земельна ділянка № 2 площею 0,0298 га літери (А-А<sub>1</sub>-В<sub>1</sub>-Г-А);

приймаючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, селищна рада

## **ВИРШИЛА:**

### **1. Надати дозвіл**

1.1. гр. Нечай Тетяні Василівні на поділ земельної ділянки загальною площею 0,2500 га, кадастровий номер: 5123782000:02:003:0336, цільове призначення для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Одеський район (колишній Овідіопольський район), село Молодіжне, вулиця Комарова, земельна ділянка 21, відповідно схеми поділу земельної ділянки:

- земельна ділянка № 1 площею 0,1500 га літери (А-Б-Е-Є-Ж-А),

- земельна ділянка № 2 площею 0,1000 га літери (Б-В-Г-Д-Е-Б);

1.2. гр. Данилову Олександрю Анатолійовичу на поділ земельної ділянки загальною площею 0,0857 га, кадастровий номер: 5123782000:02:004:3632, для ведення садівництва за адресою: Одеська область, Одеський район (колишній Овідіопольський район), село Молодіжне, СОГ "Ветеран" І масив, вулиця Лінія 6, земельна ділянка 30, (відповідно схеми поділу земельної ділянки):

- земельна ділянка № 1 площею 0,0429 га;

- земельна ділянка № 2 площею 0,0428 га;

1.3. гр. Живора Андрію Юрієвичу та Живора Тетяні Володимирівні на поділ земельної ділянки загальною площею 0,0595 га, кадастровий номер: 5123782000:02:002:0600, цільове призначення якої для ведення індивідуального садівництва, за адресою: Одеська область, Одеський район (колишній Овідіопольський район), село Молодіжне, СОГ "Волна" вулиця Лінія 23, земельна ділянка 37, (відповідно схеми поділу земельної ділянки):

- земельна ділянка № 1 площею 0,0297 га літери (А<sub>1</sub>-Б-В-В<sub>1</sub>-А<sub>1</sub>),

- земельна ділянка № 2 площею 0,0298 га літери (А-А<sub>1</sub>-В<sub>1</sub>-Г-А);

### **2. Присвоїти адресу**

2.1. земельній ділянці № 1 площею 0,1500 га літери (А-Б-Е-Є-Ж-А), згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Комарова, земельна ділянка 21.

2.1.1. земельній ділянці № 2 площею 0,1000 га літери (Б-В-Г-Д-Е-Б), згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Комарова, земельна ділянка 21а.

2.2. земельній ділянці № 1 площею 0,0429 га, згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, СОГ "Ветеран" І масив, вулиця Лінія 6, земельна ділянка 30.

2.2.1. земельній ділянці № 2 площею 0,0428 га, згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, СОГ "Ветеран" І масив, вулиця Лінія 6, земельна ділянка 30а.

2.3. Земельній ділянці № 1 площею 0,0297 га, згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, СОГ "Волна" вулиця Лінія 23, земельна ділянка 37.

2.3.1. Земельній ділянці № 2 площею 0,0298 га, згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, СОГ "Волна" вулиця Лінія 23, земельна ділянка 37а.

### 3. Надати дозвіл:

3.1. гр. Нечай Тетяні Василівні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка земельна ділянка) площею 0,1500 га точки (А-Б-Е-Є-Ж-А), згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Комарова, земельна ділянка 21.

3.1.1. гр. Нечай Тетяні Василівні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка земельна ділянка) площею 0,1000 га літери (Б-В-Г-Д-Е-Б), згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Комарова, земельна ділянка 21а.

3.2. гр. Данилову Олександрю Анатолійовичу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва площею 0,0429 га, згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, СОГ "Ветеран" І масив, вулиця Лінія 6, земельна ділянка 30.

3.2.1. гр. Данилову Олександрю Анатолійовичу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва площею 0,0428 га, згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, СОГ "Ветеран" І масив, вулиця Лінія 6, земельна ділянка 30а.

3.3. гр. Живора Тетяні Володимирівні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва площею 0,0297 га, згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, СОГ "Волна" вулиця Лінія 23, земельна ділянка 37.

3.3.1. гр. Живора Андрію Юрійовичу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва площею 0,0298 га, згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, СОГ "Волна" вулиця Лінія 23, земельна ділянка 37а.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.