



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

14 липня 2021 року

№ 223 - VIII

Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області на 2022 рік

Керуючись статтями 26, 59, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 269-287 Податкового кодексу України, Бюджетним кодексом України, Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій, Великодолинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області:

- 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
- 2) перелік фізичних та юридичних осіб, для яких встановлюються пільги щодо сплати земельного податку, перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком надані відповідно статей 281, 282, 283 Податкового кодексу України за переліком згідно з додатком 2.

2. Секретарю селищної ради оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01.01. 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA5110000000095786	UA51100070000063635	UA51100070010049456	смт Великодолинське
UA5110000000095786	UA51100070000063635	UA51100070020052654	с. Молодіжне

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1	1	1	1
01.02	Для ведення фермерського господарства	1	1	1	1
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1	1	1	1
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1	1	1	1

01.05	Для індивідуального садівництва	0,3	0,30	0,30	0,30
01.06	Для колективного садівництва	0,3	0,30	0,30	0,30
01.07	Для городництва	1	1	1	1
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	1	1	1	1
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1	1	1	1
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1	1	1	1
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	1	1
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1	1	1	1
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	3	3	3	3
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 – 01.13 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	3	0,08	3	0,08
02.02	Для колективного житлового будівництва	3	3	3	3
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	3	3	3	3
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	3	0,08	3	0,08
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3	0,08	3	0,08
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,5	0,08	3	0,08
02.07	Для іншої житлової забудови	3	0,08	3	0,08
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 – 02.07 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1	1	1	1
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1	1	1	1
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1	1	1	1
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	0,1	0,1	0,1	0,1

03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1	1	1	1
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1	1	1	1
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	3	3	3
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3	3	3	3
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	3	3
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3	3	3	3
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1	1	1	1
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,5	0,5	0,5	0,5
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2	2	2	2
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	1	1	1	1
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1	1	1	1
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 – 03.15 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0,5	0,5	0,5	0,5
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	0,5	0,5	0,5	0,5
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	0,5	0,5	0,5	0,5
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	0,5	0,5	0,5	0,5
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0,5	0,5	0,5	0,5
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,5	0,5	0,5	0,5
04.07	Для збереження та використання парків – пам'яток садово-паркового мистецтва	0,5	0,5	0,5	0,5
04.08	Для збереження та використання заказників	0,5	0,5	0,5	0,5

04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,5	0,5	0,5	0,5
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,5	0,5	0,5	0,5
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,5	0,5	0,5	0,5
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1	1	1	1
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1	1	1	1
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1	1	1	1
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 – 06.03 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	2	2	2	2
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1	1	1	1
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1	1	5	5
07.04	Для колективного дачного будівництва	1	1	5	5
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 – 07.04 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	5	5
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,5	0,5	0,5	0,5
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,5	0,5	0,5	0,5
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,5	0,5	0,5	0,5
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 – 08.03 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 – 09.02 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	1	1	1

10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	1	1
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	1	1
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,5	0,5	0,5	0,5
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	1	1	1
10.06	Для сінокосіння	1	1	1	1
10.07	Для рибогосподарських потреб	1	1	1	1
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3	3	3	3
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	1	1
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	1	1
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1	1	1	1
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 – 10.11 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1	1	1	1
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,5	1,5	1,5	1,5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3	3	3	3
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3	3	3	3
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 – 11.04 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	2	2	2	2

12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1	1	1	1
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1	1	1	1
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1,5	1,5	1,5	1,5
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1	1	1	1
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1	1	1	1
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1	1	1	1
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1	1	1	1
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1	1	1	1
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 – 12.09 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1	1	1	1
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1	1	1	1
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1	1	1	1
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 – 13.03, 13.05 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1	1	1	1
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1	1	1	1
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 – 14.02 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	1	1	1	1

15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	1	1	1	1
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	1	1	1	1
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	1	1	1	1
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	1	1	1	1
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	1	1	1	1
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	1	1	1	1
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 – 15.07 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
16	Землі запасу	1	1	1	1
17	Землі резервного фонду	1	1	1	1
18	Землі загального користування	0,1	0,1	0,1	0,1
19	Для цілей підрозділів 16 – 18 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1

¹ Ставки податку встановлені для земельних ділянок, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності); для інших категорій платників земельного податку із земель даного виду цільового призначення, ставки податку встановлюються у розмірі 5 (п'ять) відсотків від їх нормативної оцінки.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01.01.2022 року на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA5110000000095786	UA51100070000063635	UA51100070010049456	смт Великодолинське
UA5110000000095786	UA51100070000063635	UA51100070020052654	с. Молодіжне

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Органи місцевого самоврядування територіальної громади Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області	100
Комунальні підприємства, установи, організації та заклади, засновником яких є Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області	100
Підприємства, установи, організації, що належать до державної власності або комунальної власності Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області - щодо земель лісогосподарського призначення	100
Військові формування, створені відповідно до законів України, Збройні Сили України, Національна гвардія України, Державна прикордонна служба України, Служба безпеки України, структурні підрозділи апарату МВС, територіальні органи, заклади, установи, організації та підприємства, що належать до сфери управління МВС та Національної поліції - щодо земельних ділянок з цільовим призначенням: 15.06 Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.