



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

14 липня 2021 року

№ 248- VIII

Про передачу гр. України у власність земельної ділянки для індивідуального садівництва розташованої за адресою: Одеська область, Одеський район (колишній Овідіопольський район), смт. Великодолинське, ГО «Ювілейний», вул. Лінія 33, ділянка ■■■

На підставі п. 34 частини першої статті 26, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 35, 78, 79-1, 81, п. 3-4 статті 116, п. 9 статті 118, підпункту в) п. 1 статті 121, статей 122, 123, 125, 126, 186, 202 Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій» від 17.11.2020 року № 1009-IX, розпорядження Кабінету Міністрів України «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області від 12 червня 2020 року № 720-р;

розглянувши надані документи та заяву гр. України Гармаш Євгенії Іванівни про передачу земельної ділянки площею 0,0578 га безкоштовно у власність для індивідуального садівництва за адресою: Одеська область, Одеський район (колишній Овідіопольський район), смт. Великодолинське, ГО «Ювілейний», вул. Лінія 33, ділянка ■■■, на вищезазначеній земельній ділянці розташований садовий будинок з господарчими спорудами та належить їй на підставі договору купівлі-продажу від 21.11.2019 року, зареєстровано в реєстрі за № 1131, приватним нотаріусом Одеського міського нотаріального округу Одеської області Калінюк Г.О. та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер: 228687929, сформованого 19.10.2020 року. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2197121051237,

враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі 27.08.2019 року відділом в Овідіопольському районі Міськрайонного управління в Овідіопольському районі та м. Чорноморську Головного управління Держгеокадастру в Одеській області кадастровий номер земельної ділянки 5123755300:02:008:0874 та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер: 259756520, сформованого 03.06.2021 року. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1952175951237, (інше речове право припинено додатковою угодою до договору оренди земельної ділянки від 04.10.2019, серія та номер: б/н, від 31.05.2021 року);

враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати гр. України Гармаш Євгенії Іванівні земельну ділянку безоплатно у власність, загальною площею 0,0578 га (в тому числі по угіддям: код КВЗУ (002.03) багаторічні насадження – 0,0532 га, код КВЗУ (014.00) землі, які використовуються для

відпочинку та оздоровлення – 0,0046 га) з кадастровим номером: земельної ділянки 5123755300:02:008:0874 для індивідуального садівництва за адресою: Одеська область, Одеський район смт. Великодолинське, ГО «Ювілейний», вул. Лінія 33, ділянка ■■■.

2. Рекомендувати гр. України Гармаш Євгенії Іванівні:

2.1. вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень" на підставі п. 1 цього рішення;

2.2. після виникнення права власності на земельну ділянку виконувати обов'язки власника земельної ділянки, визначені ст. 91 Земельного кодексу України;

3. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК