



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ІХ сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

13 серпня 2021 року

№ 321- VIII

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 08.02.2021, укладеного між Великодолинської селищною радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «АККАРЖА ПЛЮС»

Керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 83, 93, 116, 122 - 124 Земельного кодексу України, статтями 285 - 289 Податкового кодексу України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про оцінку земель», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Постановою Кабінету Міністрів України від 3 березня 2004 р. № 220 «Про затвердження Типового договору оренди землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

розглянувши лист Товариства з обмеженою відповідальністю «АККАРЖА ПЛЮС» щодо зменшення орендної плати за земельну ділянку, з урахуванням рекомендацій постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити Товариству з обмеженою відповідальністю «АККАРЖА ПЛЮС» за користування орендованою земельною ділянкою загальною площею 0,3193 га (кадастровий номер 5123755300:02:005:1175), цільове призначення: 03.08 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права: номер запису про інше речове право: 40481166, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2287475251237), розмір орендної плати на рік у розмірі 4% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. На виконання пункту 1 цього рішення внести зміни до договору оренди земельної ділянки шляхом укладання з ТОВ «АККАРЖА ПЛЮС» додаткової угоди №1 до договору оренди та доручити селищному голові М.І.Лук'янчуку підписати її від імені Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.

3. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК