



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ІХ сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

13 серпня 2021 року

№ 293 – VIII

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам України для ведення особистого селянського господарства розташованих в смт. Великодолинське Одеського району (колишнього Овідіопольського району) Одеської області (в межах населеного пункту)

На підставі п. 34 частини першої статті 26, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статей 12, 22, 78, 79-1, 81, п. 3-4 статті 116, п. 9 статті 118, підпункту б) п. 1 статті 121, статей 122, 125, 126, 186, 202 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій» від 17.11.2020 року № 1009-ІХ, розпорядження Кабінету Міністрів України «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області» від 12 червня 2020 року № 720-р,

розглянувши проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок безоплатно у власність гр. України (згідно додатку) для ведення особистого селянського господарства у розмірах, по угоддям, за адресою та кадастровим номером згідно додатку до рішення, із земель сільськогосподарського призначення, що не наданні у власність та перебувають у запасі Великодолинської селищної ради за адресою: смт. Великодолинське, Одеський (колишній Овідіопольський) район, Одеська область (в межах населеного пункту),

приймаючи до уваги рекомендації та пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок безоплатно у власність гр. України (згідно додатку) для ведення особистого селянського господарства у розмірах, по угоддям, за адресою та кадастровим номером згідно додатку до рішення, із земель сільськогосподарського призначення, що не наданні у власність та перебувають у запасі Великодолинської селищної ради за адресою: смт. Великодолинське, Одеський (колишній Овідіопольський) район, Одеська область (в межах населеного пункту).

2. Передати земельні ділянки безоплатно у приватну власність гр. України (згідно додатку) з цільовим призначенням: «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03.) із земель сільськогосподарського призначення, що не наданні у власність та перебувають у запасі Великодолинської селищної ради за адресою: смт. Великодолинське, Одеський (колишній Овідіопольський) район, Одеська область (в межах населеного пункту) у розмірах, по угоддям, за адресами та кадастровими номерами згідно додатку до рішення.

3. Рекомендувати гр. України (згідно додатку):

3.1. оформити речові права на земельні ділянки, передані їм безоплатно у власність для ведення особистого селянського господарства, на підставі п. 2 цього рішення;

3.2. після виникнення права власності на земельну ділянку виконувати обов'язки власника земельної ділянки, визначені ст. 91 Земельного кодексу України;

3.3. на частині земельної ділянки, яка безстроково перебуває в охоронній зоні навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, дотримуватися обмежень у використанні, пов'язаних з її встановленням.

3.4. З урахуванням висновків уповноважених державних органів, які погодили проект землеустрою, що затверджені у п. 1 цього рішення, **встановити:**

- обмеження (обтяження) у використанні земельної ділянки - (01.05) охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕМ 10кВ) на частині земельної ділянки площею 0,0394 га;

- обмеження (обтяження) у використанні земельної ділянки - (01.08) охоронна зона навколо інженерних комунікацій (ГРП) на частині земельної ділянки площею 0,0120 га;

- обмеження (обтяження) у використанні земельної ділянки - (01.08) охоронна зона навколо інженерних комунікацій (газопровід низького тиску) на частині земельної ділянки площею 0,0010 га;

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

ВИТЯГ

Додаток до рішення сесії
Великодолинської селищної ради від
13 серпня 2021 року № - VIII

Перелік громадян України, яким передаються безоплатно у власність земельні ділянки з цільовим призначенням «для ведення особистого селянського господарства» за адресою: смт. Великодолинське, Одеський (колишній Овідіопольський) район, Одеська область (в межах населеного пункту)

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові, ідентифікаційний номер	Адреса земельної ділянки	Загальна площа, га	У тому числі рілля код КВЗУ 001.01, га	У тому числі: охоронна зона, га код КВЗУ	Кадастровий номер земельної ділянки
1.	Беженар Валентина Миколаївна	смт. Великодолинське, вул. Станційна, № [REDACTED]	0,0476	0,0476	(01.05) навколо (вдовж) об'єкта енергетичної системи - 0,0394; (01.08) охоронна зона навколо інженерних комунікацій (ГРП) - 0,0120; (01.08) охоронна зона навколо інженерних комунікацій (газопровід низького тиску) - 0,0010;	5123755300:02:005:1220

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК