



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ІХ сесія VIII скликання**

**КОПІЯ**

**РІШЕННЯ**

13 серпня 2021 року

№ 299 – VIII

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) гр. України Бабій Валентині Ярославні для товарного сільськогосподарського виробництва на території Великодолинської селищної ради за адресою: Одеська область, Одеський район (колишнього Овідіопольського району), (за межами населеного пункту) масив № 18, ділянка № 1, масив № 24, ділянка № 1**

На підставі п. 34 частини першої статті 26, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 19, 81, 121, 122, 125, 126, 186, Земельного кодексу України, статтями 19, 30, Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій» від 17.11.2020 року № 1009-ІХ, розпорядження Кабінету Міністрів України «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області від 12 червня 2020 року № 720-р;

розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. України Бабій Валентині Ярославні для товарного сільськогосподарського виробництва код КВЦПЗ (01.01) на території Великодолинської селищної ради за адресою: Одеська область, Одеський район (колишнього Овідіопольського району), (за межами населеного пункту), масив № 18, ділянка № 1, масив № 24, ділянка № 1

приймаючи до уваги, щодо переліку обмежень у використанні земельної ділянки зазначеної у технічній документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку та враховуючи рекомендації та пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) України Бабій Валентині Ярославні для товарного сільськогосподарського виробництва код КВЦПЗ (01.01) на території Великодолинської селищної ради (згідно таблиці)

№ з/п	Адреса земельної ділянки	Загал. площа, га, КВЦПЗ: 01.01	у тому числі угіддя: код згідно з КВЗУ, га	У тому числі: в зоні дії обмежень, га код КВЗУ	Кадастровий номер земельної ділянки
1.	Одеська область, Одеський район (за межами населеного пункту) масив № 18, ділянка № 1	2,2467	КВЗУ 001.01 рілля - 2,2467	(03) санітарно-захисна зона навколо об'єкта (госп.двір) - 1,3000	5123755300:01:002:1755
2.	Одеська область, Одеський район (за межами населеного пункту) масив № 24, ділянка № 1	2,5573	КВЗУ 002.02 пасовище - 2,5573	(03) санітарно-захисна зона навколо об'єкта (госп.двір) - 0,0800	5123755300:01:002:1754

2. З урахуванням переліку обмежень у використанні земельної ділянки зазначеної вище вказаної документації, що затверджена п. 1 цього рішення, **встановити**: - обмеження (обтяження) у використанні земельних ділянок КВЗУ (03) санітарно-захисна зона навколо об'єкта (госп. двір) на частині земельної ділянки, згідно таблиці.

3.Громадяну України Бабій Валентині Ярославні:

3.1.здійснити заходи щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.2.виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК