



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**X сесія VIII скликання**

**КОПІЯ**

**РІШЕННЯ**

17 вересня 2021 року

№ 349 - VIII

**Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства**

На підставі статей 26, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 35, 78, 79<sup>1</sup>, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», від 17.11.2020 року № 1009-IX, розпорядження Кабінету Міністрів України «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області від 12 червня 2020 року № 720-р;

розглянувши проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам України (згідно Додатку) для ведення особистого селянського господарства, витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки розташованих на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області;

приймаючи до уваги рекомендації та пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок безоплатно у власність гр. України (згідно додатків) для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ: 01.03 – для ведення особистого селянського господарства) у розмірах, по угоддям, за адресою та кадастровим номером згідно додатків до рішення, із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, розташованих на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.

2. Передати земельні ділянки безоплатно у власність гр. України (згідно додатків) для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ: 01.03 – для ведення особистого селянського господарства), розташованих на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.

3. Громадянам України, переліченим у Додатку до цього рішення:

3.1. Здійснити заходи щодо державної реєстрації права власності на земельні ділянки, зазначені в Додатку, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Виконувати обов'язки власників земельних ділянок відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Дотримуватись обмежень у використанні земельних ділянок, зазначених у Витягах з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, відповідно до Глави 18 Земельного кодексу України.

4. З урахуванням висновків уповноважених державних органів, які погодили проект землеустрою, що затверджені п. 1 цього рішення, **встановити:**

- обмеження (обтяження) у використанні земельної ділянки - (02.01.1) охоронна санітарно-захисна зона першої пояси санітарної охорони джерел та обертів централізованого питного водопостачання (суворого режиму) на частині земельної ділянки зазначених у додатку № 1;

- обмеження (обтяження) у використанні земельної ділянки - (01.05) охоронна зона навколо (вдovж) об'єкта енергетичної системи на частині земельної ділянки зазначених у додатку № 1;

- зона дії обмеження: право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху - (07.02) на частину земельної ділянки зазначеної в додатку № 1, згідно ст.55-1 Закону України «Про землеустрій» земельний сервітут, який рекомендований до встановлення, підлягає оформленню, на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, після державної реєстрації земельної ділянки, щодо якої його рекомендовано встановити;

- обмеження (обтяження) у використанні земельної ділянки - (01.03) охоронна санітарна зона навколо (вдovж) об'єкта транспорту (газопровід) на частині земельної ділянки зазначених у додатку № 2.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК