



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XI сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

28 жовтня 2021 року

№ 415 - VIII

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам України для індивідуального садівництва розташованих на території на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області село Молодіжне

На підставі статей 26, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 35, 78, 79¹, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій»; Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», від 17.11.2020 року № 1009-ІХ, розпорядження Кабінету Міністрів України «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області від 12 червня 2020 року № 720-р;

розглянувши проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам України (згідно додатків) для індивідуального садівництва, витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки розташованих Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області село Молодіжне,

приймаючи до уваги рекомендації та пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок безоплатно у приватну власність громадянам України (згідно додатків) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ: 01.05 – для індивідуального садівництва), розташованих на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області село Молодіжне.

2. Передати безоплатно у приватну власність громадянам України (згідно додатків) земельні ділянки для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ: 01.05 – для індивідуального садівництва), розташовані на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області село Молодіжне.

3. Громадянам України, переліченим у Додатку до цього рішення:

3.1. Здійснити заходи щодо державної реєстрації права власності на земельні ділянки, зазначені в Додатку, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Виконувати обов'язки власників земельних ділянок відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Дотримуватись обмежень у використанні земельних ділянок, зазначених у Витягах з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, відповідно до Глави 18 Земельного кодексу України.

3.4. З урахуванням висновків уповноважених державних органів, які погодили проект землеустрою, що затверджені п. 1 цього рішення, **встановити:**

- обмеження (обтяження) у використанні земельної ділянки - (05.01) водоохоронна зона згідно додатку № 3;

- обмеження (обтяження) у використанні земельної ділянки - (01.08) охоронна зона навколо інженерних мереж згідно додатку № 3;

- обмеження (обтяження) у використанні земельної ділянки - (01.05) охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи згідно додатку № 3;

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК