



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XIV сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

28 січня 2022 року

№ 594- VIII

Про надання дозволу на поділ земельних ділянок та надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок

На підставі п. 34 частини першої ст. 26, статей 53, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 35, 79-1, 125, 126 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 56 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій» від 17.11.2020 року № 1009-IX, розпорядження Кабінету Міністрів України «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області від 12 червня 2020 року № 720-р;

1) розглянувши заяву гр. Якуніної Марії Сергіївни, щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки загальною площею 0,0900 га, кадастровий номер: 5123782000:02:004:4467 цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Травнева, 8, яка належить їй на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки від 28.12.2021 року зареєстровано в реєстрі за № 824 приватним нотаріусом Одеського районного нотаріального округу Одеської області Соломічевим Г.В. та Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер: 292947613, сформованого 28.12.2021 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 460681851237 та заяви від 25.01.2022 року зареєстровано в реєстрі за № 143 посвідчено приватним нотаріусом Одеського районного нотаріального округу Одеської області Бурлаченко І.К. (відповідно схеми поділу земельної ділянки):

- земельна ділянка № 1 площею 0,0300 га (літери Е-Є-Г-Д-Е);
- земельна ділянка № 2 площею 0,0300 га (літери Є-Ж-В-Г-Є),
- земельна ділянка № 3 площею 0,0300 га (літери Ж-А-Б-В-Ж);

2) розглянувши заяву гр. Юхименко Кароліни Анатоліївни, щодо надання дозволу на поділ земельної ділянки загальною площею 0,0374 га, кадастровий номер: 5123782000:02:004:4864, цільове призначення якої для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Шевченко, 54, яка належить їй на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки від 02.08.2016 року, зареєстровано в реєстрі за № 2071, посвідченого приватним нотаріусом Прутянова Л.В., витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер: 112132154, сформований 30.01.2018 року, реєстраційний

номер об'єкта нерухомого майна: 1472317151237 та заяви від 27.01.2022 року зареєстровано в реєстрі за № 52 посвідченої приватним нотаріусом Одеського районного нотаріального округу Одеської області Прутяною Л.В. (відповідно схеми поділу земельної ділянки):

- земельна ділянка № 1 площею 0,0042 га (цифри -5-6-7-8-4);
- земельна ділянка № 2 площею 0,0114 га (цифри 3-4-8-9-10-11-3);
- земельна ділянка № 3 площею 0,0105 га (цифри 2-3-11-12-2);
- земельна ділянка № 4 площею 0,0113 га (цифри 1-2-12-13-1);

приймаючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл:

1.1. гр. Якуніній Марії Сергіївні на поділ земельної ділянки загальною площею 0,0900 га, кадастровий номер: 5123782000:02:004:4467 цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Травнева, 8, відповідно схеми поділу земельної ділянки:

- земельна ділянка № 1 площею 0,0300 га (літери Е-Є-Г-Д-Е);
- земельна ділянка № 2 площею 0,0300 га (літери Є-Ж-В-Г-Є);
- земельна ділянка № 3 площею 0,0300 га (літери Ж-А-Б-В-Ж);

1.2. гр. Юхименко Кароліні Анатоліївні на поділ земельної ділянки загальною площею 0,0374 га, кадастровий номер: 5123782000:02:004:4864, цільове призначення якої для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Шевченко, 54, відповідно схеми поділу земельної ділянки:

- земельна ділянка № 1 площею 0,0042 га (цифри 4-5-6-7-8-4);
- земельна ділянка № 2 площею 0,0114 га (цифри 3-4-8-9-10-11-3);
- земельна ділянка № 3 площею 0,0105 га (цифри 2-3-11-12-2);
- земельна ділянка № 4 площею 0,0113 га (цифри 1-2-12-13-1);

2. Присвоїти адресу:

2.1.1 земельній ділянці № 1 площею 0,0300 га (літери Е-Є-Г-Д-Е), згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Травнева, земельна ділянка 8в;

2.1.2 земельній ділянці № 2 площею 0,0300 га (літери Є-Ж-В-Г-Є), згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Травнева, земельна ділянка 8б;

2.1.3 земельній ділянці № 3 площею 0,0300 га (літери Ж-А-Б-В-Ж), згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Травнева, земельна ділянка 8а.

2.2.1 земельна ділянка № 1 площею 0,0042 га (цифри 4-5-6-7-8-4), згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Шевченко, 54;

2.2.2 земельна ділянка № 2 площею 0,0114 га (цифри 3-4-8-9-10-11-3) згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Шевченко, 54/1;

2.2.3 земельна ділянка № 3 площею 0,0105 га (цифри 2-3-11-12-2) згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Шевченко, 54/2;

2.2.4 земельна ділянка № 4 площею 0,0113 га (цифри 1-2-12-13-1) згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Шевченко, 54/3.

3. Надати дозвіл:

3.1. гр. Якуніній Марії Сергіївні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) земельна ділянка площею 0,0300 га (літери Е-Є-Г-Д-Е), згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, Травнева, земельна ділянка 8в;

3.1.1. гр. Якуніній Марії Сергіївні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) земельна ділянка площею 0,0300 га (літери Є-Ж-В-Г-Є), згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, Травнева, земельна ділянка 8б;

3.1.2. гр. Якуніній Марії Сергіївні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) земельна ділянка площею 0,0300 га (літери Ж-А-Б-В-Ж), згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, Травнева, земельна ділянка 8а;

3.2.1 гр. Юхименко Кароліні Анатоліївні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) земельна ділянка площею 0,0042 га (цифри 4-5-6-7-8-4), згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Шевченко, 54;

3.2.2. гр. Юхименко Кароліні Анатоліївні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) земельна ділянка площею 0,0114 га (цифри 3-4-8-9-10-11-3) згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Шевченко, 54/1;

3.2.3. гр. Юхименко Кароліні Анатоліївні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) земельна ділянка площею 0,0105 га (цифри 2-3-11-12-2) згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Шевченко, 54/2;

3.2.4. гр. Юхименко Кароліні Анатоліївні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) земельна ділянка площею 0,0113 га (цифри 1-2-12-13-1) згідно схеми поділу, що додається: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Шевченко, 54/3;

4. Здійснити заходи щодо державної реєстрації права власності на сформовані земельні ділянки, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.