



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**XVIII сесія VIII скликання**

**КОПІЯ**

**РІШЕННЯ**

**14 липня 2022 року**

**№ 643 - VIII**

**Про дострокове припинення ТОВ «АКВА  
ТЕХНОЛОДЖІ» права оренди на земельну  
ділянку для будівництва та експлуатації  
підземного джерела водопостачання  
(артезіанської свердловини)**

На підставі статей 12, 93, 120, 141 Земельного кодексу України, статті 26, 33, 42 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 7, 30-32 Закону України "Про оренду землі", статті 377 Цивільного кодексу України, Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо єдиної правової долі земельної ділянки та розміщеного на ній об'єкта нерухомості»,

розглянувши клопотання ТОВ «АКВА ТЕХНОЛОДЖІ» про припинення дії договору оренди земельної ділянки від 01.01.2009 року, кадастровий номер 5123755300:02:005:0242, за адресою: Одеська область, Одеський район, смт. Великодолинське, вул. Паркова, 33-В, у зв'язку з набуттям права власності на будівлю, розташовану на орендованій земельній ділянці, іншою особою, та додані матеріали,

враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. На виконання пункту 4 статті 120 Земельного кодексу України припинити договір оренди земельної ділянки від 01 січня 2009 року, укладений між Великодолинською селищною радою Овідіопольського району Одеської області та товариством з обмеженою відповідальністю «АКВА ТЕХНОЛОДЖІ» (ідентифікаційний код юридичної особи - 34253808) площею 0,5730 га (кадастровий номер 5123755300:02:005:0242), цільове призначення: для будівництва та експлуатації підземного джерела водопостачання (артезіанської свердловини), за адресою: Одеська область, Одеський район, смт. Великодолинське, вул. Паркова, 33-В шляхом його дострокового розірвання у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна (артезіанська свердловина та допоміжні приміщення).

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «АКВА ТЕХНОЛОДЖІ»:

2.1. Звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки для проведення звірки даних щодо нарахування та сплати орендної плати включно по дату припинення іншого речового права (права оренди земельної ділянки). Надати до Великодолинської селищної ради підтверджуючі документи щодо відсутності заборгованості по сплаті орендної плати.

2.2. Здійснити необхідні дії для реєстрації припинення права оренди зазначеної земельної ділянки в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Органам та суб'єктам, які здійснюють повноваження у сфері державної реєстрації прав, здійснити заходи з припинення права оренди на земельну ділянку за договором оренди землі, зазначеним у пункті 1 цього рішення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК