



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**XVIII сесія VIII скликання**

**КОПІЯ**

**РІШЕННЯ**

14 липня 2022 року

№ 656- VIII

**Про визначення обсягів пайової участі власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення в утриманні об'єкта благоустрою на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області**

З метою визначення обсягів пайової участі власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення в утриманні об'єктів благоустрою шляхом залучення на договірних засадах коштів суб'єктів господарювання незалежно від форм власності на утримання на пайових засадах об'єктів благоустрою, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про благоустрій населених пунктів», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально - економічного розвитку та інвестицій, Великодолинська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Визначити обсяги щорічної пайової участі власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення в утриманні об'єктів благоустрою на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області згідно пункту 1 розділу III Типових правил благоустрою території населеного пункту, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 27.11.2017 № 310, за формулою:

$$B = P_3 \times C_{бв},$$

де  $P_3$  - загальна площа території, закріпленої за власником тимчасової споруди;  
 $C_{бв}$  - базова вартість одного квадратного метра земель у межах населеного пункту, визначена у технічній документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах населеного пункту.

2. Визначити комунальне підприємство «Великодолинське» Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області балансоутримувачем об'єктів благоустрою та надати повноваження на укладання договорів щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою з власниками тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого

призначення, розташованих на території об'єкта благоустрою комунальної власності, а саме на території смт. Великодолинське.

3. Визначити комунальне підприємство «Молодіжне-2» Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області балансоутримувачем об'єктів благоустрою та надати повноваження на укладання договорів щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою з власниками тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, розташованих на території об'єкта благоустрою комунальної власності, а саме на території с. Молодіжне.

4. Комунальному підприємству «Великодолинське» та комунальному підприємству «Молодіжне-2»:

- укладати договори щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою згідно Типового договору щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12.11.2013 № 537;

- при визначенні обсягів пайової участі власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення в утриманні об'єкта благоустрою на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області при укладанні договору щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою використовувати формулу визначену пунктом 1 даного рішення;

- утримувати в належному стані прилеглу територію об'єкта благоустрою та виконувати усі умови договору;

- щоквартально надавати звіт до Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області по укладеним договорам щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою з власниками тимчасових споруд та суми надходжень, які надійшли згідно умов договору.

5. Відділу земельних відносин Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області у термін до 29 липня 2022 року надати комунальному підприємству «Великодолинське» та комунальному підприємству «Молодіжне-2» розрахунок базової вартості одного квадратного метра земель, у межах населеного пункту, яка визначена у технічній документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах відповідних населених пунктів. У подальшому щорічно до 10 січня надавати такий розрахунок комунальному підприємству «Великодолинське» та комунальному підприємству «Молодіжне-2».

6. Оприлюднити дане рішення в порядку, передбаченому чинним законодавством.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально - економічного розвитку та інвестицій.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК