



У К Р А Ї Н А
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

КОПІЯ

РІШЕННЯ

14.07.2021 року

№ 122

Про утворення постійної комісії з питань моніторингу дотримання вимог містобудівного законодавства на території Великодолинської селищної ради Одеської області

Відповідно до ст.ст. 26, 31, 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

ВИРІШИЛА:

1. Утворити постійну комісію з питань моніторингу дотримання вимог містобудівного законодавства Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.

2. Затвердити склад комісії з питань моніторингу дотримання вимог містобудівного законодавства Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області (додаток 1) .

3. Затвердити Порядок роботи комісії з питань моніторингу дотримання вимог містобудівного законодавства Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області (додаток 2).

4. Контроль за виконанням цього рішення залишаю за собою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

СКЛАД

комісії з питань моніторингу дотримання вимог містобудівного законодавства Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області

Голова комісії:	начальник відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства
Секретар комісії:	спеціаліст I категорії відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства
Члени постійної комісії:	начальник відділу державного архітектурно-будівельного контролю
	спеціаліст I категорії відділу державного архітектурно-будівельного контролю
	начальник відділу земельних відносин
	спеціаліст I категорії відділу земельних відносин

ПОРЯДОК
роботи комісії з питань моніторингу дотримання вимог містобудівного законодавства
Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області

1. Цей Порядок визначає організаційні та процедурні засади діяльності комісії з питань моніторингу дотримання вимог містобудівного законодавства Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.
2. Комісія діє в межах повноважень та керується у своїй діяльності Конституцією України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», актами Президента України, Кабінету Міністрів України, постановами Верховної Ради України, рішеннями Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.
3. До складу Комісії включаються посадові особи відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства, відділу державного архітектурно-будівельного контролю, відділу земельних відносин.
4. Комісія складається з голови, секретаря та не менше трьох членів.
5. Голова Комісії організовує її роботу і відповідає за виконання покладених на Комісію завдань та функцій, головує на її засіданнях та визначає коло питань, що підлягають розгляду.
6. Секретар комісії скликає засідання та складає акти за результатами огляду об'єкту.
7. Член Комісії має право:
 - ознайомлюватися з матеріалами, поданими на розгляд Комісії, та брати участь у їх огляді;
 - подавати пропозиції, висловлювати власну думку з питань, що розглядаються;
 - висловлювати окрему думку, оформлену в письмовому вигляді;
 - вносити пропозиції до порядку денного засідання Комісії.
8. Засідання Комісії є правомочним у разі участі в ньому не менш як трьох четвертих її складу.
9. Підставами для організації огляду об'єктів будівництва комісією є:
 - необхідність проведення перевірки достовірності даних, наведених у повідомленні про початок виконання підготовчих робіт, повідомленні про початок виконання будівельних робіт, декларації про готовність об'єкта до експлуатації, протягом трьох місяців з дня подання зазначених документів;
 - виявлення факту самочинного будівництва об'єкта;
 - звернення фізичних чи юридичних осіб про порушення суб'єктом містобудування вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності;
 - вимога правоохоронних органів про проведення перевірки.
10. Комісія має право:
 - проводити огляд об'єкту на предмет відповідності виконання підготовчих та будівельних робіт вимогам будівельних норм, стандартів і правил, затвердженим проектним вимогам, рішенням, технічним умовам, своєчасності та якості проведення передбачених нормативно-технічною і проектною документацією зйомок, замірів, випробувань, а також

ведення журналів робіт, наявності у передбачених законодавством випадках паспортів, актів та протоколів випробувань, сертифікатів та іншої документації;

- залучати до проведення огляду представників центральних і місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, експертних та громадських організацій (за погодженням з їх керівниками), фахівців галузевих науково-дослідних та науково-технічних організацій;

- одержувати в установленому законодавством порядку від органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ та організацій, фізичних осіб інформацію та документи, необхідні для здійснення огляду;

- здійснювати фіксування процесу проведення огляду з використанням фото, аудіо- та відеотехніки.

11. За результатами огляду об'єкту складається відповідний акт огляду.

12. У разі виявлення порушень акт огляду об'єкту підписаний членами комісії направляється на розгляд до юридичного відділу Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК