



У К Р А Ї Н А
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

КОПІЯ

РІШЕННЯ

11.08.2021 року

№ 128

Про затвердження площ прибудинкових територій багатоквартирних будинків в с. Молодіжне, вул. Студентська 1 та вул. Студентська 2

Керуючись п.1 ст.30 до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 р., розглянувши листа т.в.о. директора КП «Молодіжне-2» та надані матеріали, виконком Великодолинської селищної ради

В И Р І Ш И :

1. Затвердити площі прибудинкових територій багатоквартирних житлових будинків житлового фонду комунальної власності, які розташовані по вул.Студентська,будинок,1 та вул. Студентська, будинок 2, с. Молодіжне Одеського району, Одеської області (додаються).

2. Встановити, що до складу прибудинкової території багатоквартирних житлових будинків входять:

- вимощення навколо житлового будинку;
- смуга вздовж стін житлового будинку, місцевий проїзд, тротуар та смуга вздовж фасаду без входів, яка забезпечує проїзд пожежних машин;
- майданчики, які розраховані на обслуговування мешканців тільки цього будинку, зокрема для відпочинку біля входів в житловий будинок, дитячі та спортивні майданчики, а також озеленені території, пішохідні доріжки, що сполучають вказані майданчики між собою;
- газони, квітники, клумби;
- майданчики для сміттєзбірників, що розраховані для обслуговування мешканців тільки цього будинку;
- майданчики для господарських споруд та будівель, що розраховані для обслуговування мешканців тільки цього будинку;
- майданчики для паркування автомобілів, автостоянки мешканців будинку.

В межах кожної прибудинкової території не обов'язково розміщуються всі наведені вище елементи. Мінімально допустима величина прибудинкової території не повинна бути меншою за територію технічного обслуговування житлового будинку.

3. Встановити, що до складу прибудинкової території одночасно декількох багатоквартирних житлових будинків (спільної прибудинкової території) можуть входити:

- пішохідні доріжки та тротуари;
- газони, квітники, клумби;
- майданчики для господарських споруд та будівель;
- майданчики для сміттєзбірників, що розраховані для обслуговування мешканців цих житлових будинків;
- майданчики для паркування автомобілів;
- дитячі та спортивні майданчики.

4. КП «Молодіжне-2», яке надає послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій в с. Молодіжне:

4.1. Забезпечити інформування мешканців житлових будинків щодо закріпленої за ними прибудинкової території (в тому числі спільної) шляхом розміщення на інформаційних стендах у під'їздах та/або біля будинків.

4.2. Проводити розрахунок послуг з прибирання прибудинкових територій з урахуванням розподілу площі спільної прибудинкової території між усіма відповідними житловими будинками.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на т.в.о. директора КП «Молодіжне-2» Кукушкіна В.М.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

**Площі прибудинкових територій багатоквартирних житлових будинків по вул.
Студентська, будинок 1 та вул. Студентська, будинок 2 с.Молодіжне.**

Вулиця Студентська, будинок №1

- Площа будівлі з вимощенням – 1280,00 м²
- Площа прибираємої прибудинкової території без урахування площі будівлі -2170,00 м²;

в тому числі:

з вулиці

- З асфальтованим покриттям -279,00 м²;
- Газон-1261,00 м²;

з двору

- З асфальтованим покриттям-138,00 м²;
- Газон-492,00 м²;
- Кількість дерев- 29 одиниць

Вулиця Студентська, будинок №2

- Площа будівлі з вимощенням – 975,00 м²
- Площа прибираємої прибудинкової території без урахування площі будівлі -2170,00 м²;

в тому числі:

з вулиці

- З асфальтованим покриттям -246,00 м²;
- Газон-1294,00 м²;

з двору

- З асфальтованим покриттям-442,00 м²;
- Газон-188,00 м²;
- Кількість дерев- 29 одиниць
- Площа території, що потребує поливу(клумба)-286,00 м²;
- Озеленена територія із туй-68,00 м²