



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VI позачергова сесія VIII скликання

КОPIЯ

РІШЕННЯ

16 квітня 2021 року

№ 130 – VIII

Про надання дозволу гр. Дутневу Олександровичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (магазин будівельних матеріалів), яка розташована за адресою: Одеська область, Одеський район (колишній Овідіопольський район), смт Великодолинське, вул. Центральна, 111/А

Керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 66, 79¹, 93, 96, 110-114, 116, 122-126, 134 Земельним кодексом України, Цивільним кодексом України, статтями 285 - 289 Податкового кодексу України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженого Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів 23.07.2010 за № 548, Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій» від 17.11.2020 року № 1009-IX, розпорядження Кабінету Міністрів України «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області від 12 червня 2020 року № 720-р;

розглянувши заяву гр. Дутнева Олександра Вікторовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (магазин будівельних матеріалів), яка розташована за адресою: Одеська область, Одеський район (колишній Овідіопольський район), смт Великодолинське, вул. Центральна, 111/А та на вищезазначеній земельній ділянці розташовано приватний магазин будівельних матеріалів, що належить йому на підставі ухвали суду Овідіопольського районного суду Одеської області від 09.11.2012 року за № 2-5046/12 та згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, реєстраційний номер майна: 38455324, дата про державну реєстрацію: 05.12.2012 року, враховуючи рекомендації та пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Дутневу Олександровичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0,0744 га в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (магазин будівельних матеріалів), яка розташована за адресою: Одеська область, Одеський район (колишній Овідіопольський район), смт Великодолинське, вул. Центральна, 111/А.

2. Рекомендувати гр. Дутневу Олександровичу:

2.1. Звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, згідно із законом, для розроблення проекту землеустрою, відповідно до п. 1 цього рішення.

2.2. Звернутися до Міськрайонного управління Держгеокадастру в Овідіопольському районі та м. Чорноморську Одеської області та замовити Витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки для встановлення розміру орендної плати.

3. Після погодження проекту у порядку встановленому статтею 186¹ Земельного кодексу України, подати його до Великодолинської селищної ради для розгляду, затвердження та передачі земельної ділянки в оренду.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК