



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VI позачергова сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

16 квітня 2021 року

№ 147–VIII

Про продовження договору оренди земельної ділянки від 07 лютого 2019 року, укладеного з АГРОФІРМОЮ «ЕВРІКА» (ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ)

Розглянувши заяву директора АГРОФІРМИ «ЕВРІКА» (ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ) щодо продовження договору оренди земельної ділянки, укладеного з Молодіжненською сільською радою Овідіопольського району 07 лютого 2019 року, на підставі статей 26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 13-22, 30 Закону України «Про оренду землі», статей 12, 66, 93, 122, 124 Земельного кодексу України, статей 288, 289 Податкового кодексу України, Постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 р. № 807-IX «Про утворення та ліквідацію районів», Закону України від 17 листопада 2020 р. № 1009-IX «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», Розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 р. № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Одеської області», враховуючи рекомендації та пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, з метою наповнення місцевого бюджету від надходження орендних платежів, Великодолинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Замінити сторону у договорі оренди земельної ділянки від 07 лютого 2019 року – Орендодавця з «Молодіжненська сільська рада Овідіопольського району Одеської області, код платника податків згідно з ЄДРПОУ 04527253» на «Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області, код платника податків згідно з ЄДРПОУ 04379410» у зв'язку з реорганізацією Молодіжненської сільської ради та правонаступництвом Великодолинської селищної ради.

2. Продовжити (поновити) договір оренди земельної ділянки, укладений між Молодіжненською сільською радою Овідіопольського району та АГРОФІРМОЮ «ЕВРІКА» (ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ) 07 лютого 2019 року, предметом якого є земельна ділянка, загальною площею 116,0 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташована на території Великодолинської селищної ради Одеського (колишнього Овідіопольського) району Одеської області (в межах населеного пункту) терміном на 1 (один) рік до 07 лютого 2022 року включно.

3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, сплачується рівними частками за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця за реквізитами оплати:

Одержувач платежу ГУК в Од.обл./с/мт Великодол./18010600
Код одержувача за ЄДРПОУ: 37607526
Рахунок одержувача №: UA658999980334189812000015700
Банк одержувача: Казначейство України (ел. адм. подат.)
Код бюджетної класифікації платежу: 18010600
Призначення платежу: Орендна плата з юридичних осіб.

4. Укласти з АГРОФІРМОЮ «ЕВРІКА» (ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ) додаткову угоду №2 до договору оренди земельної ділянки, відповідно до п. 1, 2 цього рішення та доручити селищному голові, від імені Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області, підписати її.

5. Зобов'язати АГРОФІРМУ «ЕВРІКА» (ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ):

5.1. забезпечити проведення комплексу робіт з благоустрою земельної ділянки, що орендується та прилеглої території (підтримання в санітарному стані). Витрати на утримання в санітарному стані земельної ділянки та прилеглої території здійснюються за рахунок Орендаря.

5.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК