



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**VII сесія VIII скликання**

**КОПІЯ**

**РІШЕННЯ**

**04 червня 2021 року**

**№ 209-VIII**

**Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам України (згідно додатку)**

Розглянувши клопотання громадян України (зазначених у Додатку до рішення) про затвердження документації із землеустрою, керуючись ст. 26, 42, 46, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», приймаючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити у задоволенні клопотань громадян України (зазначених у Додатку до рішення) про затвердження документації із землеустрою з підстав, передбачених пунктом 7 статті 118 Земельного кодексу України (деталізація підстав визначена у Додатку до рішення).
2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

Додаток до рішення сесії  
Великодолинської селищної ради  
Одеського району Одеської області  
від 04 червня 2021 року № 209 – VIII

**Перелік громадян України,  
яким відмовлено у задоволенні клопотань про затвердження документації із  
землеустрою на території Великодолинської селищної ради**

№	Заявник	Документація із землеустрою	Кадастровий номер земельної ділянки	Адреса земельної ділянки	Підстава відмови
1	Ковальчук Зоряна Петрівна	Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	5123782000:02:004:5496	село Молодіжне, Великодолинська селищна рада, Одеський район, Одеська область	п. 7 ст. 118 Земельного кодексу України: невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, а саме: - невідповідність плану зонування території с. Молодіжне - бажана до відведення земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі, знаходиться в зоні сільськогосподарського призначення, в якій не передбачене відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), - невідповідність Генеральному плану с. Молодіжне – не передбачено розміщення (формування) земельних ділянок площею 0,2500 га, - невідповідність вимогам ст. 38-39 Земельного кодексу України, - до проекту землеустрою не долучено витяг з відповідної містобудівної документації із зазначенням функціональної зони території, обмежень у використанні території для містобудівних потреб, що не відповідає вимогам ст. 50 Закону України «Про землеустрій».

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК