



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**VIII сесія VIII скликання**

**КОPIЯ**

**РІШЕННЯ**

**14 липня 2021 року**

**№ 266-VIII**

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури**

Керуючись статтями 26, 42, 46, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Цивільним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про оцінку земель», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву директора ТОВ «Одеський земельний центр», витяги з Державного земельного кадастру № НВ-4811713842021 від 24.06.2021 року, № НВ-6114782662021 від 25.06.2021, № НВ-4811713892021 від 24.06.2021 року, враховуючи рекомендації та пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності, розташованих за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Молодіжне з цільовим призначенням: «Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» (код КВЦПЗ 02.10).

2. Прийняти до земель комунальної власності земельні ділянки розташовані за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Молодіжне з цільовим призначенням: «Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» (код КВЦПЗ 02.10):

- земельна ділянка, кадастровий номер: 5123782000:02:009:0010 загальною площею 5,0000 га, (в тому числі по угіддям: рілля – 5,0000 га).

- земельна ділянка, кадастровий номер: 5123782000:02:009:0012 загальною площею 5,0000 га, (в тому числі по угіддям: рілля – 5,0000 га).

- земельна ділянка, кадастровий номер: 5123782000:02:009:0011 загальною площею 5,0000 га, (в тому числі по угіддям: рілля – 5,0000 га).

3. Уповноважити Великодолинського селищного голову Миколу ЛУК'ЯНЧУКА здійснити державну реєстрацію права власності територіальної громади в особі Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області на вищевказані земельні ділянки з цільовим призначенням: «Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» (код КВЦПЗ 02.10), розташованих за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Молодіжне.

4. Втрати сільськогосподарського виробництва, спричинені вилученням сільськогосподарських угідь, які розраховані ТОВ «Одеський земельний центр» та включені до проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зазначеного у п. 1 цього рішення, відшкодувати переможцю електронних торгів у порядку, передбаченому ст. 69-1 Бюджетного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК