



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXIII сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

23 грудня 2022 року

№ 759-VIII

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Посмітній Наталі Григорівні для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування

На підставі статей 12, 93, 120, 122-126, 134 Земельного кодексу України, Закону України "Про оренду землі", статей 26, 33, 42, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 377 Цивільного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо єдиної правової долі земельної ділянки та розміщеного на ній об'єкта нерухомості»,

розглянувши заяву гр. Посмітній Наталі Григорівні про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки, на якій розміщений належний їй на праві власності об'єкт нерухомого майна: виробничі та невиробничі будівлі будинку побуту «Молодість» (реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна: 540360451237, номер запису про право власності: 48621170, дата державної реєстрації: 06.12.2022, підстава для державної реєстрації: договір купівлі продажу серія та номер 831, виданий 06.12.2022, адреса об'єкта: Одеська область, Одеський район, смт. Великодолинське, вулиця Станційна, 40), враховуючи згоду землекористувача та додані матеріали,

враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Вилучити у ТОВ «Маяк» (код ЄДРПОУ 03056159) за його письмовою згодою земельну ділянку загальною площею 0,209 га, на якій розташований об'єкт нерухомого майна: виробничі та невиробничі будівлі будинку побуту «Молодість» за адресою: Одеська область, Одеський район, смт. Великодолинське, вулиця Станційна, 40.

2. Надати гр. ПОСМІТНІЙ Наталі Григорівні (РНОКПП 2139901523) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки із земель житлової та громадської забудови комунальної власності орієнтовною площею 0,1633 га для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (код КВЦПЗ 03.13), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, смт. Великодолинське, вулиця Станційна, 40.

3. Гр. ПОСМІТНІЙ Наталі Григорівні (РНОКПП 2139901523) звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, відповідно до Закону України "Про землеустрій", для розроблення проекту землеустрою, згідно з пунктом 2 цього рішення.

4. Після погодження проекту землеустрою у порядку, встановленому чинним законодавством, надати його до Великодолинської селищної ради разом із витягом з Державного земельного кадастру про земельну ділянку для розгляду і прийняття відповідного рішення.

5. У разі невиконання пунктів 3-4 цього рішення Великодолинська селищна рада має право скасувати зазначене рішення без відшкодування замовнику витрат, пов'язаних з розробкою проекту землеустрою.

6. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК