



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**XXIV (позачергова) сесія VIII скликання**

**КОПІЯ**

**РІШЕННЯ**

11 січня 2023 року

№ 786-VIII

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. України Майдан Яні Олександрівні для індивідуального садівництва, розташованої на території Великодолинської селищної ради, за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Молодіжне, СК «Глорія» вул. Лінія ■, ділянка ■**

На підставі п. 34 частини першої статті 26, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 35, 78, 79-1, 81, п. 3-4 статті 116, п. 9 статті 118, підпункту в) п. 1 статті 121, статей 122, 123, 125, 126, 186, 186-1, 202 Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій» від 17.11.2020 року № 1009-IX, розпорядження Кабінету Міністрів України «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області від 12 червня 2020 року № 720-р;

розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Майдан Яні Олександрівні для індивідуального садівництва код КВЦПЗ (01.05) із земель сільськогосподарського призначення, які не надані у власність та перебувають у запасі Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області, с. Молодіжне СК «Глорія», вул. Лінія ■, ділянка ■, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку та враховуючи рекомендації та пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Майдан Яні Олександрівні (код КВЦПЗ: 01.05 - для індивідуального садівництва), розташованої на території Великодолинської селищної ради за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Молодіжне СК «Глорія», вул. Лінія ■, ділянка ■.

2. Передати земельну ділянку безоплатно у власність гр. України Майдан Яні Олександрівні для індивідуального садівництва (кадастровий номер 5123782000:02:001:3215) із земель сільськогосподарського призначення, яка не надана у власність та перебуває у запасі Великодолинської селищної ради загальною площею 0,0921 га (в тому числі по угіддям: КВЗУ (001.01) рілля – 0,0778 га, (002.03), код КВЗУ (007.01) малоповерхова забудова – 0,0143 га, за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Молодіжне СК «Глорія», вул. Лінія ■, ділянка ■.

3. Гр. України Майдан Яні Олександрівні:

3.1. здійснити заходи щодо державної реєстрації права власності на земельні ділянки, зазначені в Додатку, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.2. з урахуванням переліку обмежень щодо використання земель та земельних ділянок, що затверджені п. 1 цього рішення, **встановити**:

3.3 обмеження (обтяження) у використанні земельної ділянки - (01.05) охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи на частині площею 0,0112 га;

3.4. забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах кожної земельної ділянки;

3.5. виконувати обов'язки власників земельних ділянок відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України;

3.6. дотримуватись обмежень у використанні земельних ділянок, зазначених у Витягах з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, відповідно до Глави 18 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК