



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXV сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

03 лютого 2023 року

№ 809-VIII

Про передачу гр. України Савельєвій Тетяні Василівні у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область Одеський район смт Великодолинське, вулиця Лазурна, ■■■

На підставі статей 26, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 38-40, 79¹, 81, 116, 118, 120, 121, 122, 134, 186¹ Земельного кодексу України, статей 19, 20, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій» від 17.11.2020 року № 1009-IX, розпорядження Кабінету Міністрів України «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області від 12 червня 2020 року № 720-р;

розглянувши надані документи та заяву гр. України Савельєвої Тетяни Василівни про передачу земельної ділянки площею 0,1188 га (кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:003:0837) безкоштовно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Одеський район, смт Великодолинське, вулиця Лазурна, ■■■, у зв'язку з набуттям права власності на житловий будинок, що розташований на вищевказаній земельній ділянці на підставі договору дарування частки житлового будинку, посвідченого 23.01.2023 року приватним нотаріусом Овідіопольського районного нотаріального округу Одеської області Могіла М.М. за реєстраційним № 87, (витяг в Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.01.2023 року, номер запису про право власності: 49046242, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 728249051237), на підставі дублікату договору дарування частки житлового будинку, посвідченого 19.02.2008 року приватним нотаріусом Овідіопольського районного нотаріального округу Одеської області Панченко О.О. за реєстраційним № 168 та рішення Великодолинської селищної ради від 11.01.2023 року за № 781-VIII, враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати земельну ділянку безоплатно у власність, гр. України Савельєвій Тетяні Василівні загальною площею 0,1188 га (в тому числі по угіддям: код КВЗУ (001.01) рілля – 0,0725 га, код КВЗУ (007.01) малоповерхова забудова – 0,0463 га) з цільовим призначенням: код КВЦПЗ 02.01. «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», (кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:003:0837) із земель житлової та громадської забудови комунальної власності,

які не наданні у власність і перебувають у запасі Великодолинської селищної ради за адресою: Одеська область, Одеський район, смт Великодолинське, вулиця Лазурна, ■■■.

2. Рекомендувати гр. України Савельєвій Тетяні Василівні:

2.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» на підставі п. 2 цього рішення;

2.2. Після виникнення права власності на земельну ділянку виконувати обов'язки власника земельної ділянки, визначені ст. 91 Земельного кодексу України;

3. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК