



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**XXXVII сесія VIII скликання**

**КОПІЯ**

**РІШЕННЯ**

**06 жовтня 2023 року**

**№ 1109- VIII**

**Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам України (згідно додатку) та передачі їх у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованих на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області, смт Великодолинське**

На підставі статей 26, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 38-40, 81, 91, 111, 116, 118, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області;

розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадян України (згідно додатку) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), із земель житлової та громадської забудови комунальної власності, які не надані у власність і перебувають у запасі Великодолинської селищної ради;

приймаючи до уваги, інформацію щодо переліку обмежень у використанні земельних ділянок, зазначених у технічних документаціях із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (згідно додатку), витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам України (згідно додатку) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) розташованих на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області, смт Великодолинське;

2. Передати безоплатно у власність громадянам України (згідно додатку) земельні ділянки комунальної власності з цільовим призначенням: «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ

02.01.) із земель житлової та громадської забудови, які розташовані на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області, смт Великодолинське.

3. Громадянам України, переліченим у додатку до цього рішення:

3.1. Здійснити заходи щодо державної реєстрації права власності на земельні ділянки, зазначені в додатку, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.2. Забезпечити, у разі необхідності, вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах кожної земельної ділянки;

3.3. Виконувати обов'язки власників земельних ділянок відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України;

3.4. Дотримуватись обмежень у використанні земельних ділянок, зазначених у Витягах з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, відповідно до Глави 18 Земельного кодексу України;

3.5. З урахуванням висновків уповноважених державних органів, які погодили технічні документації, що затверджені п. 1 цього рішення, встановити:

- обмеження (обтяження) у використанні земельної ділянки - (01.05) охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи на частині земельної ділянки згідно п.п. 1-3 Додатку до рішення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

Додаток  
до рішення Великодолинської селищної  
ради Одеського району Одеської області  
від 06 жовтня 2023 року № 1109 - VIII

**Перелік громадян України, яким передаються безоплатно у приватну власність земельні ділянки з цільовим призначенням: «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», які розташовані на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області, смт Великодолинське**

№ з/п	П.І.Б., ідентифікаційний номер громадянина	Адреса земельної ділянки	Загальна площа га, КВЦПЗ 02.01	у тому числі назва угідь, код КВЗУ	У тому числі в зоні дії обмежень, га код КВЗУ	Кадастровий номер земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Сидоренко Ігор Георгійович	Одеська область, Одеський район, смт Великодолинське, вулиця Ювілейна, ділянка _	0,0972	(001.01) рілля – 0,0500 га (007.01) малоповерхова забудова – 0,0472га	(01.05) – 0,0055	5123755300:02:007:0781
2.	Новаковська Тетяна Георгіївна	Одеська область, Одеський район, смт Великодолинське, провулок Залізничний, ділянка __	0,0302	(001.01) рілля – 0,0068 га (007.01) малоповерхова забудова – 0,0234 га	(01.05) – 0,0013	5123755300:02:006:1224
3.	Михайлова Тетяна Миколаївна	Одеська область, Одеський район, смт Великодолинське, провулок Залізничний, ділянка _	0,0351	(001.01) рілля – 0,0187 га (007.01) малоповерхова забудова – 0,0164 га	(01.05) – 0,0059	5123755300:02:006:1225
4.	Ліпартеліані Абесалом Індікович	Одеська область, Одеський район, смт Великодолинське, вулиця Зарічна, ділянка _	0,1130	(001.01) рілля – 0,0584 га (007.01) малоповерхова забудова – 0,0546 га	-	5123755300:02:003:0866

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК