



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXI сесія VIII скликання

КОPIЯ

РІШЕННЯ

04 липня 2023 року

№ 1008 – VIII

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30 липня 2020 року укладеного між Молодіжненською сільською радою Овідіопольського району Одеської області та Товариством з обмеженою відповідальністю «БЛАСТ-ЯРД»

На підставі статей 12, 20, 93, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», статей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 651 Цивільного кодексу України, Закону України «Про Державний земельний кадастр»,

розглянувши заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «БЛАСТ-ЯРД», витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки з кадастровими номерами 5123782000:02:009:0015, 5123782000:02:009:0016, 5123782000:02:009:0017, які перебувають в його користуванні на умовах оренди, цільове призначення яких змінено,

враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Змінити цільове призначення земельних ділянок, які перебувають в користуванні на умовах оренди у Товариства з обмеженою відповідальністю «БЛАСТ-ЯРД», згідно Договору оренди земельної ділянки від 30.07.2020 року, загальною площею 2,1232 га, а саме:

№ з/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Загальна площа, га	Місце розташування
1	5123782000:02:009:0015	0,2788	Одеська область, Одеський район, с. Молодіжне, вулиця 1 Травня, 2а
2	5123782000:02:009:0016	0,7875	Одеська область, Одеський район, с. Молодіжне, вулиця 1 Травня, 2
3	5123782000:02:009:0017	1,0569	Одеська область, Одеський район, с. Молодіжне, вулиця 1 Травня, 2б

з цільового призначення: «Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» (код згідно КВЦПЗ 12.11.) на цільове призначення: «Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» (код згідно КВЦПЗ 12.04.). Категорія земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

2. За результатами зміни цільового призначення земельних ділянок, відповідно до пункту 1 цього рішення та розділу 11 Договору оренди земельної ділянки від 30.07.2020 року, внести відповідні зміни до нього, шляхом укладання з Товариством з обмеженою відповідальністю «БЛАСТ-ЯРД» додаткової угоди № 3 до договору оренди земельної ділянки та доручити Великодолинському селищному голові Миколі Лук'янчуку підписати її від імені Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «БЛАСТ-ЯРД»:

3.1. у місячний термін надати до Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області документи, визначені законодавством, необхідні для укладення додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки;

3.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.3. під час використання земельних ділянок дотримуватися зареєстрованих у Державному земельному кадастрі обмежень у їх використанні.

4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК