



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXV сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

05 вересня 2023 року

№ 1076 – VIII

Про передачу громадянину України Яницькому Віталію Івановичу у приватну власність земельну ділянку для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: Одеська область Одеський район смт Великодолинське, вулиця Труда, земельна ділянка ■■■

На підставі пункту 34 частини першої статті 26, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 40, 79-1, пункту б) частини першої статті 81, пунктів 3-4 статті 116, статті 118, підпункту д) пункту 1 статті 121, статей 122, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області»;

розглянувши надані документи та заяву громадянина України Яницького Віталія Івановича, про передачу земельної ділянки площею 0,0050 га (кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:006:1234), для будівництва індивідуальних гаражів, що розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, смт Великодолинське, вулиця Труда, земельна ділянка ■■■, безкоштовно у власність у зв'язку з набуттям права власності на гараж, що розташований на вищевказаній земельній ділянці на підставі договору купівлі-продажу гаражу, посвідченого Пестрецовим В.В., приватним нотаріусом Одеського районного нотаріального округу Одеської області 28 серпня 2023 року, зареєстрованого в реєстрі за № 596, згідно Витягу з Державного реєстру речових прав, індексний номер: 344395500, сформованого 28 серпня 2023 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2787624751100, номер відомостей про речове право: 51519507, враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуального гаражу на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області за місцем розташування: Одеська область, Одеський район, смт Великодолинське, вулиця Труда, ділянка ■■■.

2. Передати земельну ділянку безоплатно у власність громадянину України Яницькому Віталію Івановичу, РНОКПП ■■■■■■■■■■, загальною площею 0,0050 га (в тому числі по угіддям: (009.03) землі під будівлями та спорудами транспорту – 0,0050) з цільовим призначенням: код КВЦПЗ 02.05. «для будівництва індивідуальних гаражів», кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:006:1234, із земель житлової та громадської забудови

комунальної власності, які не наданні у власність і перебувають у запасі Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області за місцем розташування: Одеська область, Одеський район, смт Великодолинське, вулиця Труда, ділянка ■.

3. Рекомендувати громадянину України Яницькому Віталію Івановичу:

3.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» на підставі п. 2 цього рішення;

3.2. Після виникнення права власності на земельну ділянку виконувати обов'язки власника земельної ділянки, визначені ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК