



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**XXXV сесія VIII скликання**

**КОПІЯ**

**РІШЕННЯ**

**05 вересня 2023 року**

**№ 1080- VIII**

**Про передачу громадянину України Клімову Сергію Борисовичу у приватну власність земельну ділянку для індивідуального дачного будівництва на території села Молодіжне Одеського району Одеської області**

Керуючись статтями 26, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 52, 79-1, 81, 116, 118-122, 134, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Законом України «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій» від 17.11.2020 року № 1009-IX, Розпорядженням Кабінету Міністрів України «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Одеської області» від 12 червня 2020 року № 720-р, розглянувши клопотання громадянина України Клімова Сергія Борисовича, про передачу земельної ділянки у власність, зважаючи на те, що на земельній ділянці розташована приватна власність - два дачних будинки з господарчими будівлями та спорудами (Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 06.02.2012, видане на підставі рішення Виконкому Молодіжненської сільської ради від 28.11.2011 року № 284; Витяг про державну реєстрацію прав, виданий КП «Овідіопольське районне бюро технічної інвентаризації»: номер витягу: 33333285 від 29.02.2012, реєстраційний номер: 35952317, номер запису 706 в книзі 8, адреса об'єкта: Одеська область, Овідіопольський район, с. Молодіжне, вулиця Набережна, будинок [REDACTED]), враховуючи реєстрацію земельної ділянки в Державному земельному кадастрі (кадастровий номер: 5123782000:02:004:5540) та реєстрацію права комунальної власності Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно,

враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати громадянину України Клімову Сергію Борисовичу (РНОКПП [REDACTED]) безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,0269 га (кадастровий номер: 5123782000:02:004:5540) з цільовим призначенням: 07.03 «для індивідуального дачного будівництва», категорія земель: землі рекреаційного призначення, яка розташована на території села Молодіжне Одеського району Одеської області, із земель комунальної власності Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.

2. Визначити земельній ділянці з кадастровим номером 5123782000:02:004:5540 місце розташування: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Набережна, ділянка ■.

3. Громадянину України Клімову Сергію Борисовичу (РНОКПП ■):

3.1. здійснити заходи щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.2. забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки;

3.3. виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК