



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXVI (позачергова) сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

07 вересня 2023 року

№ 1092 - VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок МРП «СОКІЛ»

Керуючись ст. 26, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 79-1, 79-1, 83, 93, 122-124, 186 Земельного кодексу України, ст. 19, 25, 56 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Розпорядженням Кабінету Міністрів України «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області» від 12.06.2020 року № 720-р, Постановою Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів» від 17.07.2020 року № 807-ІХ,

розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки, яка перебуває в довгостроковій оренді Мисливсько-рибальського підприємства «СОКІЛ» громадської організації «Військово-мисливське товариство «Південь» для експлуатації та обслуговування фактично існуючих будівель та споруд для проведення відпусток та відпочинку на території с. Молодіжне, вул. Набережна, [REDACTED] Одеського району Одеської області (кадастровий номер 5123782000:02:004:4486, клопотання директора Мисливсько-рибальського підприємства «СОКІЛ» громадської організації «Військово-мисливське товариство «Південь» (код ЄДРПОУ: 20963976), заяву Мисливсько-рибальського підприємства «СОКІЛ» громадської організації «Військово-мисливське товариство «Південь» про згоду на поділ, витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки,

враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, яка перебуває в оренді Мисливсько-рибальського підприємства «СОКІЛ» громадської організації «Військово-мисливське товариство «Південь» (код ЄДРПОУ: 20963976), цільове призначення: 07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, кадастровий номер: 5123782000:02:004:4486, місце розташування: Одеська область, Одеський район, с. Молодіжне, вулиця Набережна, [REDACTED], за результатами якої здійснено формування чотирьох земельних ділянок загальною площею 2,7478 га, а саме:

- ділянка площею 0,0256 га (кадастровий номер 5123782000:02:004:5621) (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.09.2023 року № НВ-0500732742023), Одеська область, Одеський район, с. Молодіжне, вулиця Набережна, ■■■;

- ділянка площею 0,0221 га (кадастровий номер 5123782000:02:004:5622) (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.09.2023 року № НВ-0500732732023) Одеська область, Одеський район, с. Молодіжне, вулиця Набережна, ■■■;

- ділянка площею 0,0355 га (кадастровий номер 5123782000:02:004:5623) (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.09.2023 року № НВ-0500732712023) Одеська область, Одеський район, с. Молодіжне, вулиця Набережна, ■■■;

- ділянка площею 2,6646 га (кадастровий номер 5123782000:02:004:5624) (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.09.2023 року № НВ-0500732702023) Одеська область, Одеський район, с. Молодіжне, вулиця Набережна, ■■■;

2. За результатом поділу земельної ділянки, відповідно до пункту 1, 2 цього рішення, внести відповідні зміни до договору оренди земельної ділянки від 16.06.2017 року, шляхом укладання з МРП «Сокіл» ГО «Військово-мисливське товариство «Південь» додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки та доручити (уповноважити) Великодолинському селищному голові Миколі Лук'янчуку підписати її від імені Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.

3. МРП «Сокіл» ГО «Військово-мисливське товариство «Південь» (код ЄДРПОУ: 20963976):

3.1. Здійснити необхідні дії реєстрації права оренди на новостворені земельні ділянки в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно згідно з Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.2. Забезпечити проведення комплексу робіт з благоустрою земельних ділянок, що орендуються, та прилеглої території (підтримання в санітарному стані) за власний рахунок.

3.3. Під час використання земельних ділянок дотримуватися обмежень у їх використанні. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК