



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ХХХХІ сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

21 грудня 2023 року

№ 1260- VIII

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 16 червня 2017 року (зі змінами), укладеного з МИСЛИВСЬКО-РИБАЛЬСЬКИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «СОКІЛ» ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «ВІЙСЬКОВО-МИСЛИВСЬКЕ ТОВАРИСТВО «ПІВДЕНЬ»

На підставі статей 12, 79-1, 93, 122-124 Земельного кодексу України, статей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 287-289 Податкового кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про оренду землі», Постанови Кабінету Міністрів України від 03 березня 2004 року № 220 «Про затвердження Типового договору оренди землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області»; розглянувши заяву МИСЛИВСЬКО-РИБАЛЬСЬКОГО ПІДПРИЄМСТВА «СОКІЛ» ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «ВІЙСЬКОВО-МИСЛИВСЬКЕ ТОВАРИСТВО «ПІВДЕНЬ» (Вх.4530/03-22/23 від 18.12.2023 року) щодо внесення змін до договору оренди земельних ділянок від 16 червня 2017 року (зі змінами), місце розташування: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Набережна, -- (6 окремих земельних ділянок) в частині перегляду розміру орендної плати; враховуючи рекомендацій постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити МИСЛИВСЬКО-РИБАЛЬСЬКОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «СОКІЛ» ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «ВІЙСЬКОВО-МИСЛИВСЬКЕ ТОВАРИСТВО «ПІВДЕНЬ» (код ЄДРПОУ 20963976) за користування орендованими земельними ділянками:

№ з/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Загальна площа земельної ділянки, га
1	2	3
1	5123782000:02:004:4450	2,7138 га
2	5123782000:02:004:3195	0,0360 га
3	5123782000:02:004:5621	0,0256 га
4	5123782000:02:004:5622	0,0221 га

<i>Продовження таблиці</i>		
1	2	3
5	5123782000:02:004:5623	0,0355 га
6	5123782000:02:004:5624	2,6646 га
	Разом	5,4976 га

цільове призначення яких: для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (КВЦПЗ 07.01), категорія земель: землі рекреаційного призначення, місце розташування: Одеська область, Одеський район, с. Молодіжне, вулиця Набережна, --, орендну плату у розмірі 2 (два) % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

2. На виконання пункту 1 цього рішення внести відповідні зміни до договору оренди земельної ділянки від 16 червня 2017 року (зі змінами) шляхом укладання з МИСЛИВСЬКО-РИБАЛЬСЬКИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «СОКІЛ» ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «ВІЙСЬКОВО-МИСЛИВСЬКЕ ТОВАРИСТВО «ПІВДЕНЬ» (код ЄДРПОУ 20963976) додаткової угоди до договору оренди №2 та доручити селищному голові М.І. Лук'янчуку підписати її від імені Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.

3. МИСЛИВСЬКО-РИБАЛЬСЬКОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «СОКІЛ» ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «ВІЙСЬКОВО-МИСЛИВСЬКЕ ТОВАРИСТВО «ПІВДЕНЬ» (код ЄДРПОУ 20963976):

3.1. у двотижневий термін надати до Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області документи, необхідні для укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки;

3.2. здійснити необхідні дії для державної реєстрації відповідних змін до договору оренди земельних ділянок в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно згідно з Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК