



У К Р А Ї Н А
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

КОПІЯ

РІШЕННЯ

05 червня 2023 року

№ 73

Про затвердження протоколу комісії щодо розгляду заяв деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, які брали участь у бойових діях на території інших держав, а також членів їх сімей, внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України для забезпечення житлом

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 24 березня 2023 р. № 263 «Деякі питання забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України», постановою Кабінету Міністрів України від 18 квітня 2018 року № 280 «Питання забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України» з метою формування потреби в наданні грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення, виконавчий комітет Великодолинської селищної ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити протокол комісії щодо розгляду заяв деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, які брали участь у бойових діях на території інших держав, а також членів їх сімей, внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України для забезпечення житлом від 30 травня 2023 № 1 (Додаток).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області Ольгу ОРЛОВСЬКУ.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

рішенням виконавчого комітету

Великодолинської селищної ради

Одеського району Одеської області

від 05 червня 2023 року № 73

ПРОТОКОЛ

засідання комісії щодо розгляду заяв деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, які брали участь у бойових діях на території інших держав, а також членів їх сімей, внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України для забезпечення житлом

від 30.05.2023 року

с/мт Великодолинське

№ 1

Присутні:

Лук'янчук Микола Іванович - голова комісії;

Орловська Ольга Олександрівна - заступник голови комісії;

Члени комісії:

Павловська Оксана Ігорівна - начальник відділу соціальної політики;

Осадчук Ірина Михайлівна - начальник фінансового відділу;

Сидоренко Наталія Миколаївна - начальник відділу комунальних відносин та благоустрою;

Панченко Олеся Федорівна - в.о. начальника архітектури, містобудування та житлово – комунального господарства;

Дроздова Тетяна Владиславівна - начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності.

Відсутні: Барасій Галина Миколаївна - спеціаліст відділу соціальної політики, секретар комісії; Степанчук Євгенія Григорівна - начальник юридичного відділу;

Запрошені: Полторак Євген Сергійович

На засіданні присутні 7 із 9 членів комісії.

Порядок денний:

1. Вибори нового секретаря комісії на час відсутності Барасій Г.М.
2. Про розгляд заяви та документів поданих Полторак Євгеном Сергійовичем про виплату грошової компенсації, яку було призначено і не виплачено.
3. Про здійснення перерахунку розміру грошової компенсації у зв'язку зі зміною складових розрахункових формул та показників опосередкованої вартості спорудження житла.
4. Про необхідність відкриття нового спеціального рахунка за місцем перебування внутрішньо переміщеної особи на обліку в базі даних.

1. СЛУХАЛИ: голову комісії Лук'янчука М. І., який запропонував кандидатуру Павловської О.І. для виконання функції секретаря комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» 7 «проти» 0 «утримались» 0

ВИРІШИЛИ: На час тимчасової відсутності секретаря Комісії призначити нового секретаря Павловську Оксану Ігорівну - начальника відділу соціальної політики.

2. Про розгляд заяви та документів поданих Полторак Євгеном Сергійовичем.

Доповідач: Павловська Оксана Ігорівна - начальник відділу соціальної політики.

Доповідач повідомила, що постановою Кабінету Міністрів України від 24 березня 2023 року № 263 «Деякі питання забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України» внесено зміни до постанови Кабінету Міністрів України від 18 квітня 2018 року № 280 «Питання забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України» (далі - Постанова), якою встановлено, про подання інформації про потребу в наданні грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення, станом на 1 червня 2023 року щодо внутрішньо переміщених осіб, яким було призначено грошову компенсацію до 24 лютого 2022 року на територіях, включених до переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженого Міністерством з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій, та не виплачено і які після цієї дати перемістилися із зазначених територій, за місцем їх перебування на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб, строк подання інформації до 15 червня 2023 року

Право на отримання грошової компенсації відповідно до цієї Постанови мають внутрішньо переміщені особи, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, перебуваючи безпосередньо в районах антитерористичної операції у період її проведення, у здійсненні до 1 червня 2018 року заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, перебуваючи безпосередньо в районах та у період здійснення зазначених заходів, та визнані учасниками бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», які перебувають на квартирному обліку і не менш як один рік на обліку в базі даних та які були обліковані як внутрішньо переміщені особи в базі даних до 24 лютого 2022 року.

Згідно до пункту 6 Постанови до Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області звернувся Полторак Євген Сергійович, учасник бойових дій та внутрішньо переміщена особа. У заяві Полторак Є. С. зазначив інформацію про те, що на території, на якій ведуться бойові дії та з якої він перемістився, було призначено грошову компенсацію, відкрито спеціальний рахунок, кошти грошової компенсації не виплачено. До заяви надав документи, що посвідчують особу, посвідчення, що підтверджує статус учасника бойових дій, довідку про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення у здійсненні до 01 червня 2018 року, довідку про облік ВПО від 15.05.2023 року на території Великодолинської селищної ради, витяг з протоколу від 24.12.2020 року № 54 засідання комісії м. Северодонецьк з розгляду заяв внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, про виплату грошової компенсації та розмір грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення, рішення про взяття на квартирний облік внутрішньо переміщеної особи виконавчого комітету Северодонецької міської ради від 25.09.2018 року № 643, договір про відкриття та обслуговування спеціального поточного рахунку 27.01.2022 року № 19814049813, довідку про притягнення до кримінальної відповідальності, відсутність (наявність) судимості або обмежень, передбачених кримінальним процесуальним законодавством України.

Заявник в заяві зазначив, що право власності на житло, яке розташоване в населених пунктах на підконтрольній Україні території до 31 грудня 2012 року за ним не обліковувалося. Майнові права на об'єкти незавершеного житлового будівництва у нього, відсутні. Як внутрішньо переміщеній особі, не надавалося житло на підконтрольній Україні території раніше і не виплачувалася грошова компенсація за належні для отримання жилі приміщення за рахунок бюджетних та благодійних коштів, залучених коштів суб'єктів господарювання, інших джерел, не заборонених законодавством.

Відповідно до пункту 5 Постанови до повноважень Комісії належить проведення перевірки ряду фактів, а саме:

- наявності у внутрішньо переміщеної особи статусу учасника бойових дій, встановленого відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту». Заявник є учасником бойових дій згідно пунктів 19, 20 частини 1 статті 6 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» відповідно до наданої копії посвідчення серія МВ № 028943 від 04.02.2016 виданого головним управлінням Національної поліції в Луганській області;

- складу сім'ї внутрішньо переміщеної особи - 1 особа;

- факту перебування внутрішньо переміщеної особи не менш як один рік на обліку в базі даних підтверджується відповіддю УСЗН Одеської РДА та довідкою про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи виданою ЦНАП Великодолинською селищною радою від 15.05.2023 року;

- наявності документів про взяття на квартирний облік внутрішньо переміщеної особи та членів її сім'ї. Заявник перебуває на квартирному обліку згідно рішення виконавчого комітету Северодонецької міської ради від 25.09.2018 року № 643. Номер в черзі – 511;

- проведення перевірки наявності обвинувального вироку суду у зв'язку із вчиненням внутрішньо переміщеною особою злочину проти України, що підтверджується довідкою про притягнення до кримінальної відповідальності, відсутність (наявність) судимості або обмежень, передбачених кримінальним процесуальним законодавством України. Надано Витяг з інформаційно-аналітичної системи «Облік відомостей про притягнення особи до кримінальної відповідальності та наявності судимості», де вказано, що кримінальної відповідальності не притягувався;

- проведення перевірки відсутності фактів, визначених пунктом 31 цього Порядку, під час виплати грошової компенсації (перерахування коштів грошової компенсації на спеціальний рахунок). Заявник в заяві вказав факт призначення грошової компенсації, відкриття спеціального рахунку та не виплату коштів грошової компенсації. Крім того надав копію договору про відкриття та обслуговування спеціального поточного рахунку 27.01.2022 року № 19814049813.

Інформаційну довідку про зареєстровані речові права на нерухоме майно внутрішньо переміщеної особи і членів її сім'ї, на яких нараховується грошова компенсація, орган соціального захисту населення самостійно отримує з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно. Перевіривши інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна заявник не має житлових приміщень на підконтрольній Україні території та протягом п'яти років, що передують даті подання заяви про призначення грошової компенсації відсутній факт відчуження такого житла.

Відповідно до Інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 23.05.2023 року Полторак Є.С. має у власності житлове приміщення (квартиру) в Луганській області, м. Луганськ, Сонячний квартал, 12 кв. 45 згідно договору купівлі - продажу від 23.07.2013 року. Відповідно до Наказу Міністерства з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій України від 22 грудня 2022 року № 309 «Перелік територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією» м. Луганськ, Луганської області громада є тимчасово окупованою Російською Федерацією з 07.04.2014 року.

Згідно відповіді Департаменту соціального захисту населення Луганської обласної державної адміністрації 25.05.2023 року № 13/1643-31 у департаменті обліковується інформація щодо грошової компенсації на Полторак Є.С. У зв'язку з тим, що Луганська область визнана зоною проведення воєнних(бойових) дій та перебуває в тимчасовій окупації відсутня можливість надати копії рішення про призначення та перерахунок грошової компенсації відповідно до наказу Мінрегіону від 16.12.2021 року № 337.

В обговоренні взяли участь усі присутні.

СЛУХАЛИ: Голову Комісії Миколу Лук'янчука, який поставив на голосування питання про виплати грошової компенсації, яку було призначено і не виплачено на території, на якій ведуться бойові дії, за місцем перебування внутрішньо переміщеної особи на обліку в базі даних.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» 7 «проти» 0 «утримались» 0

ВИРІШИЛИ: Призначити Полторак Євгену Сергійовичу, 30 липня 1990 року народження, грошову компенсацію, яку було призначено і не виплачено на території, на якій ведуться бойові дії, за місцем перебування внутрішньо переміщеної особи на обліку в базі даних.

3. Про здійснення перерахунку розміру грошової компенсації у зв'язку зі зміною складових розрахункових формул та показників опосередкованої вартості спорудження житла.

Доповідач: Павловська Оксана Ігорівна - начальник відділу соціальної політики.

Доповідач повідомила про те, що протягом 2023 року відбулися певні зміни у нормативному регулюванні питань призначення, обчислення розміру та виплати грошових компенсацій за належні для отримання жилі приміщення відповідним пільговим категоріям, які виплачуються відповідно до постанов Кабінету Міністрів України від 18 квітня 2018 року № 280 «Питання забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України», зокрема було встановлено, що при розрахунку розміру грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення відповідним пільговим категоріям (далі – грошова компенсація), застосовується опосередкована вартість спорудження 1 кв. метра загальної площі житла, збільшена на коефіцієнт 1,5. Також, наказом Міністерства розвитку громад і територій та інфраструктури України від 17 травня 2023 року № 408 "Про затвердження показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України (розрахованих станом на 01 квітня 2023 року)" встановлено вартість 1 кв. метра загальної площі квартир будинку (з урахуванням ПДВ) для Луганської області становить 20 024 грн.

Пунктом 17 постанови Кабінету Міністрів України від 18 квітня 2018 року № 280 «Питання забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України» визначено, що у разі зміни складових формули, за якою розраховується грошова компенсація, її розмір підлягає перерахунку комісією без звернення внутрішньо переміщеної особи, яка захищала незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України за умови, що на день такої зміни грошову компенсацію не виплачено чи виплачено не в повному обсязі.

Станом на 30.05.2023 року Полторак Євгену Сергійовичу грошова компенсація в у розмірі 786264,96 грн. (Сімсот вісімдесят шість тисяч двісті шістдесят чотири грн. 96 копійок) не виплачувалася.

З урахуванням зазначених змін, новий розмір грошової компенсації Полторак Євгену Сергійовичу буде становити **1 497216,51 грн.** (Один мільйон чотириста дев'яносто сім тисяч двісті шістнадцять гривень 51 копія).

ПЕРЕРАХУНОК

грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення
Полторак Євген Сергійович внутрішньо переміщена особа, з числа учасників бойових дій (компенсація була призначена у Луганській області)

Розрахунок здійснено з розрахунку на 1-у особу: - заявник

Розмір не виплаченої чи виплаченої заявникові не у повному обсязі грошової компенсації відповідно до Порядку підлягає перерахунку у зв'язку із зміною складових формули, за якою розраховується грошова компенсація, а саме:

1) у зв'язку зі встановленням нового значення коефіцієнту збільшення опосередкованої вартості 1 м² загальної площі житла: **Км=1,5**;

2) у зв'язку із затвердженням наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 17.05.2023 № 408 нових показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України розрахованих станом на 01 квітня 2023 року,

відповідно до яких вартість 1 м² загальної площі квартир будинку по Луганській області (Вг) складає 20 024,00 грн.

Загальна сума грошової компенсації складає:

ГК = (13,65 м² + 35,22 м²) × 20 024,00 грн. × 1,5 + 29357,19 грн. = 1 497216,51 грн.
Сума (Один мільйон чотириста дев'яносто сім тисяч двісті шістнадцять гривень 51 копійка)

де

13,65 м² - норма житла на одну особу;

35,22 м² - загальна площа на сім'ю внутрішньо переміщеної особи, яка захищала незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України ;

20 024 грн. - опосередкована вартість спорудження 1 м² в по Луганській області

1,5 - коефіцієнт опосередкованої вартості 1 кв. метра загальної площі житла.

29357,19 грн. - збір на обов'язкове державне пенсійне страхування (в розмірі 2% від нарахованої суми компенсації)

В обговоренні взяли участь усі присутні.

СЛУХАЛИ: Голову Комісії Миколу Лук'янчука поставив на голосування питання про встановлення Полтораку Євгену Сергійовичу, 30 липня 1990 року народження нового розміру грошової компенсації.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» 7 «проти» 0 «утримались» 0

ВИРІШИЛИ: Встановити новий розмір грошової компенсації Полтораку Євгену Сергійовичу, 30 липня 1990 року народження в сумі **1 497216,51 грн.** (Один мільйон чотириста дев'яносто сім тисяч двісті шістнадцять гривень 51 копійка)

4. Про необхідність відкриття нового спеціального рахунка за місцем перебування внутрішньо переміщеної особи на обліку в базі даних.

Доповідач: Павловська Оксана Ігорівна - начальник відділу соціальної політики.

Доповідач повідомила про те, що у заяві Полторака Є. С. зазначив інформацію про те, що на території, на якій ведуться бойові дії та з якої він перемістився, було призначено грошову компенсацію, відкрито спеціальний рахунок, кошти грошової компенсації не виплачено та надав копію договору про відкриття та обслуговування спеціального поточного рахунку 27.01.2022 № 19814049813 АТ «Ощадний банк України».

Відповідно до Постанови у разі прийняття рішення про виплату грошової компенсації, яку було призначено і не виплачено на території, на якій ведуться бойові дії, особі необхідно відкрити новий спеціальний рахунок за місцем перебування внутрішньо переміщеної особи на обліку в базі даних та закрити спеціальний рахунок, що відкритий на території, на якій ведуться бойові дії та з якої вона перемістилася.

СЛУХАЛИ: Голову Комісії Миколу Лук'янчука, який поставив на голосування питання про надання дозвілу Полторак Євгену Сергійовичу, 30 липня 1990 року народження відкрити новий спеціальний рахунок за місцем перебування внутрішньо переміщеної особи на обліку в базі даних та закрити спеціальний рахунок, що відкритий на території, на якій ведуться бойові дії та з якої вона перемістилася.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» 7 «проти» 0 «утримались» 0

ВИРІШИЛИ: Надати дозвіл Полторак Євгену Сергійовичу, 30 липня 1990 року народження на відкриття нового спеціального рахунку за місцем перебування внутрішньо переміщеної особи на обліку в базі даних та закрити спеціальний рахунок, що відкритий на території, на якій ведуться бойові дії та з якої вона перемістилася.

Голова комісії
Секретар комісії

Лук'янчук М.І.
Павловська О.І.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК