



У К Р А Ї Н А
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

КОПІЯ

РІШЕННЯ

05 червня 2023 року

№ 76

Про утворення Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкодженні об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області

Відповідно до частини шостої статті 59 «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 26.03.2022 № 380 «Про збір, обробку та облік інформації про пошкоджене та знищене нерухоме майно внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації», пунктів 7, 9 Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги «ЄВідновлення», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 квітня 2023 року № 381, з метою забезпечення прав громадян на отримання компенсацій та забезпечення розгляду питань щодо надання компенсації на відновлення пошкодженого внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України окремих категорій об'єктів нерухомого майна на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області, виконавчий комітет Великодолинської селищної ради

ВИРІШИВ:

1. Утворити Комісію з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкодженні об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.
2. Затвердити персональний склад Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкодженні об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області (Додаток 1).
3. Затвердити Положення про Комісію з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкодженні об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області, що додається (Додаток 2).
4. Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкодженні об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України у своїй роботі керуватися постановою

Кабінету Міністрів України від 21 квітня 2023 року № 381 «Про затвердження Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги «Відновлення» та іншими законодавчими актами.

5. Скасувати Розпорядження селищного голови Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області від 29 травня 2023 року №105-о/д «Про створення комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені об'єкти нерухомого майна».

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області Ольгу ОРЛОВСЬКУ.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

Додаток 1
до рішення виконавчого комітету
Великодолинської селищної ради
Одеського району Одеської області
від 05 червня 2023 року № 76

Склад

Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкодженні об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області

Голова комісії

ЛУК'ЯНЧУК Микола
Іванович

Голова Великодолинської селищної ради
Одеського району Одеської області

Заступник Голови Комісії

ОРЛОВСЬКА Ольга
Олександрівна

Заступник селищного голови з питань
діяльності виконавчих органів
Великодолинської селищної ради
Одеського району Одеської області

Секретар Комісії

БОЄВА Ольга
Олегівна

Спеціаліст I категорії Відділу комунальних
відносин та благоустрою Великодолинської
селищної ради Одеського району Одеської
області

Члени Комісії

ГАЛБУР Юрій
Сергійович

Начальник Відділу земельних відносин
Великодолинської селищної ради Одеського
району Одеської області

ДРОЗДОВА Тетяна
Владиславівна

Начальник бухгалтерського обліку та
звітності Великодолинської селищної ради
Одеського району Одеської області

КОЗАКОВА Юлія
Анатоліївна

Спеціаліст I категорії Відділу внутрішньої
політики та діловодства Великодолинської
селищної ради Одеського району Одеської
області

КУРКО Світлана
Альбертівна

Секретар Великодолинської селищної ради
Одеського району Одеської області

ПАНЧЕНКО Олеся
Федорівна

Спеціаліст I категорії Відділу архітектури,
містобудування та житлово-комунального
господарства Великодолинської селищної
ради Одеського району Одеської області

ПОЛУБОК Тетяна
Миколаївна

Начальник цивільного захисту та охорони
праці Великодолинської селищної
ради Одеського району Одеської області

СИДОРЕНКО Наталія
Миколаївна

Начальник Відділу комунальних відносин та
благоустрою Великодолинської селищної
ради Одеського району Одеської області

СТЕПАНЧУК Євгенія
Григорівна

Начальник юридичного відділу
Великодолинської селищної ради Одеського
району Одеської області

ХОДИКІН Віктор
Сергійович

староста с. Молодіжне

За згодою, представник ВП №1 ОРУП №2 ГУНП в Одеській області

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

Додаток 2
до рішення виконавчого комітету
Великодолинської селищної ради
Одеського району Одеської області
від 05 червня 2023 року № 76

Положення про Комісію з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області

1. Загальні положення

1.1. Положення про Комісію з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України (далі - Положення) розроблено на підставі пункту 9 Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги «єВідновлення» (далі - Порядок), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 квітня 2023 № 381.

1.2. Комісія з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України (далі - Комісія) утворюється виконавчим комітетом Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області та у своїй роботі керується Конституцією України, Законом України «Про місцеве самоврядування», Постановою Кабінету Міністрів України від 21 квітня 2023 року № 381 «Про затвердження Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги «єВідновлення» та іншими актами законодавства.

1.3. Терміни, що використовуються у цьому Положенні, вживаються у значеннях, що визначені у Порядку.

1.4. Основним завданням Комісії є забезпечення розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України.

1.5. Комісія утворюється у складі не менше п'яти осіб: голова, заступник голови, секретар та інші члени.

1.6. До складу комісії входять представники правоохоронних органів з метою проведення перевірки наявності обмежень щодо отримання компенсації, а саме отримувачем компенсації не можуть бути:

- особи, до яких застосовано санкції відповідно до Закону України «Про санкції»;
- особи, які мають судимість за вчинення кримінальних правопорушень, передбачених розділом I «Злочини проти основ національної безпеки України» Особливої частини Кримінального кодексу України;
- спадкоємці осіб, визначених абзацами першим та другим пункту 1.6 цього Положення, у разі, коли належний спадкодавцю об'єкт нерухомого майна був пошкоджений за життя такого спадкодавця.

1.7. До складу Комісії можуть за згодою залучатися представники державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій, експерти, оцінювачі, суб'єкти оціночної діяльності, виконавці окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури, представники міжнародних та громадських організацій.

1.8. До участі в засіданні комісії не допускається член комісії за наявності у нього

потенційного, реального конфлікту інтересів.

1.9. Положення про комісію, а також її персональний склад затверджуються рішенням виконавчого комітету Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.

1.10. Місцезнаходження Комісії є приміщення адміністративної будівлі Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області, розташованого за адресою: 67832, Одеська область, Одеський район, смт Великодолинське, вулиця Соборна, 1А.

1.11. Інформація про місцезнаходження Комісії, її персональний склад, порядок роботи та інформація за результатами засідань Комісії (кількість розглянутих заяв, прийнятих комісією рішень тощо) розміщуються на офіційному веб-сайті Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.

1.12. Основною формою роботи комісії є засідання, необхідність проведення яких і перелік питань до розгляду на яких визначає голова комісії.

1.13. Матеріально-технічне забезпечення діяльності Комісії здійснюється за рахунок коштів бюджету Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.

2. Повноваження Комісії. Основні права і обов'язки Комісії

2.1. Комісія з метою забезпечення покладених на неї завдань здійснює такі повноваження:

2.1.1. надає отримувачам компенсації вичерпну інформацію та консультації з питань отримання компенсації;

2.1.2. розглядає заяви;

2.1.3. забезпечує проведення обстеження пошкодженого об'єкта, в тому числі з метою встановлення факту ремонтних робіт, що виконані за рахунок інших джерел фінансування, або у разі, коли обстеження не було проведено до моменту розгляду заяви;

2.1.4. встановлює наявність/відсутність права та підстав для надання компенсації та пріоритетного права на отримання компенсації;

2.1.5. ознайомлює отримувача компенсації з даними, зафіксованими для заповнення чек-листа, форма якого наведена в додатку 1 до Положення (далі - чек- лист);

2.1.6. приймає рішення про зупинення/поновлення розгляду заяви, надання/відмову в наданні компенсації;

2.1.7. визначає обсяг пошкоджень об'єкта нерухомого майна за даними акта комісійного обстеження, виконаного відповідно до пункту 8¹ Порядку виконання невідкладних робіт та/або звіту з технічного обстеження відповідно до пункту 8¹ Порядку проведення обстеження прийнятих в експлуатацію об'єктів будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 квітня 2017 року № 257;

2.1.8. заповнює чек-лист;

2.1.9. здійснює фотофіксацію пошкоджень об'єкта нерухомого майна, що свідчать про характер та обсяг руйнувань, за кожним видом ремонтних робіт, визначених у чек-лісті, у разі недодання результатів фотофіксації до акта комісійного обстеження;

2.1.10. виконує інші повноваження, що впливають з покладених на неї завдань.

2.2. Комісія через визначених її рішенням членів Комісії, відповідальних за роботу у Державному реєстрі майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України (далі - Реєстр пошкодженого та знищеного майна):

2.2.1. отримує заяви для їх розгляду;

2.2.2. перевіряє надану інформацію в заяві та додані документи;

2.2.3. вносить відомості про зупинення/поновлення розгляду заяви із зазначенням інформації та/або документів, які заявник повинен додати, але в межах визначених законодавством;

2.2.4. вносить результати комісійного обстеження у разі його проведення за рішенням цієї комісії;

2.2.5. заповнює за кожним пошкодженим об'єктом чек-лист, результати фотофіксації

пошкоджень об'єкта та визначає розмір компенсації;

2.2.6. вносить відомості про надання/відмову в наданні компенсації.

2.3. Комісія з метою здійснення своїх повноважень має право:

2.3.1. заслуховувати на своїх засіданнях інформацію посадових осіб державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій незалежно від форми власності, необхідну для прийняття рішення про надання компенсації;

2.3.2. Комісія має доступ та право на отримання документів та/або інформації (у тому числі конфіденційної, у порядку, встановленому законодавством) з інформаційно-комунікаційних систем державної та комунальної форми власності, необхідних для перевірки відомостей, зазначених у заявах.

2.3.3. ініціювати проведення комісійного обстеження об'єкта та визначити строки його проведення;

2.3.4. проводити свої засідання в режимі реального часу з використанням відповідних технічних засобів, зокрема через мережу Інтернет;

2.3.5. безкоштовно протягом трьох робочих днів одержувати від державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій незалежно від форми власності документи та/або інформацію, необхідні для прийняття рішення про надання компенсації (у тому числі з метою поновлення втрачених документів, необхідних для прийняття рішення про надання компенсації).

2.4. Комісія з компенсації для забезпечення реалізації послуги з «Відновлення взаємодії з Комісією з обстеження об'єктів, пошкоджених та знищених внаслідок збройної агресії Російської Федерації, які розміщені на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області з урахуванням Порядку та Постанови Кабінету Міністрів України від 19 квітня 2022 № 473 «Про затвердження Порядку виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель та споруд»:

2.4.1. якщо обстеження пошкодженого об'єкта було здійснено раніше, то до уваги беруться відомості, що зафіксовані в акті обстеження і є актуальними на час розгляду Комісією з компенсації заяви потенційного отримувача;

2.4.2. якщо обстеження об'єкта не проводилося раніше під час розгляду Комісією з компенсації заяви потенційного заявника, то воно здійснюється Комісією з обстеження у десятиденний денний строк;

2.4.3. якщо відомості акта обстеження об'єкта не відповідають дійсності на час розгляду Комісією з компенсації заяви потенційного отримувача компенсації, то такий акт складається Комісією з обстеження заново.

2.5. Комісія зобов'язана:

2.5.1. здійснювати розгляд заяви у строки, визначені чинним законодавством;

2.5.2. здійснювати дії в Реєстрі пошкодженого та знищеного майна;

2.5.3. протягом п'яти календарних днів затвердити рішення Комісії про надання/відмову у наданні компенсації рішенням виконавчого комітету Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.

3. Організація роботи Комісії

3.1. Комісію очолює Голова, який:

3.1.1. здійснює керівництво діяльністю Комісії та організовує її роботу на основі колегіальності;

3.1.2. координує діяльність членів Комісії;

3.1.3. визначає перелік питань, що віднесені до повноважень Комісії, для їх розгляду Комісією;

3.1.4. погоджує порядок денний;

3.1.5. приймає рішення щодо режиму проведення засідання Комісії;

3.1.6. головує на засіданнях Комісії;

3.1.7. підписує рішення Комісії та забезпечує їх подальше впровадження відповідно до законодавства;

3.1.8. підписує протоколи засідання Комісії, інші документи, які видаються в межах повноважень Комісії;

3.1.9. представляє Комісію у відносинах з державними органами, органами місцевого самоврядування, об'єднаннями громадян, підприємствами, установами та організаціями незалежно від форм власності, консультативно-дорадчими органами міської ради, громадянами тощо;

3.1.10. здійснює інші повноваження, передбачені законодавством, з метою забезпечення діяльності Комісії та покладених на неї завдань.

3.2. У разі відсутності Голови Комісії його обов'язки виконує Заступник Голови Комісії.

3.3. Секретар Комісії:

3.3.1. здійснює організаційне забезпечення діяльності Комісії;

3.3.2. готує необхідні документи, інші матеріали для роботи Комісії;

3.3.3. формує проект порядку денного засідання Комісії та подає його на погодження голові Комісії;

3.3.4. здійснює контроль за підготовкою членами Комісії проєктів рішень, інших матеріалів з питань порядку денного засідання Комісії;

3.3.5. інформує членів Комісії про дату, час, формат та місце проведення засідань Комісії, їх порядок денний;

3.3.6. веде, оформляє та підписує протоколи засідань Комісії, забезпечує їх зберігання;

3.3.7. підписує прийняті Комісією рішення;

3.3.8. забезпечує контроль за:

- передаванням рішень Комісії на затвердження уповноваженому органу;

- внесенням до Реєстру пошкодженого та знищеного майна відомостей про рішення Комісії та/або їх скан-копій;

- оприлюднення на офіційному веб-сайті Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області інформації за результатами засідань Комісії (кількість розглянутих заяв, прийнятих Комісією рішень тощо).

3.3.9. виконує інші обов'язки, покладені на нього головою Комісії або згідно рішення Комісії.

3.4. У разі відсутності секретаря Комісії його обов'язки тимчасово виконує інший член Комісії згідно з рішенням Комісії, прийнятим більшістю її членів, присутніх на засіданні.

3.5. Основною формою роботи комісії є засідання, необхідність проведення яких і перелік питань до розгляду на яких визначає голова комісії.

3.6. Засідання комісії вважається правоможним, якщо на ньому присутні не менш як дві третини її складу.

3.7. До участі в засіданні Комісії не допускається член комісії за наявності в нього потенційного, реального конфлікту інтересів.

3.8. Під час розгляду заяви Комісія приймає рішення про:

3.8.1. надання/відмову в наданні компенсації на відновлення пошкодженого об'єкту;

3.8.2. зупинення/поновлення розгляду заяви щодо надання компенсації на відновлення пошкодженого об'єкту.

3.9. Рішення комісії приймаються більшістю голосів її членів, які беруть участь у засіданні та мають право голосу.

3.10. У разі рівного розподілу голосів остаточне рішення приймає головуючий на засіданні.

3.11. Рішення Комісії підписується головуючим на засіданні та секретарем (іншим членом Комісії, який здійснював його повноваження).

3.12. Рішення комісії оформлюються протоколом, який підписується головуючим та секретарем (іншим членом Комісії, який здійснював його повноваження) на засіданні.

3.13. У протоколі засідання Комісії зазначаються: дата, час, формат і місце проведення засідання, загальна кількість членів Комісії, кількість членів Комісії присутніх на засіданні, їх прізвища та ініціали, порядок денний засідання Комісії, повідомлення про конфлікт інтересів (у разі наявності), внесені на голосування питання та пропозиції, прийняті рішення і результати голосування щодо кожного з порядку денного засідання («за», «проти», «утримався»).

4. Інші положення

4.1. Рішення Комісії про надання/відмову в наданні компенсації затверджується рішенням виконавчого комітету протягом п'яти календарних днів з дня його прийняття.

4.2. Копія рішення про надання/відмову в наданні компенсації завантажується посадовою особою Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області з накладенням електронного кваліфікованого підпису, що базується на сертифікаті відкритого ключа, до Реєстру пошкодженого та знищеного майна протягом п'яти робочих днів з дня його прийняття.

4.3. Усі інші питання роботи Комісії, не врегульовані цим Положенням, регулюються Порядком.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

Додаток 1

до Положення про Комісію з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкодженні об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області

ЧЕК-ЛИСТ

з визначення розміру компенсації для відновлення пошкодженого об'єкта
нерухомого майна

Критерії відповідності заяви	Результат
Типи об'єктів	квартира/будинок/житлове приміщення
Чи підтверджено пріоритетність заяви (поле заповнюється лише в разі, коли заявник зазначив наявність пільг)	так/ні
Чи проведено ремонт на момент складення чек-листа	так/ні

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК