



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XLII сесія VIII скликання

КОPIЯ

РІШЕННЯ

23 січня 2024 року

№ 1298 – VIII

Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачі земельних ділянок у власність громадянам України для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт Великодолинське Одеського району Одеської області

На підставі статей 26, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 38-40, 81, 91, 111, 116, 118, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області; розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадян України (згідно Додатку) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), із земель житлової та громадської забудови комунальної власності, які не надані у власність і перебувають у запасі Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області; приймаючи до уваги, інформацію щодо переліку обмежень у використанні земельних ділянок, зазначених у технічних документаціях із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (згідно Додатку), витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам України (згідно Додатку) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) розташованих на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області, смт Великодолинське;

2. Передати безоплатно у власність громадянам України (згідно Додатку) земельні ділянки комунальної власності з цільовим призначенням: «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01.) із земель житлової та громадської забудови, які розташовані на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області, смт Великодолинське.

3. Громадянам України, переліченим у Додатку до цього рішення:

3.1. здійснити заходи щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку, зазначену в Додатку, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.2. з урахуванням інформації щодо переліку обмежень у використанні земельної ділянки зазначеної у технічній документації із землеустрою, що затверджені у п. 1 цього рішення, **встановити:**

- обмеження (обтяження) у використанні земельної ділянки - (01.05) охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи на частині земельної ділянки згідно пункту 1 Додатку до цього рішення.

3.3. виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

Додаток
до рішення Великодолинської селищної
ради Одеського району Одеської області
від 23 січня 2024 року № 1298 – VIII

**Перелік громадян України, яким передаються безоплатно у приватну власність земельні ділянки з цільовим призначенням:
«для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)»,
які розташовані на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області, смт Великодолинське**

№ з/п	П.І.Б., ідентифікаційний номер	Місце розташування земельної ділянки	Загальна площа га, КВЦПЗ 02.01	у тому числі назва угідь, код КВЗУ	У тому числі в зоні дії обмежень, га код КВЗУ	Кадастровий номер земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7
1	Бурлакова Ілона Володимирівна	Одеська область, Одеський район, смт Великодолинське, вулиця Миру, ділянка ■	0,0542 га	(001.01) рілля – 0,0254 га (007.01) малоповерхова забудова – 0,0288 га	(01.05) – 0,0049 га	5123755300:02:008:0918
2	Процак Юрій Тарасович	Одеська область, Одеський район, смт Великодолинське, вулиця Зарічна, ділянка ■	0,1500 га	(001.01) рілля – 0,1104 га (007.01) малоповерхова забудова – 0,0396 га	-	5123755300:02:003:0888
3	Яцкова Алла Станіславівна	Одеська область, Одеський район, смт Великодолинське, вулиця 30 років Перемоги, ділянка ■	0,1306 га	(001.01) рілля – 0,0270 га (002.01) багаторічні насадження – 0,0499 га (007.01) малоповерхова забудова – 0,0537 га	-	5123755300:02:003:0887

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК