



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XLIII сесія VIII скликання

КОPIЯ

РІШЕННЯ

19 лютого 2024 року

№ 1325 – VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам України (згідно Додатку) та передачі земельної ділянки у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в селищі Великодолинське Одеського району Одеської області

На підставі статей 26, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 38-40, 81, 89, 91, 111, 116, 118, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», Закону України «Про порядок вирішення окремих питань адміністративно-територіального устрою України», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області»; розглянувши заяви громадян України (згідно Додатку) та технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), із земель житлової та громадської забудови, які не надані у власність і перебувають у запасі Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам України (згідно Додатку) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селищі Великодолинське Одеського району Одеської області.

2. Передати безоплатно у спільну сумісну власність громадянам України (згідно Додатку) земельну ділянку комунальної власності з цільовим призначенням: код КВЦПЗ 02.01. «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» із земель житлової та громадської забудови, яка розташована на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.

3. Громадянам України, переліченим у Додатку до цього рішення:

3.1. здійснити заходи щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку, зазначену в Додатку, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.2. з урахуванням інформації щодо переліку обмежень у використанні земельної ділянки зазначеної у технічній документації із землеустрою, що затверджені у пункті 1 цього рішення, згідно пункту 1 Додатку до цього рішення, **встановити:**

- обмеження (обтяження) у використанні земельної ділянки - (01.05) охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи на частині земельної ділянки;

- (06.04) умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт;

3.3. виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

Додаток
до рішення Великодолинської селищної
ради Одеського району Одеської області
від 19 лютого 2024 року № 1325 - VIII

**Перелік громадян України, яким передається безоплатно у спільну сумісну власність земельна ділянка з цільовим призначенням: код
КВЦПЗ: 02.01. «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», яка
розташована на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області**

№ з/п	П.І.Б., ідентифікаційний номер громадянина	Місце розташування земельної ділянки	КВЦПЗ 02.01 Загальна площа, га	у тому числі за угіддями (назва угідь за кодом КВЗУ)	У тому числі в зоні дії обмежень, га код КВЗУ	Кадастровий номер земельної ділянки
1.	Лазарева Валентина Василівна 1917910107 Лазарев Олексій Іванович 1837601897	Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, провулок Залізничний, ділянка ■	0,0700	(001.01) рілля – 0,0252 га (007.01) малоповерхова забудова – 0,0448 га	(01.05) – 0,0209 га (06.04) – 0,0700 га	5123755300:02:006:1244
2.	Чабан Марина Петрівна 2557801922 Біязі Олександр Володимирович 3174613232 Чабан Тетяна Миколаївна 3430905506	Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Мічуріна, ділянка ■	0,0861	(001.01) рілля – 0,0295 га (007.01) малоповерхова забудова – 0,0566 га	-	5123755300:02:004:1343

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК