



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXVII (позачергова) сесія VIII скликання

КОPIЯ

РІШЕННЯ

24 березня 2023 року

№ 875 - VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. України СОЛОДУХО Галині Радиславівні цільове призначення, якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на території Великодолинської селищної ради за адресою: Одеського району, Одеської області смт. Великодолинське, вулиця Центральна, земельна ділянка ■■■

На підставі ст. 12, 20, 79-1, 186, 208, пункту 23 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст. 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України від 02.10.2012 року № 5395-VI «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення процедури відведення земельних ділянок та зміни їх цільового призначення»,

розглянувши заяву гр. України Солодухо Галині Радиславівні про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення, якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на території Великодолинської селищної ради за адресою: Одеського району, Одеської області смт. Великодолинське, вулиця Центральна, земельна ділянка ■■■,

враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:004:0566, яка перебуває у власності гр. України СОЛОДУХО Галині Радиславівні, що розташована за адресою: Одеського району, Одеської області смт. Великодолинське, вулиця Центральна, земельна ділянка ■■■,

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03), категорія земель: землі сільськогосподарського призначення на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01), категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер земельної

ділянки: 5123755300:02:004:0566, загальною площею 0,0860 га (в тому числі по угіддям: код КВЗУ (001.01) рілля – 0,0860 га), за адресою: Одеського району, Одеської області смт. Великодолинське, вулиця Центральна, земельна ділянка ■■■, яка перебуває у приватній власності гр. України СОЛОДУХО Галині Радиславівні (ідентифікаційний код 2215014088).

3. Гр. України СОЛОДУХО Галині Радиславівні:

3.1. здійснити заходи щодо внесення змін в речові права на земельну ділянку з цільовим призначенням «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на підставі пункту 2 цього рішення відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК