



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**XXVII (позачергова) сесія VIII скликання**

**КОПІЯ**

**РІШЕННЯ**

24 березня 2023 року

№ 877 - VIII

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. ЖУРІ Миколі Івановичу для індивідуального садівництва на території Великодолинської селищної ради за адресою: Одеська область, Одеський район, смт. Великодолинське, ОГ «СТ «Ява», вулиця Лінія ■■■, земельна ділянка ■■■**

На підставі статей 12, 35, 81, 116, 121-123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, пункту тридцять четвертого частини першої статті 26, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій» від 17.11.2020 року № 1009-IX, розпорядження Кабінету Міністрів України «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області» від 12 червня 2020 року № 720-р;

розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. ЖУРІ Миколі Івановичу для індивідуального садівництва код КВЦПЗ (01.05) із земель сільськогосподарського призначення, які не надані у власність та перебувають у запасі Великодолинської селищної ради за адресою: Одеська область, Одеський район, смт. Великодолинське, ОГ «СТ «Ява», вулиця Лінія ■■■, земельна ділянка ■■■,

враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада,

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. ЖУРІ Миколі Івановичу для індивідуального садівництва за адресою: Одеська область, Одеський район, смт. Великодолинське, ОГ «СТ «Ява», вулиця Лінія ■■■, земельна ділянка ■■■.

2. Передати земельну ділянку (кадастровий номер 5123755300:02:007:0750) безоплатно у приватну власність гр. ЖУРІ Миколі Івановичу (РНОКПП 1762408734) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05.) із земель сільськогосподарського призначення, які не надані у власність та користування, та перебуває у запасі Великодолинської селищної ради загальною площею 0,0595 га (в тому числі по угіддям: код КВЗУ (001.01) рілля – 0,0330 га, код КВЗУ (007.01) малоповерхова забудова – 0,0265 га) за адресою: Одеська область, Одеський район, смт. Великодолинське, ОГ «СТ «Ява», вулиця Лінія ■■■, земельна ділянка ■■■.

3. Рекомендувати гр. ЖУРІ Миколі Івановичу:

3.1. оформити речові права на земельну ділянку передану безоплатно у власність для індивідуального садівництва на підставі пункту 2 цього рішення відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.2. після виникнення права власності на земельну ділянку виконувати обов'язки власника земельної ділянки, визначені ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК