



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXIX сесія VIII скликання

КОPIЯ

РІШЕННЯ

23 травня 2023 року

№ 949 - VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам України (згідно додатку) та передачі їх у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт Великодолинське Одеського району Одеської області

На підставі статей 26, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 38-40, 81, 89, 91, 111, 116, 118, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області»;

розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам України (згідно додатку) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), із земель житлової та громадської забудови комунальної власності, які не надані у власність і перебувають у запасі Великодолинської селищної ради, розташованих на території Великодолинської селищної ради Одеської області Одеського району, приймаючи до уваги відомості щодо переліку обмежень у використанні земельної ділянки зазначеної у технічних документаціях із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (згідно додатку), витягах з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам України (згідно Додатку) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт Великодолинське Одеського району Одеської області.

2. Передати безоплатно у спільну сумісну власність громадянам України (згідно Додатку) земельну ділянку з цільовим призначенням: код КВЦПЗ 02.01. «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)»

із земель житлової та громадської забудови комунальної власності, яка розташована на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.

3. Громадянам України, переліченим у Додатку до цього рішення:

3.1. здійснити заходи щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку, зазначену в Додатку, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.2. виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України;

3.3. дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у Витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, відповідно до Глави 18 Земельного кодексу України.

- обмеження (обтяження) у використанні земельної ділянки - (01.05) охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи на частині земельної ділянки зазначеної у додатку.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

Додаток
до рішення Великодолинської селищної
ради Одеського району Одеської області
від 23 травня 2023 року № 949 – VIII

Перелік громадян України, яким передається безоплатно у спільну сумісну власність земельна ділянка з цільовим призначенням: код КВЦПЗ: 02.01. «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», яка розташована на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області

№ з/п	П.І.Б., ідентифікаційний номер власника	Адреса земельної ділянки	КВЦПЗ 02.01 Загальна площа, га	у тому числі за угіддями (назва угідь за кодом КВЗУ)	У тому числі в зоні дії обмежень, га (за кодом КВЗУ)	Кадастровий номер земельної ділянки
1.	Лазарева Наталя Павлівна Лазарева Аліна Миколаївна	Одеська область, Одеський район, смт Великодолинське, вулиця Айвазовського, ділянка ■■■■■	0,1089	(001.01) рілля – 0,0471 га (002.03) багаторічні насадження – 0,0287 га (007.01) малоповерхова забудова – 0,0331 га	(01.05) 0,0059 га	5123755300:02:004:1321

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК