



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**XLIV сесія VIII скликання**

**КОПІЯ**

**РІШЕННЯ**

**01 квітня 2024 року**

**№ 1353 – VIII**

**Про приватизацію шляхом безоплатної передачі громадянці України Вороніній Ірині Сергіївні у власність квартири ■ у будинку квартирного типу ■ по вулиці Паркова, селище Великодолинське Одеського району Одеської області**

Розглянувши заяву громадянки України Вороніної Ірини Сергіївни про приватизацію шляхом безоплатної передачі їй у власність квартири ■ в будинку квартирного типу ■ по вулиці Паркова, селище Великодолинське Одеського району Одеської області, якою вона користується відповідно до ордеру на жиле приміщення № 1 від 04 березня 2009 року, виданого на підставі рішення Виконкому Великодолинської селищної ради № 452 від 24 листопада 2008 року, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду», Наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16 грудня 2009 року № 396 «Про затвердження положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», рішенням Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області від 11 січня 2023 року № 777 - VIII «Про визначення органу приватизації житлового фонду Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області та затвердження Положення про порядок передачі у власність громадян квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, що перебувають у комунальній власності Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області», приймаючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати у приватну власність громадянці України Вороніній Ірині Сергіївни квартиру ■ у будинку квартирного типу ■ по вулиці Паркова, селище Великодолинське Одеського району Одеської області, якою вона користується відповідно до ордеру на жиле приміщення № 1 від 04 березня 2009 року, виданого на підставі рішення Виконкому Великодолинської селищної ради № 452 від 24 листопада 2008 року.

2. Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, вартості надлишків загальної площі квартири ■ у житловому будинку квартирного типу ■ по вулиці Паркова, селище Великодолинське Одеського району Одеської області затвердити, згідно додатку до рішення.

3. Суму в розмірі 2,05 гривні (дві гривні 05 копійок) за надлишки загальної площі громадянці України Вороніній Ірині Сергіївни сплатити на позабалансовий рахунок: № 9711, Великодолинська с/р, УКДСУ в Одеській обл., м. Одеса, вул. Садова, будинок 1.

4. Великодолинській селищній раді Одеського району Одеської області оформити свідоцтво про право власності громадянці України Вороніній Ірині Сергіївни на квартиру ■ у

будинку квартирному типу ■■■ по вулиці Паркова, селище Великодолинське Одеського району Одеської області.

5. Рекомендувати громадянці України Вороніній Ірині Сергіївні зареєструвати право власності на приватизоване житло відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6. Комунальному підприємству «Великодолинське» у десятиденний строк укласти договір з громадянкою України Вороніною Іриною Сергіївною на участь її у витратах на обслуговування та ремонт будинку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з прав людини депутатської діяльності, регламенту, гуманітарних питань, молоді та спорту, житлово - комунального господарства та цивільного захисту.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

Додаток  
до рішення Великодолинської селищної  
ради Одеського району Одеської області  
від 01 квітня 2024 року № 1353 - VIII

**РОЗРАХУНОК**  
**вартості надлишкової загальної площі квартири (будинку) ■**  
**у будинку квартирного типу ■ по вулиці Паркова,**  
**селище Великодолинське Одеського району Одеської області,**  
**що приватизується**

1. Загальна площа квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (П) **42,4 кв.м.**

2. Кількість зареєстрованих у квартирі (будинку), жилого приміщенні у гуртожитку, кімнаті у комунальній квартирі осіб (М) **1 (один).**

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом:

$$Пб = М \times 21 + 10 = 1 \times 21 + 10 = 31 \text{ кв.м.}$$

4. Розмір надлишків площі, що підлягає оплаті:

$$Пн = (П - Пб) = 42,4 - 31 = 11,4 \text{ кв.м.}$$

5. Вартість надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується (розмір доплати за надлишкову площу):

$$Д = Пн \times 0,18 = 11,4 \times 0,18 = 2,05 \text{ грн.}$$

Підпис відповідальної за розрахунок особи \_\_\_\_\_ /Сидоренко Н.М./

Підпис наймача, що приватизує квартиру (будинок), житлове приміщення у гуртожитку, кімнату у комунальній квартирі \_\_\_\_\_ /Вороніна І.С./

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК