



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XLIV сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

01 квітня 2024 року

№ 1365 – VIII

Про внесення змін до рішення Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області від 13 серпня 2021 року за № 314 – VIII «Про передачу в оренду земельної ділянки гр. КОВАЛЬ Надії Олександрівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Бебеля, ■, смт. Великодолинське, Одеський (колишній Овідіопольський) район, Одеська область»

Керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 40, 83, 93, 122 – 124, 134 Земельного кодексу України, статтями 287 - 289 Податкового кодексу України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», Постановою Кабінету Міністрів України від 3 березня 2004 року № 220 «Про затвердження Типового договору оренди землі», статтею 377 Цивільного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо єдиної правової долі земельної ділянки та розміщеного на ній об'єкта нерухомості», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Законом України «Про порядок вирішення окремих питань адміністративно-територіального устрою України»;

розглянувши клопотання громадянки Коваль Надії Олександрівни щодо внесення змін до рішення Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області від 13.08.2021 року № 314 – VIII «Про передачу в оренду земельної ділянки гр. КОВАЛЬ Надії Олександрівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Бебеля, ■, смт. Великодолинське, Одеський (колишній Овідіопольський) район, Одеська область», в частині зменшення орендної плати,

враховуючи рішення Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області від 27 лютого 2023 року № 849 – VIII «Про перейменування назв вулиць та провулків розташованих в населених пунктах Великодолинської територіальної громади Одеського району Одеської області», згідно якого вулиця «Бебеля» змінена на вулицю «Літературна»,

враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, та постійної комісії з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Внести до рішення Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області від 13 серпня 2021 року за № 314 – VIII «Про передачу в оренду земельної ділянки гр. КОВАЛЬ Надії Олександрівни для будівництва і обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Бебеля, ■, смт. Великодолинське, Одеський (колишній Овідіопольський) район, Одеська область» такі зміни:

- у тексті рішення слова: «смт Великодолинське» змінити на слова: «селище Великодолинське»,

- у тексті рішення слова: «вул. Бебеля» змінити на слова: «вулиця Літературна»,

- пункт 4 рішення викласти в новій редакції:

«4. Встановити за користування орендованою земельною ділянкою загальною площею 0,0960 га орендну плату у розмірі 0,1 (нуль цілих одна десята) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.».

2. Укласти з КОВАЛЬ Надією Олександрівною договір оренди земельної ділянки в новій редакції, з урахуванням змін зазначених в пункті 1 цього рішення, та доручити Великодолинському селищному голові Миколі Лук'янчуку підписати його від імені Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.

3. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою та постійну комісію з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК