



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XLIV сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

01 квітня 2024 року

№ 1391 – VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі земельної ділянки у власність гр. Степановій Вікторії Вікторівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Степова, ділянка ■

На підставі статей 26, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 38-40, 81, 91, 111, 116, 118, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області;

розглянувши заяву від 25.03.2024 року про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Степановій Вікторії Вікторівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Степова, ділянка ■;

у зв'язку з набуттям права власності на житловий будинок, що розташований на вищевказаній земельній ділянці на підставі свідоцтво про право на спадщину за законом від 12.09.2023 року посвідченого приватним нотаріусом Одеського районного нотаріального округу Одеської області Русіноюю А.Є., зареєстровано в реєстрі за № 348, (номер відомостей про речове право: 5169656505 від 12.09.2023, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2795218951100);

враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі 22.03.2024 року Відділом № 6 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Київській області, (кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:004:1344);

приймаючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:004:1344) в

натурі (на місцевості) гр. Степановій Вікторії Вікторівні (РНОКПП ██████████) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Степова, ділянка ██████;

2. Передати безоплатно у власність гр. Степановій Вікторії Вікторівні (РНОКПП ██████████) земельну ділянку (кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:004:1344) з цільовим призначенням: «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01.) з комунальної власності земель житлової та громадської забудови, загальною площею 0,1227 га, у тому числі назва угідь: (001.01) рілля – 0,0429 га, (002.03) багаторічні насадження – 0,0232, (007.01) малоповерхова забудова – 0,0566 га, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Степова, ділянка ██████.

3. Гр. Степановій Вікторії Вікторівні:

3.1. здійснити заходи щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.2. виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК