



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XLIV сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

01 квітня 2024 року

№ 1393 – VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Нетеса Геннадію Івановичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Нова, ділянка ■

На підставі статей 26, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 38-40, 81, 91, 111, 116, 118, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області;

розглянувши заяву від 25.03.2024 року, вх. 03-24/162-Н-24 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Нетеса Геннадія Івановича для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), із земель житлової та громадської забудови комунальної власності, які не надані у власність і перебувають у запасі Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Нова, ділянка ■;

у зв'язку з набуттям права власності на житловий будинок, що розташований на вищевказаній земельній ділянці на підставі: Свідоцтва про право на спадщину за законом від 09.06.2012 року зареєстровано в реєстрі за № 2-493, посвідченого державним нотаріусом Овідіопольської районної державної нотаріальної контори Одеської області Яковлевою О.М., право власності зареєстровано в електронному Реєстрі прав власності на нерухоме майно 01.07.2012 р. згідно витягу про державну реєстрацію прав від 01.07.2012 року, номер витягу: 34664110, реєстраційний номер: 36483837, номер запису 203 в книзі 3; Свідоцтва про право на спадщину за законом від 09.06.2012 року зареєстровано в реєстрі за № 2-495, посвідченого державним нотаріусом Овідіопольської районної державної нотаріальної контори Одеської області Яковлевою О.М., право власності зареєстровано в електронному Реєстрі прав власності на нерухоме майно 01.07.2012 р. згідно витягу про державну реєстрацію прав від 01.07.2012 року, номер витягу: 34664113, реєстраційний номер: 36483837, номер запису 203 в книзі 3,

враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі 22.03.2024 року Відділом № 2 Управління надання адміністративних послуг Головного

управління Держгеокадастру у Вінницькій області, (кадастровий номер земельної ділянки: 5123782000:02:003:1557),

враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (кадастровий номер земельної ділянки: 5123782000:02:003:1557) в натурі (на місцевості) гр. Нетеса Геннадію Івановичу (РНОППУ [REDACTED]) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), із земель житлової та громадської забудови комунальної власності, які не надані у власність і перебувають у запасі Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Нова, ділянка [REDACTED];

| П.І.Б. власника земельної ділянки, Ідентифікаційний номер | Адреса земельної ділянки | КВЦПЗ 02.01 загальна площа, га | у тому числі рілля, га (назва угідь за кодом КВЗУ) | У тому числі в зоні дії обмежень, га код КВЗУ | Кадастровий номер земельної ділянки |
|---|---|--------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| Нетеса Геннадій Іванович 2513008514 | село Молодіжне, вулиця Нова, [REDACTED] | 0,1331 | (001.01) рілля – 0,1141 (007.01) малоповерхова забудова – 0,0190 | (01.05) - 0,0041 | 5123782000:02:003:1557 |

2. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК