



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**XLVI сесія VIII скликання**

**КОPIЯ**

**РІШЕННЯ**

**09 травня 2024 року**

**№ 1441 – VIII**

**Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону щодо права оренди на земельну ділянку комунальної власності Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області за кадастровим номером 5123782000:01:002:1487**

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття права користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису)» від 22.09.2021 № 1013, статей 134-139 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Виставити земельну ділянку на земельні торги для передачі її у користування на умовах оренди, згідно з Додатком 1 (додається).
2. Встановити строк оренди земельної ділянки, переданої у користування за результатами земельних торгів 49 (сорок дев'ять) років.
3. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою, яка виставляється на земельні торги, що складає 8 (вісім) % від нормативної грошової оцінки та значення кроку торгів, згідно з Додатком 2 (додається).
4. Уповноважити Великодолинського селищного голову Миколу ЛУК'ЯНЧУКА на підписання протоколів земельних торгів та договору оренди земельної ділянки від імені організатора земельних торгів.
5. Встановити умови проведення земельних торгів та передачі земельної ділянки в оренду, визначені проектом договору оренди землі, згідно з Додатком 3 (додається).
6. Витрати понесені Великодолинською селищною радою Одеського району Одеської області на підготовку лота відшкодувати за рахунок переможця торгів (аукціону) за лотом.
7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК