



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XLVI сесія VIII скликання

КОPIЯ

РІШЕННЯ

09 травня 2024 року

№ 1455 - VIII

Про надання гр. Хайгонен Юлії Миколаївні згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, [REDACTED]

На підставі пунктів а), в) статті 12, статей 40, 78, 79¹, пункту б) частини першої статті 81, пункту в) частини третьої статті 116, пунктів 1, 2, 6 статті 118, пункту г) частини першої статті 121 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»; статей 19, 50, 51 Закону України «Про землеустрій Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області»;

розглянувши заяву гр. Хайгонен Юлії Миколаївни від 07.05.2024 року про надання згоди на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, [REDACTED],

на вищезазначеній земельній ділянці знаходиться житловий будинок (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 584118151237), який належить на праві власності на підставі:

рішення Овідіопольського районного суду Одеської області від 19.06.2014 року, справа № 509/5735/13-ц, рішення набрало законної чинності 01.07.2014 року, державна реєстрація права власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно проведена 19.02.2015, номер запису про право власності: 8867879 – на 2/3 частки житлового будинку,

договору купівлі-продажу частки житлового будинку, посвідченого приватним нотаріусом Одеського районного нотаріального округу Одеської області Моголою М.М. 22.03.2024 року, зареєстровано в реєстрі за № 341, державна реєстрація права власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно проведена 22.03.2024, номер відомостей про речове право: 54253233 – на 1/3 частку житлового будинку;

приймаючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Хайгонен Юлії Миколаївні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,1500 га (код КВЦПЗ: 02.01. «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)») із земель житлової та громадської забудови, які не надані у власність і перебувають в запасі Великодолинської селищної ради, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, [REDACTED].

2. Гр. Хайгонен Юлії Миколаївні звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, згідно із законом для розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, [REDACTED].

3. Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), згідно пункту 1 до цього рішення, яка є підставою для присвоєння кадастрового номера та реєстрації земельної ділянки в Державному земельному кадастрі, подати до Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області для розгляду, затвердження та передачі земельної ділянки у власність у встановленому порядку.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК