



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XLVI сесія VIII скликання

КОPIЯ

РІШЕННЯ

09 травня 2024 року

№ 1456 - VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Люшенко Ольги Володимирівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, [REDACTED]

На підставі статей 26, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 38-40, 81, 91, 116, 126 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області;

розглянувши заяву гр. Люшенко Ольги Володимирівни від 22.04.2024 року про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, [REDACTED];

на вищезазначеній земельній ділянці знаходиться житловий будинок з надвірними спорудами, який належить на праві власності на підставі свідоцтва про право на спадщину за заповітом, виданого Мірошниченко Л.М. державним нотаріусом Овідіопольської державної нотаріальної контори Одеської області 10.04.2000 року, зареєстровано в реєстрі за № 507, Право власності зареєстровано Овідіопольським районним бюро технічної інвентаризації, номер запису 1178 в реєстровій книзі 9, зареєстровано 12 квітня 2000 року, згідно реєстраційного посвідчення на об'єкти нерухомого майна, які належать юридичним та фізичним особам, виданого Овідіопольським районним бюро технічної інвентаризації 12 квітня 2000 року;

приймаючи до уваги, свідоцтво про право на спадщину за заповітом, виданого Мірошниченко Л.М. державним нотаріусом Овідіопольської державної нотаріальної контори Одеської області 10.04.2000 року, зареєстровано в реєстрі за № 506;

земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі 18.04.2024 року Відділом № 4 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Волинській області, (кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:005:1284),

враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Люшенко Ольги Володимирівни (РНОКПП [REDACTED]), кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:005:1284 загальною площею 0,1215 га, у тому числі за угіддями: (001.01) рілля – 0,0657 га, (007.01), малоповерхова забудова – 0,0558 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, [REDACTED];

2. Гр. Люшенко Ользі Володимирівні відповідно до цього рішення:

2.1. здійснити заходи щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

2.2. виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК