



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XLVII сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

11 червня 2024 року

№ 1484 – VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Катула Тетяні Вікторівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Миру, ділянка ■

На підставі статей 26, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 38-40, 81, 91, 116, 126 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області;

розглянувши заяву гр. Катула Тетяни Вікторівни від 27.05.2024 року про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, с. Молодіжне, вулиця Миру, ділянка ■;

на вищезазначеній земельній ділянці знаходиться житловий будинок з надвірними спорудами, який належить громадянці на праві власності на підставі: свідоцтва про право на спадщину за законом, виданого державним нотаріусом Овідіопольської державної нотаріальної контори Одеської області Мірошніченко Л.М. 02.06.2005 року, зареєстровано в реєстрі за № 1069 (право власності зареєстроване 02.06.2005 року Овідіопольським районним бюро технічної інвентаризації в Реєстрі прав власності на нерухоме майно за реєстраційним номером 9082823 (номер запису: 428 в книзі: 4) та договору дарування житлового будинку, посвідченого 24 листопада 2005 року Мірошніченко Н.М. приватним нотаріусом Овідіопольської районної нотаріальної контори Одеської області, зареєстровано в реєстрі за № 3641 (право власності зареєстроване в електронному Реєстрі прав власності на нерухоме майно 03.05.2006 Овідіопольським районним бюро технічної інвентаризації за реєстраційним номером 9082823 (номер запису: 428 в книзі: 4));

земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі 17.05.2024 року Відділом № 5 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Харківській області, (кадастровий номер земельної ділянки: 5123782000:02:003:1558),

враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Катула Тетяні Вікторівні, кадастровий номер земельної ділянки: 5123782000:02:003:1558, загальною площею 0,1100 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Миру, ділянка ■.

2. Передати безоплатно у власність гр. Катула Тетяни Вікторівни (РНОКПП ■) земельну ділянку (кадастровий номер земельної ділянки: 5123782000:02:003:1558) з цільовим призначенням: «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01.) з комунальної власності земель житлової та громадської забудови, загальною площею 0,1100 га, у тому числі за угіддями: (007.01) малоповерхова забудова – 0,1100 га, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Миру, ділянка ■.

3. Гр. Катула Тетяні Вікторівні відповідно до цього рішення:

3.1. здійснити заходи щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.2. виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК