



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**XLVI сесія VIII скликання**

**КОПІЯ**

**РІШЕННЯ**

09 травня 2024 року

№ 1427 – VIII

**Про приватизацію шляхом безоплатної передачі громадянину України Величко Павлу Володимировичу у власність квартири ■ у будинку квартирного типу ■ по вулиці Паркова, селище Великодолинське Одеського району Одеської області**

Розглянувши заяву громадянина України Величко Павла Володимировича про приватизацію шляхом безоплатної передачі йому у власність квартири ■ в будинку квартирного типу ■ по вулиці Паркова, селище Великодолинське Одеського району Одеської області, якою він користується відповідно до ордеру № 1909 серія: ИГ від 23 травня 2003 року, виданого на підставі рішення командира військової частини Е 6282 (протокол засідання житлової комісії від 23.05.2003 року № 9), керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду», Наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16 грудня 2009 року № 396 «Про затвердження положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», рішенням Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області від 11 січня 2023 року № 777 - VIII «Про визначення органу приватизації житлового фонду Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області та затвердження Положення про порядок передачі у власність громадян квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, що перебувають у комунальній власності Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області», приймаючи рекомендації постійної комісії з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати у приватну власність громадянину України Величко Павлу Володимировичу (РНОКПП ■■■■■■■■■■) квартиру ■ у будинку квартирного типу ■ по вулиці Паркова, селище Великодолинське Одеського району Одеської області, загальна площа - 42,6 кв.м., житлова площа - 25,7 кв.м., якою він користується відповідно до ордеру № 1909 серія: ИГ від 23 травня 2003 року, виданого на підставі рішення командира військової частини Е 6282 (протокол засідання житлової комісії від 23.05.2003 року № 9).

2. Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, вартості надлишків загальної площі квартири ■ у житловому будинку квартирного типу ■ по вулиці Паркова, селище Великодолинське Одеського району Одеської області затвердити, згідно Додатку до рішення.

3. Суму в розмірі 2,09 грн. (дві грн. 09 коп.) за надлишки загальної площі громадянину України Величко Павлу Володимировичу сплатити на позабалансовий рахунок: № 9711, Великодолинська с/р, УКДСУ в Одеській обл., м. Одеса, вул. Садова, будинок 1.

4. Великодолинській селищній раді Одеського району Одеської області оформити свідоцтво про право власності громадянину України Величко Павлу Володимировичу на квартиру ■ у будинку квартирної типу ■ по вулиці Паркова, селище Великодолинське Одеського району Одеської області, загальна площа - 42,6 кв.м., житлова площа - 25,7 кв.м.

5. Рекомендувати громадянину України Величко Павлу Володимировичу зареєструвати право власності на приватизоване житло відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6. Комунальному підприємству «Великодолинське» у десятиденний строк укласти договір з громадянином України Величко Павлом Володимировичем на участь його у витратах на обслуговування та ремонт будинку.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

Додаток  
до рішення Великодолинської селищної  
ради Одеського району Одеської області  
від 09 травня 2024 року № 1427 - VIII

**РОЗРАХУНОК**  
**вартості надлишкової загальної площі квартири (будинку) 14 у**  
**будинку квартирного типу 17 по вулиці Паркова,**  
**селище Великодолинське Одеського району Одеської області,**  
**що приватизується**

1. Загальна площа квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (П) **42,6 кв.м.**

2. Кількість зареєстрованих у квартирі (будинку), жилого приміщенні у гуртожитку, кімнаті у комунальній квартирі осіб (М) **1 (один).**

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом:

$$Пб = М \times 21 + 10 = 1 \times 21 + 10 = 31 \text{ кв.м.}$$

4. Розмір надлишків площі, що підлягає оплаті:

$$Пн = (П - Пб) = 42,6 - 31 = 11,6 \text{ кв.м.}$$

5. Вартість надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується (розмір доплати за надлишкову площу):

$$Д = Пн \times 0,18 = 11,6 \times 0,18 = 2,09 \text{ грн.}$$

Підпис відповідальної за розрахунок особи \_\_\_\_\_ /Боева О.О./

Підпис наймача, що приватизує квартиру (будинок), житлове приміщення у гуртожитку, кімнату у комунальній квартирі \_\_\_\_\_ /Величко П.В./

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК