



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XLVII сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

11 червня 2024 року

№ 1492 – VIII

Про передачу гр. України Стратієнко Наталії Валентинівні у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Чорноморська, [REDACTED]

На підставі статей 26, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 38-40, 81, 91, 111, 116, 118, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області;

розглянувши заяву гр. Стратієнко Наталії Валентинівні від 23.05.2024 року про передачу земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Чорноморська, [REDACTED],

у зв'язку з набуттям права власності на житловий будинок, що розташований на вищевказаній земельній ділянці на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом, виданого 26 березня 2024 року Зенченко О.С. державним нотаріусом Чорноморської державної нотаріальної контори Одеської області, зареєстровано в реєстрі за № 1-174, державна реєстрація права власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно проведена 26.03.2024, номер відомостей про речове право: 54288970, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 758661251237;

земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі 22.10.2015 року Відділом Держземагенством в Овідіопольському районі Одеської області (кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:003:0651),

враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Вважати таким, що втратило чинність рішення Великодолинської селищної ради Овідіопольського району Одеської області від 18.03.2016 року № 114-VII «Про передачу земельної ділянки у власність громадянину України Федориніч Олександр Валентиновичу, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка) в смт. Великодолинське, вул. Чорноморська, № 11, Овідіопольського району, Одеської області».

2. Передати безоплатно у власність гр. Стратієнко Наталії Валентинівні (РНОКПП [REDACTED]) земельну ділянку (кадастровий номер: 5123755300:02:003:0651), з цільовим призначенням: «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01.) з комунальної власності земель житлової та громадської забудови загальною площею 0,0441 га, у тому числі за угіддями: (001.01) рілля – 0,0102 га, (007.01) малоповерхова забудова – 0,0339 га, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Чорноморська, [REDACTED].

3. Гр. Стратієнко Наталії Валентинівні відповідно до цього рішення:

3.1. здійснити заходи щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.2. виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК